REVISIÓN **Documento de Aprobación Definitiva Parcial** **2013**

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

TOMO 1.3

PLANOS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

De conformidad con lo señalado en el apartado segundo del Acuerdo de la COTMAC de fecha 30-7-13, queda SUSPENDIDA LA APROBACIÓN DEFINITIVA de las determinaciones de ordenación del Plan General en los siguientes sectores, áreas y ámbitos:

– SSU 1.4. VALLESECO ESTE. – SSU 1.3. PISTA LOS VALLES. – SISTEMA GENERAL ESTRUCTURANTE EN SUELO RÚSTICO DEL BARRANCO DE LAS HUERTAS. – Ámbito 4.9.5. MONTAÑA DE TACO RESIDENCIAL. – Ámbito 4.9.4. PARQUE MONTAÑA DE TACO. – Ámbito 1.6.3. d) SAN JOSÉ DEL SUCULUM D. – Ámbito 1.8.3. ZONA DE ACCESOS Y ACTIVIDADES DE CUEVA BERMEJA. – SSU 5.5. COSTA CARDÓN.	**Dentro de las áreas saturadas:** Los ámbitos de suelo urbano consolidado incluidos en las siguientes áreas: AOU.2.6, AOU.2.7, AOU.2.8, AOU.2.10, AOU.2.11, AOU.2.12, AOU.2.14, AOU.3.1, AOU.5.4, AOU.5.8, AOU.5.11, AOU.5.12 y AOU.5.14	**Los contenidos en el Catálogo de Fuera de Ordenación:** – Los Ámbitos; 2.6.1, 2.6.2, 2.7.1, 2.7.3, 2.7.4, 2.7.5, 2.8.2, 2.8.3, 2.10.1, 2.10.2, 2.10.5, 2.11.1, 2.11.2, 2.12.2, 2.14.1, 2.14.2, 2.14.3, 3.7.1, 3.7.2 y 3.7.3. – Las Manzanas 1, 2, 3, 4 y 5, con la delimitación indicada en el citado Catálogo.

Por consiguiente, cualquier determinación de ordenación contenida en este Tomo referida a dichos sectores, áreas y ámbitos, no resultará de aplicación.

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

TOMO 1.3

PLANOS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

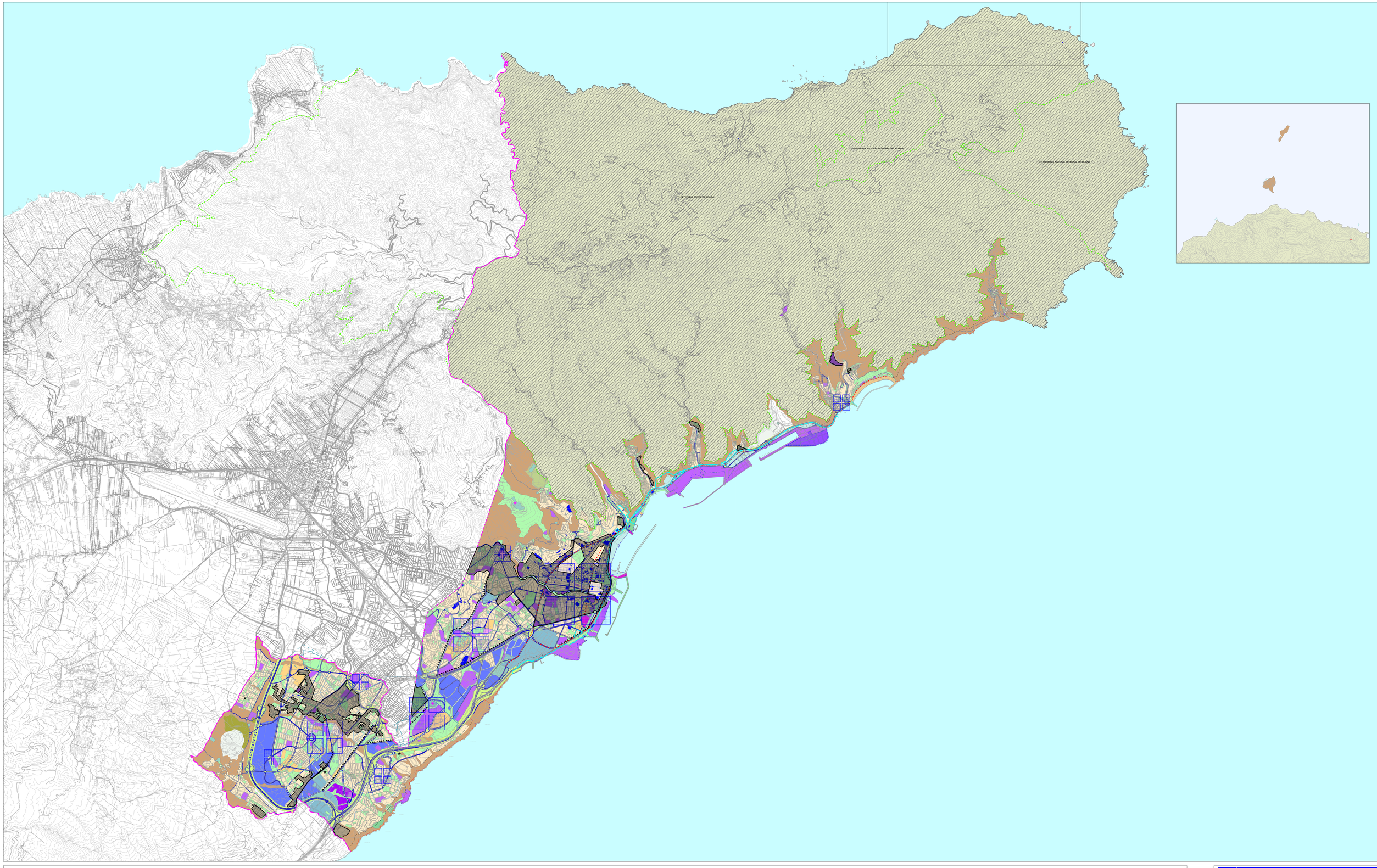
Firmado digitalmente por BAUDET NAVEROS, JOSE RAMON (FIRMA)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=78696261J, sn=BAUDET, givenName=JOSE RAMON, cn=BAUDET NAVEROS, JOSE RAMON (FIRMA)
Fecha: 2014.06.19 12:37:07 +01'00'

De conformidad con lo señalado en el apartado segundo del Acuerdo de la COTMAC de fecha 30-7-13, queda SUSPENDIDA LA APROBACIÓN DEFINITIVA de las determinaciones de ordenación del Plan General en los siguientes sectores, áreas y ámbitos:

– SSU 1.4. VALLESECO ESTE. – SSU 1.3. PISTA LOS VALLES. – SISTEMA GENERAL ESTRUCTURANTE EN SUELO RÚSTICO DEL BARRANCO DE LAS HUERTAS. – Ámbito 4.9.5. MONTAÑA DE TACO RESIDENCIAL. – Ámbito 4.9.4. PARQUE MONTAÑA DE TACO. – Ámbito 1.6.3. d) SAN JOSÉ DEL SUCULUM D. – Ámbito 1.8.3. ZONA DE ACCESOS Y ACTIVIDADES DE CUEVA BERMEJA. – SSU 5.5. COSTA CARDÓN.	**Dentro de las áreas saturadas:** Los ámbitos de suelo urbano consolidado incluidos en las siguientes áreas: AOU.2.6, AOU.2.7, AOU.2.8, AOU.2.10, AOU.2.11, AOU.2.12, AOU.2.14, AOU.3.1, AOU.5.4, AOU.5.8, AOU.5.11, AOU.5.12 y AOU.5.14	**Los contenidos en el Catálogo de Fuera de Ordenación:** – Los Ámbitos; 2.6.1, 2.6.2, 2.7.1, 2.7.3, 2.7.4, 2.7.5, 2.8.2, 2.8.3, 2.10.1, 2.10.2, 2.10.5, 2.11.1, 2.11.2, 2.12.2, 2.14.1, 2.14.2, 2.14.3, 3.7.1, 3.7.2 y 3.7.3. – Las Manzanas 1, 2, 3, 4 y 5, con la delimitación indicada en el citado Catálogo.

Por consiguiente, cualquier determinación de ordenación contenida en este Tomo referida a dichos sectores, áreas y ámbitos, no resultará de aplicación.

DILIGENCIA: que se extiende para hacer constar que la COTMAC en sesión de 30/07/2013 adoptó Acuerdo de APROBACIÓN DEFINITIVA Y PARCIAL del PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE SANTA CRUZ DE TENERIFE (Exp. 2007/0525).



SÍNTESIS DEL MODELO DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ÁREAS DE CENTRALIDAD

USOS ESTRUCTURALES

- RESIDENCIA
- RESIDENCIA Y DOTACIONAL
- TERCIARIO
- INDUSTRIA
- INDUSTRIA Y TERCIARIO
- Z.A.L. (Zona de Actividades Logísticas)
- PARQUE TECNOLÓGICO Y EMPRESARIAL
- AGROPECUARIO
- MINERO

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

- COMPLEJO DOTACIONAL INTEGRADO
- DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES
- DOTACIÓN OCIO - RECREATIVA CON CARÁCTER COSTERO
- PLAYA
- INFRAESTRUCTURAS

PUERTO

- PUERTO - PASAJE Y TURISMO
- PUERTO - COMERCIAL / INDUSTRIAL
- Z.E.C. (Zona Especial Canaria)

ÁREAS LIBRES Y ESPACIOS NATURALES

- PARQUE RURAL DE ANAGA
- ESPACIO LIBRE DOTACIONAL
- ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- ESPACIO LIBRE VINCULADO AL SISTEMA GENERAL VIARIO
- RESERVA PARA USOS TERRITORIALES Y COMPLEMENTARIOS

ELEMENTOS Y SISTEMAS SINGULARES

- EDIFICACIÓN CATALOGADA
- FRENTE DE CIUDAD
- LUGAR DE INTERÉS CULTURAL

ESTRUCTURA DE COMUNICACIONES

- SISTEMA VIARIO PRIMARIO
- SISTEMA VIARIO SECUNDARIO
- LÍNEA FERROVIARIA
- TRANVÍA Y TRANSPORTE PÚBLICO
- INTERCAMBIADOR
- SISTEMAS PEATONALES
- TORRE DE TELECOMUNICACIONES

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SÍNTESIS DEL MODELO DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

TOMO: 1.3
PLANO: OE-1.0
ESCALA: 1/25.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

SÍNTESIS DEL MODELO DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ÁREAS DE CENTRALIDAD

USOS ESTRUCTURALES

- RESIDENCIA
- RESIDENCIA Y DOTACIONAL
- TERCIARIO
- INDUSTRIA
- INDUSTRIA Y TERCIARIO
- Z.A.L. (Zona de Actividades Logísticas)
- PARQUE TECNOLÓGICO Y EMPRESARIAL
- AGROPECUARIO
- MINERO

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

- COMPLEJO DOTACIONAL INTEGRADO
- DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES
- DOTACIÓN OCIO - RECREATIVA CON CARÁCTER COSTERO
- PLAYA
- INFRAESTRUCTURAS

PUERTO

- PUERTO - PASAJE Y TURISMO
- PUERTO - COMERCIAL / INDUSTRIAL
- Z.E.C. (Zona Especial Canaria)

ÁREAS LIBRES Y ESPACIOS NATURALES

- PARQUE RURAL DE ANAGA
- ESPACIO LIBRE DOTACIONAL
- ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- ESPACIO LIBRE VINCULADO AL SISTEMA GENERAL VIARIO
- RESERVA PARA USOS TERRITORIALES Y COMPLEMENTARIOS

ELEMENTOS Y SISTEMAS SINGULARES

- EDIFICACIÓN CATALOGADA
- FRENTE DE CIUDAD
- LUGAR DE INTERÉS CULTURAL

ESTRUCTURA DE COMUNICACIONES

- SISTEMA VIARIO PRIMARIO
- SISTEMA VIARIO SECUNDARIO
- LÍNEA FERROVIARIA
- TRANVÍA Y TRANSPORTE PÚBLICO
- INTERCAMBIADOR
- SISTEMAS PEATONALES
- TORRE DE TELECOMUNICACIONES

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SÍNTESIS DEL MODELO DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

TOMO: 1.3
PLANO: OE-1.1
ESCALA: 1/15.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO
- SUCO
- SUCO* — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- SUCO — INTERÉS CULTURAL (CONJUNTO HISTÓRICO) - PEP
- INTERÉS CULTURAL (SITIO HISTÓRICO, SITIO ETNOLÓGICO O MONUMENTO)

NO CONSOLIDADO
- SUNCO — ORDENADO
- SUNCO* — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO
- SUSO — ORDENADO
- SUSNO — NO ORDENADO

NO SECTORIZADO
- SUNSD — DIFERIDO
- SUASE — ESTRATÉGICO

SUELO RÚSTICO

PROTECCIÓN AMBIENTAL
- SRPN — PROTECCIÓN NATURAL
- SRPP — PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- SRPC — PROTECCIÓN COSTERA

PROTECCIÓN DE VALORES ECONÓMICOS
- SRPA — PROTECCIÓN AGRARIA
- SRPM — PROTECCIÓN MINERA (Área extractiva)
- SRPH — PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- SRPI — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

ASENTAMIENTOS
- SRAR — ASENTAMIENTO RURAL

PROTECCIÓN TERRITORIAL
- SRPT-AT — ACTUACIONES TERRITORIALES
- SRPT-AL — ÁREAS LIBRES

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO - PRUG

DIVISIÓN TERRITORIAL
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS TERRITORIALES
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS ESTRUCTURALES
- LÍMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA O SECTOR
- DELIMITACIÓN DE CATEGORÍAS
- AOU — ÁREAS DE ORDENACIÓN URBANA
- SSU — SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
- SR — SUELO RÚSTICO

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLANGENERALDEORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

TOMO: 1.3
PLANO: OE-2.0
ESCALA: 1/25.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE, PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

T-2 RESERVA NATURAL INTEGRAL DEL PIJARAL

T-1 RESERVA NATURAL INTEGRAL DE IJUANA

T-12 PARQUE RURAL DE ANAGA

SR LADERA DE IGUESTE DE SAN ANDRES 1.3

SR IGUESTE DE SAN ANDRES 1.2

SRAR IGUESTE DE SAN ANDRES 1.1

SR LADERA DE IGUESTE DE SAN 1.2

SR LADERA DE IGUESTE DE SAN ANDRES 1.2

SR LADERA DE SAN ANDRES 1.4

SR BARRANCO DE LAS HUERTAS 1.2

SR BARRANCO DE LAS HUERTAS 1.3

SR LADERA DE LAS TERESITAS 1.3

SR LADERA DE SAN ANDRES 1.4

SR LADERA DE LAS TERESITAS 1.3

AOU LAS TERESITAS 1.6

AOU LAS TERESITAS 1.5

AOU SAN ANDRES 1.7

SR JAGUA 2A 1.6A

SR JAGUA 2A 1.6A

SR LADERA DE JAGUA 1 1.5

SR AREA EXTRACTIVA LOS PASITOS 1.6B

AOU DARSENA NORTE 1.2

SR LADERA CUEVA BERMEJA 2 1.7

SR LADERA CUEVA BERMEJA 1 1.7

AOU CUEVA BERMEJA 1.8

SSU CASA LOS VALLES 1.3

SR LADERA MARIA JIMENEZ 1.9

AOU MARIA JIMENEZ 1.9

SR LADERA MARIA JIMENEZ 2 1.10

SGV TT-11 1.1

AOU DARSENA CUEVA BERMEJA 1.3

AOU EL BUFADERO 1.4

SR LADERA VALLESECO-1 1.11

SR LADERA VALLESECO-1 1.11

SRAR CARDONERA ALTA 1.2

SR LADERA VALLESECO-1 1.11

SSU VALLESECO ESTE 1.12

AOU VALLESECO 1.10

SR LADERA VALLESECO 2 1.12

AOU MORRO DE VALLESECO 1.5

SR VALLE TAGODA 2.1

SR LADERA VALLE TAHODIO 2 2.2

SR LADERA VALLE TAHODIO 1 2.1.1

AOU LA ALEGRIA 2.1

SR LADERA DE LA MESA 2.2

AOU RESID. ANAGA 2.3

SR LADERA DE LAS MESAS 2.6

SRAR LOMO LAS CASILLAS 2.1

SR LADERA DE LOS CAMPITOS 2.7

SR ZONA AGRICOLA DE LOS CAMPITOS 2.7

SR PRESA Y DEPOSITO DE LOS CAMPITOS 2.7

SR LADERA DE LOS CAMPITOS 2.7

AOU LOS CAMPITOS 2.15

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO
- SUCO
- SUCO — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- SUCO — INTERÉS CULTURAL (CONJUNTO HISTÓRICO) - PEP
- SUCO — INTERÉS CULTURAL (SITIO HISTÓRICO, SITIO ETNOLÓGICO O MONUMENTO)

NO CONSOLIDADO
- SUNCO — ORDENADO
- SUNCO — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO
- SUSO — ORDENADO
- SUSNO — NO ORDENADO

NO SECTORIZADO
- SUNSD — DIFERIDO
- SUNSE — ESTRATÉGICO

SUELO RÚSTICO

PROTECCIÓN AMBIENTAL
- SRPN — PROTECCIÓN NATURAL
- SRPP — PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- SRPC — PROTECCIÓN COSTERA

PROTECCIÓN DE VALORES ECONÓMICOS
- SRPA — PROTECCIÓN AGRARIA
- SRPM — PROTECCIÓN MINERA (Área extractiva)
- SRPH — PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- SRPI — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

ASENTAMIENTOS
- SRAR — ASENTAMIENTO RURAL

PROTECCIÓN TERRITORIAL
- SRPT-AT — ACTUACIONES TERRITORIALES
- SRPT-AL — ÁREAS LIBRES

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO - PRUG

DIVISIÓN TERRITORIAL

- DELIMITACIÓN DE ÁREAS TERRITORIALES
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS ESTRUCTURALES
- LIMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA O SECTOR
- DELIMITACIÓN DE CATEGORÍAS

AOU ÁREAS DE ORDENACIÓN URBANA
SSU SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
SR SUELO RÚSTICO

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR. DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

ZONA: LITORAL SUR DE ANAGA, CENTRO - COLINAS

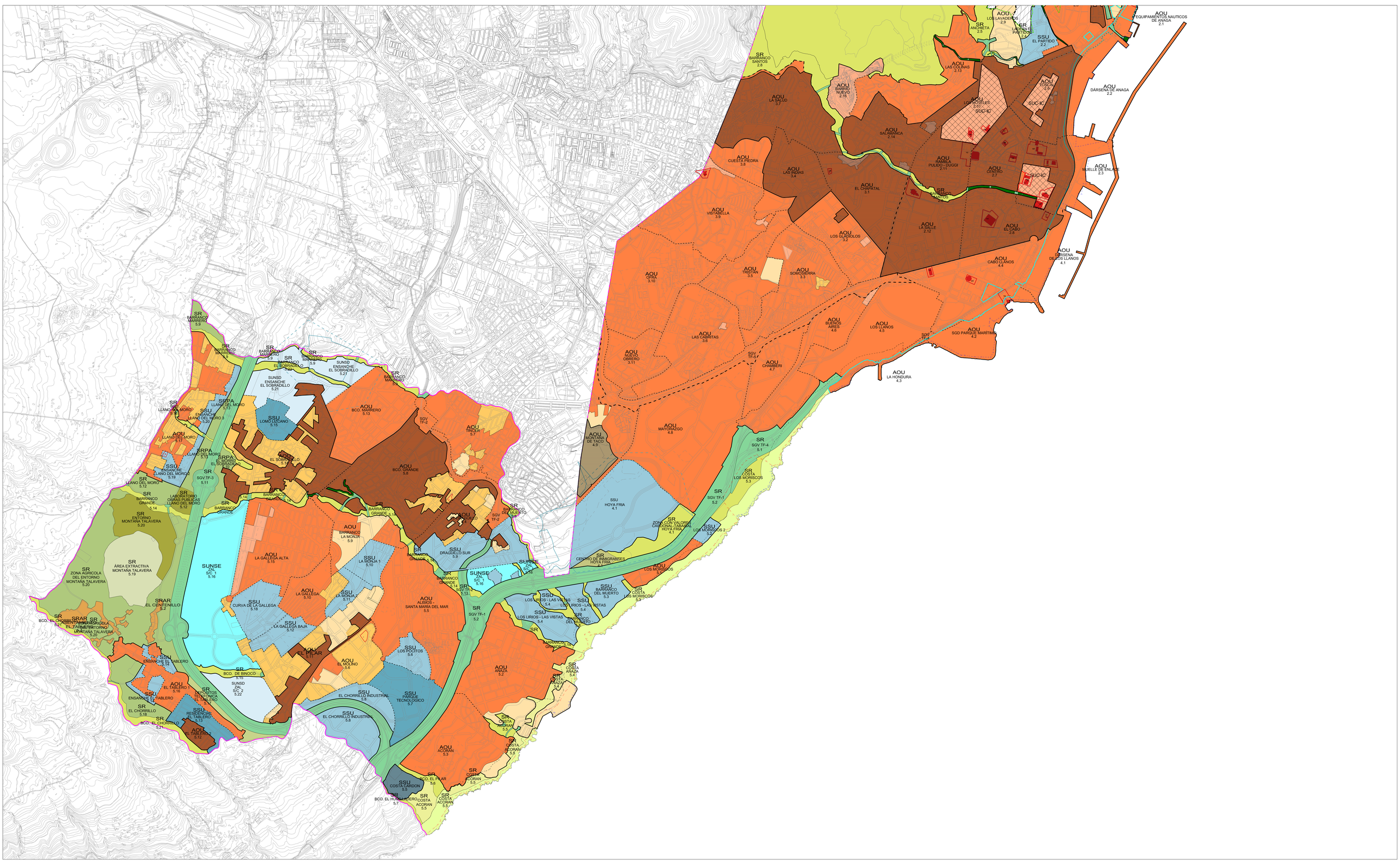
TOMO: 1.4

PLANO: OE-2.1 HOJA 1/2

ESCALA: 1/10.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.



CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO
- SUCO — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- SUC-IC — INTERÉS CULTURAL (CONJUNTO HISTÓRICO) - PEP
- INTERES CULTURAL (SITIO HISTÓRICO, SITIO ETNOLÓGICO O MONUMENTO)

NO CONSOLIDADO
- SUNCO — ORDENADO — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO
- SUSO — ORDENADO
- SUSNO — NO ORDENADO

NO SECTORIZADO
- SUNSD — DIFERIDO
- SUNSE — ESTRATÉGICO

SUELO RÚSTICO

PROTECCIÓN AMBIENTAL
- SRPN — PROTECCIÓN NATURAL
- SRPP — PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- SRPC — PROTECCIÓN COSTERA

PROTECCIÓN DE VALORES ECONÓMICOS
- SRPA — PROTECCIÓN AGRARIA
- SRPM — PROTECCIÓN MINERA (Área extractiva)
- SRPH — PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- SRPI — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

ASENTAMIENTOS
- SRAR — ASENTAMIENTO RURAL

PROTECCIÓN TERRITORIAL
- SRPT-AT — ACTUACIONES TERRITORIALES
- SRPT-AL — ÁREAS LIBRES

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO - PRUG

DIVISIÓN TERRITORIAL

- DELIMITACIÓN DE ÁREAS TERRITORIALES
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS ESTRUCTURALES
- LÍMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA O SECTOR
- DELIMITACIÓN DE CATEGORÍAS
- AOU ÁREAS DE ORDENACIÓN URBANA
- SSU SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
- SR SUELO RÚSTICO

ÁMBITOS SUSPENDIDOS

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PUBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN — Documento de Aprobación Definitiva Parcial — 2013

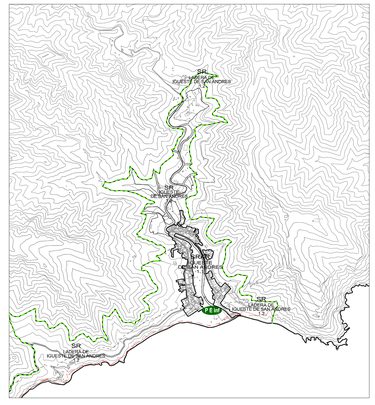
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

TOMO: 1.3
PLANO: OE-2.1
HOJA 2/2
ESCALA: 1/10.000
ZONA: CENTRO - COLINAS - COSTA SUR Y SUROESTE
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.



ÁMBITOS Y SECTORES SUJETOS A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA

- SUELO URBANO CONSOLIDADO SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO
- ESPACIO INCLUIDO COMO ZONA ESPECIAL EN EL PRUG DE ANAGA

- PTP PLAN TERRITORIAL PARCIAL
- PEP PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
- PE PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN
- PP PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN
- PEM PLAN ESPECIAL DE MEJORA URBANA E INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS
- LÍMITE DE ÁMBITOS O SECTORES SUJETOS A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO QUE NO FORMAN ÁMBITOS EN SI MISMO

DIVISIÓN TERRITORIAL
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS TERRITORIALES
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS ESTRUCTURALES
- LÍMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA O SECTOR
- LÍMITE DE ÁMBITOS

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS — RIBERA DEL MAR; DOMINIO PÚBLICO M.T.; SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN. LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS. LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006); LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA — LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR; LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

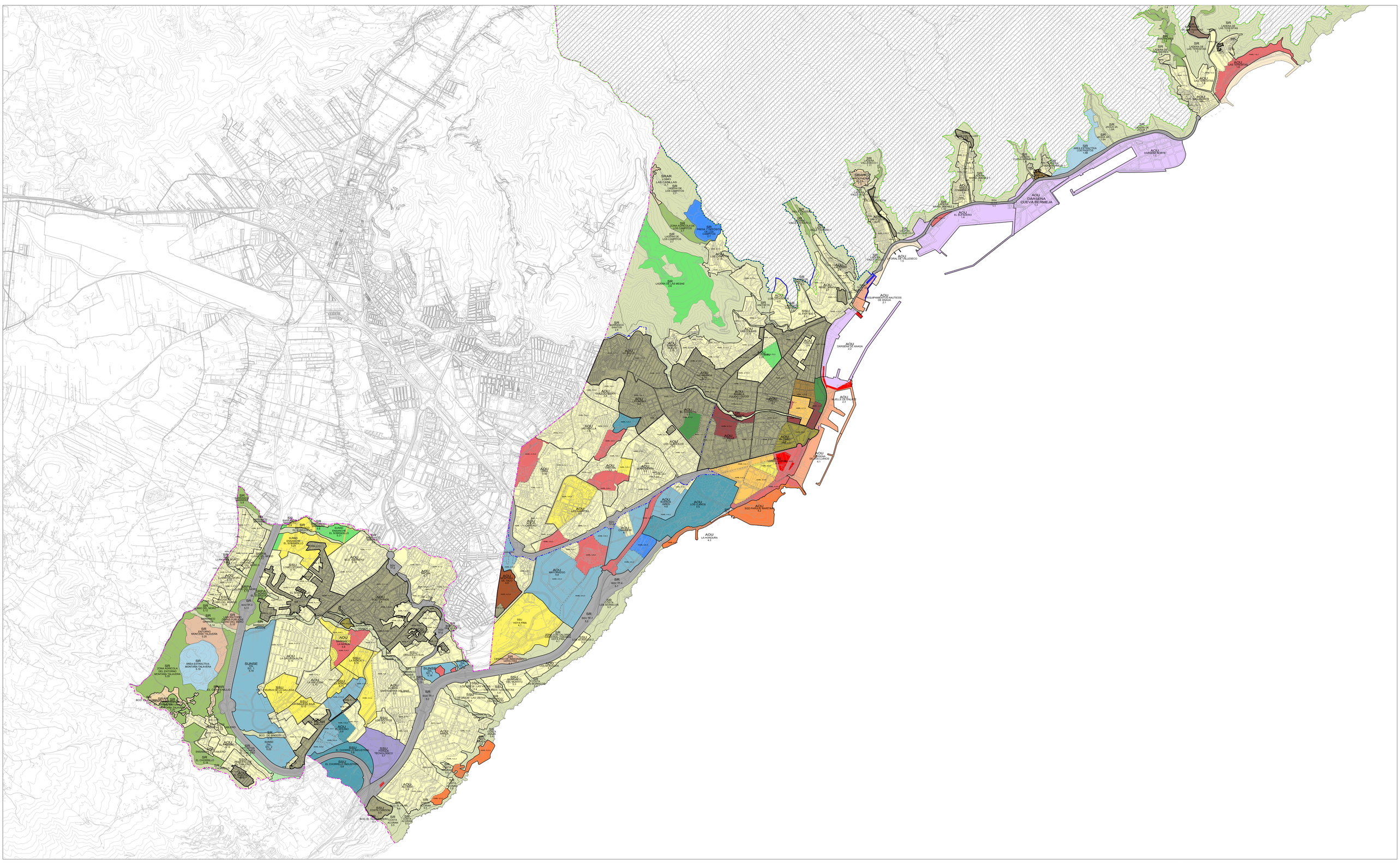
ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ÁMBITOS Y SECTORES SUJETOS A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

ZONA: LITORAL SUR DE ANAGA, CENTRO - COLINAS - COSTA SUR Y SUROESTE

TOMO: 1.3
PLANO: OE-2.2
ESCALA: 1/15.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.


SRAAPC
CHACHONERO
1.11
SRAAPC
VALLESECO
1.12
SRAAPC
VALLESECO
1.13
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.1
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.2
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.3
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.4
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.5
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.6
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.7
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.8
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.9
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.10
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.11
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.12
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.13
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.14
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.15
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.16
SR
LADERA DE
VALLESECO
1.17
SR
LADERA DE
VALLESECO

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DEL VIARIO

- SISTEMAS GENERALES DEL VIARIO DE CONEXIÓN TERRITORIAL 1º NIVEL
- SISTEMAS GENERALES DEL VIARIO DE CONEXIÓN TERRITORIAL 2º NIVEL
- SISTEMAS GENERALES DEL VIARIO DE CONEXIÓN URBANA PRIMARIA
- PASEOS PEATONAL
- ÁREAS LIBRES AJARDINADAS Y/O DE PROTECCIÓN DEL VIARIO

VIARIO COMPLEMENTARIO

- CONEXIÓN URBANA SECUNDARIA

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE TRANSPORTE PÚBLICO

- RED FERROVIARIA
- CORREDOR DE TRANSPORTE PÚBLICO COLECTIVO
- INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE Y TERMINAL

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE VIARIO Y DE TRANSPORTE

TOMO: 1.3

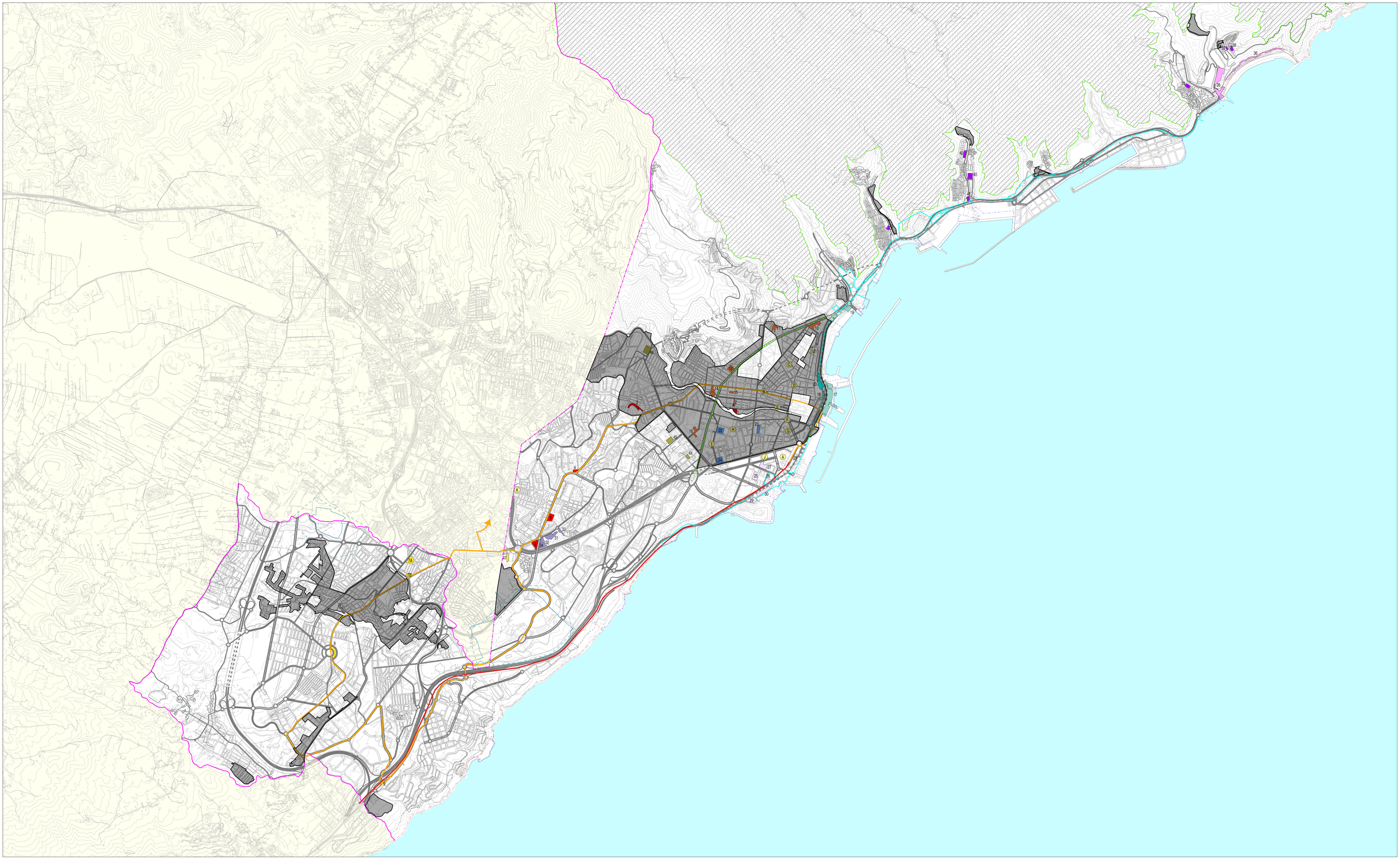
PLANO: OE-3.0

ESCALA: 1/15.000

ZONA: LITORAL SUR DE ANAGA. CENTRO - COLINAS - COSTA SUR Y SUROESTE

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. - U.T.E.



RED DE APARCAMIENTOS

- EJE DE TRANSPORTE PÚBLICO
- EJE TREN DEL SUR
- CINTURÓN RAMBLA
- (F) APARCAMIENTOS EXISTENTES
- (000) Nº PLAZAS POSIBLES Sin incluir las vinculadas a usos

VINCULADOS A EJES DE TRANSPORTES PÚBLICOS

EJE TRANVÍA

1 ANA BAUTISTA (170)
2 DUGGI (410)
3 AVDA. ISLAS CANARIAS - CRUZ DEL SEÑOR (450)
4 PEDRO SUÁREZ - PRÍNCIPES DE ESPAÑA (180)
5 PRÍNCIPES DE ESPAÑA (690)
6 ENLACE AUTOPISTA - PRÍNCIPES DE ESPAÑA (450)
A INTERCAMBIADOR 3 DE MAYO (1.400)
B PLAZA WEYLER (444)

CINTURÓN SUROESTE

7A CDI TINCER (300)
7B AV. ANDRÉS OROZCO MAFFIOTTE - TÍNCER (70)
8 ROTONDA LA GALLEGA (300)
9 INTERCAMBIADOR AÑAZA (800)

CINTURÓN RAMBLA

10 ALMEIDA (570)
11 MENCEY (250)
12 PLAZA DE TOROS (260)
13 PROLONGACIÓN RAMÓN Y CAJAL (270)
14 MATÍAS MOLINA (160)
15 PORLIER (140)
16 PARQUE LA GRANJA (350)

VINCULADOS A ZONAS DE ACTIVIDADES

PUERTO

17 TERMINAL MARINA (1.470)
18 CABILDO (400)
19 MUELLE NORTE (350)

ZONA CENTRO

20 ANAGA - PLAZA DE ESPAÑA (750)
C PARQUE BULEVAR (289)
D PLAZA DEL PRÍNCIPE (489)
E RAMÓN Y CAJAL (470)
F MERCADO (531)
G CENTRO COMERCIAL MERCADO (120)

EL TOSCAL

21 TRIBULACIONES (180)

ESTADIO - TOME CANO

22 PABELLÓN DE DEPORTES (350)
23 COLEGIO SAN ILDEFONSO (200)
24 SEDES MUNICIPALES DE TOME CANO (400)
H ESTADIO (1.194)
I TOME CANO (147)

CABO LLANOS - PARQUE MARÍTIMO

25 EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES III (800)
26 PLAZA LITORAL CABO LLANOS (600)
27 PLAZA NUEVOS JUZGADOS (600)
28 LOS LLANOS (200)
29 PALMETUM (200)
30 PLAZA DEL PARQUE MARÍTIMO (400)
J PZA. AVDA. TRES DE MAYO (527)

RESIDENCIA SANITARIA - HOSPITAL

31 ACCESO RESIDENCIA (550)
32 AMPLIACIÓN RESIDENCIA (450)
33 ROTONDA RESIDENCIA (350)
34 ASISTENCIAL RESIDENCIA (500)
K HOSPITAL (500)

PLAYA DE LAS TERESITAS

35 LAS TERESITAS 1 (800)
36 LAS TERESITAS 2 (450)

PARA RESIDENTES (POR ÁREAS URBANAS)

ANAGA

37 ASISTENCIAL SUCULUM (70)
38 DEPORTIVO SUCULUM (140)
39 SAN ANDRÉS (270)
40 COLEGIO MARÍA JIMÉNEZ (100)
41 CAMPO DE FUTBOL MARÍA JIMÉNEZ (300)
42 DEPORTIVO MARÍA JIMÉNEZ (170)
43 COLEGIO VALLESECO (150)

SALUD - OFRA

44 AZORÍN (250)
45 LOS GLADIOLOS CENTRAL (420)
46 SALUD ALTO (650)
47 CRUCE DE TACO (450)

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

RED DE APARCAMIENTOS

TOMO: 1.3
PLANO: OE-3.1
ESCALA: 1/15.000
ZONA: LITORAL SUR DE ANAGA, CENTRO - COLINAS - COSTA SUR Y SUROESTE
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE ESPACIOS LIBRES, USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS

S.G. SISTEMA GENERAL

E.E. EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE

ESPACIOS LIBRES

- PU PARQUE URBANO
- PZ PLAZAS
- LP ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREAS AJARDINADAS
- PLAYAS

USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS

- CDI CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO
- DOC DOCENTE
- DEP DEPORTIVO
- CUL CULTURAL
- SAN SANITARIO
- SAS SOCIAL ASISTENCIAL
- ADP ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- SPC SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA
- SER SERVICIOS COMUNITARIOS
- REL RELIGIOSO
- REC RECREATIVO
- PDP PUERTO DEPORTIVO

ACTIVIDADES ESTRUCTURANTES

- H HOTEL DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- C COMERCIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- ZEC ZONA ESPECIAL CANARIA
- ZAL ZONA DE ACTIVIDADES LOGÍSTICAS
- ZEX ÁREA EXTRACTIVA

SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES Y DE SERVICIOS

INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES

- VIARIA
- FERROVIARIA
- CORREDOR DE TRANSPORTE PÚBLICO
- PASEOS
- ÁREAS LIBRES AJARDINADAS Y/O DE PROTECCIÓN DEL VIARIO
- P PUERTO
- INT INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE Y TERMINAL

INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS

- IHT HIDRÁULICA DE TRATAMIENTO DE AGUA
- IHA HIDRÁULICA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA
- IHD HIDRÁULICA DE DRENAJE
- IE ENERGÍA
- IR RESIDUOS
- IT TELECOMUNICACIONES

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE ESPACIOS LIBRES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS

ZONA: LITORAL SUR DE ANAGA, CENTRO - COLINAS - COSTA SUR Y SURDESTE

TOMO: 1.3

PLANO: OE-4.0

ESCALA: 1/15.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE + PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

T-12 PARQUE RURAL DE ANAGA

T-2 RESERVA NATURAL INTEGRAL DEL PIJARAL

T-1 RESERVA NATURAL INTEGRAL DE IJUANA

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE ESPACIOS LIBRES, USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS

S.G. SISTEMA GENERAL

E.E. EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE

ESPACIOS LIBRES

- PU PARQUE URBANO
- PZ PLAZAS
- LP ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREAS AJARDINADAS
- PLAYAS

USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS

- DOI CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO
- DOC DOCENTE
- DEP DEPORTIVO
- CUL CULTURAL
- SAN SANITARIO
- SAS SOCIAL ASISTENCIAL
- ADP ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- SPC SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA
- SER SERVICIOS COMUNITARIOS
- REL RELIGIOSO
- REC RECREATIVO
- PDP PUERTO DEPORTIVO

ACTIVIDADES ESTRUCTURANTES

- H HOTEL DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- C COMERCIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- ZCC ZONA ESPECIAL CANARIA
- ZAL ZONA DE ACTIVIDADES LOGÍSTICAS
- ZEX ÁREA EXTRACTIVA

SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES Y DE SERVICIOS

INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES

- VIARIA
- FERROVIARIA
- CORREDOR DE TRANSPORTE PÚBLICO
- PASEOS
- ÁREAS LIBRES AJARDINADAS Y/O DE PROTECCIÓN DEL VIARIO
- P PUERTO
- INT INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE Y TERMINAL

INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS

- IHT HIDRÁULICA DE TRATAMIENTO DE AGUA
- IHA HIDRÁULICA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA
- IHD HIDRÁULICA DE DRENAJE
- IE ENERGÍA
- IR RESIDUOS
- IT TELECOMUNICACIONES

ÁMBITOS SUSPENDIDOS

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE ESPACIOS LIBRES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS

ZONA: LITORAL SUR DE ANAGA, CENTRO - COLINAS

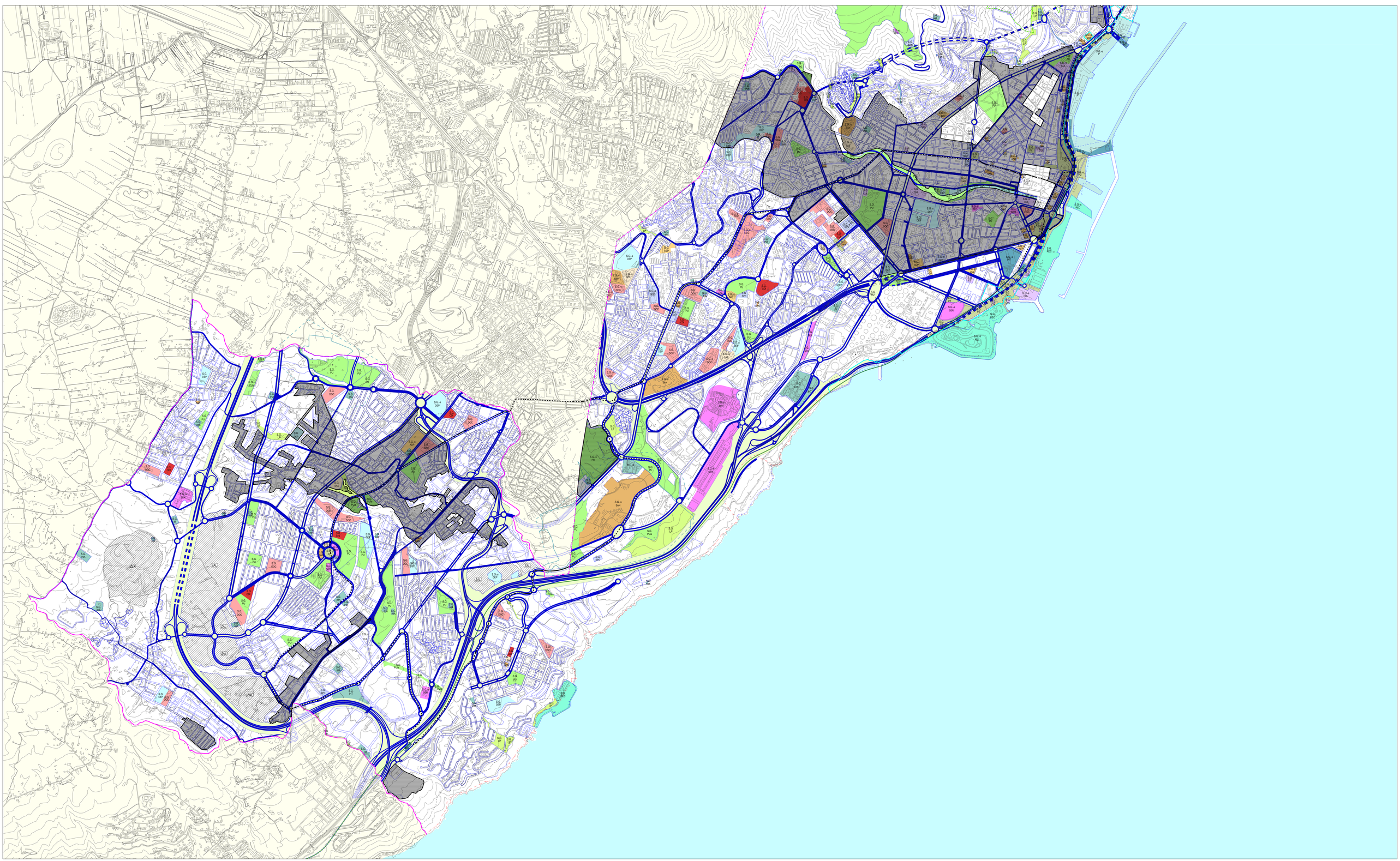
TOMO: 1.3

PLANO: OE-4.1
HOJA 1/2

ESCALA: 1/10.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. - U.T.E.



SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE ESPACIOS LIBRES, USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS

S.G. SISTEMA GENERAL

E.E. EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE

ESPACIOS LIBRES

- PU PARQUE URBANO
- PZ PLAZAS
- LP ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREAS AJARDINADAS
- PLAYAS

USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS

- CDO CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO
- DOC DOCENTE
- DEP DEPORTIVO
- CUL CULTURAL
- SAN SANITARIO
- SAS SOCIAL ASISTENCIAL
- ADP ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- SPC SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA
- SER SERVICIOS COMUNITARIOS
- REL RELIGIOSO
- REC RECREATIVO
- PDP PUERTO DEPORTIVO

ACTIVIDADES ESTRUCTURANTES

- H HOTEL DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- C COMERCIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- ZEC ZONA ESPECIAL CANARIA
- ZAL ZONA DE ACTIVIDADES LOGÍSTICAS
- ZEX ÁREA EXTRACTIVA

SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES Y DE SERVICIOS

INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES

- VIARIA
- FERROVIARIA
- CORREDOR DE TRANSPORTE PÚBLICO
- PASEOS
- ÁREAS LIBRES AJARDINADAS Y/O DE PROTECCIÓN DEL VIARIO
- P PUERTO
- INT INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE Y TERMINAL

INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS

- IHT HIDRÁULICA DE TRATAMIENTO DE AGUA
- IHA HIDRÁULICA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA
- IHD HIDRÁULICA DE DRENAJE
- IE ENERGÍA
- IR RESIDUOS
- IT TELECOMUNICACIONES

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS — RIBERA DEL MAR; DOMINIO PÚBLICO M.T.; SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006); LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA — LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR; LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE ESPACIOS LIBRES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS

ZONA: CENTRO - COLINAS - COSTA SUR Y SUROESTE

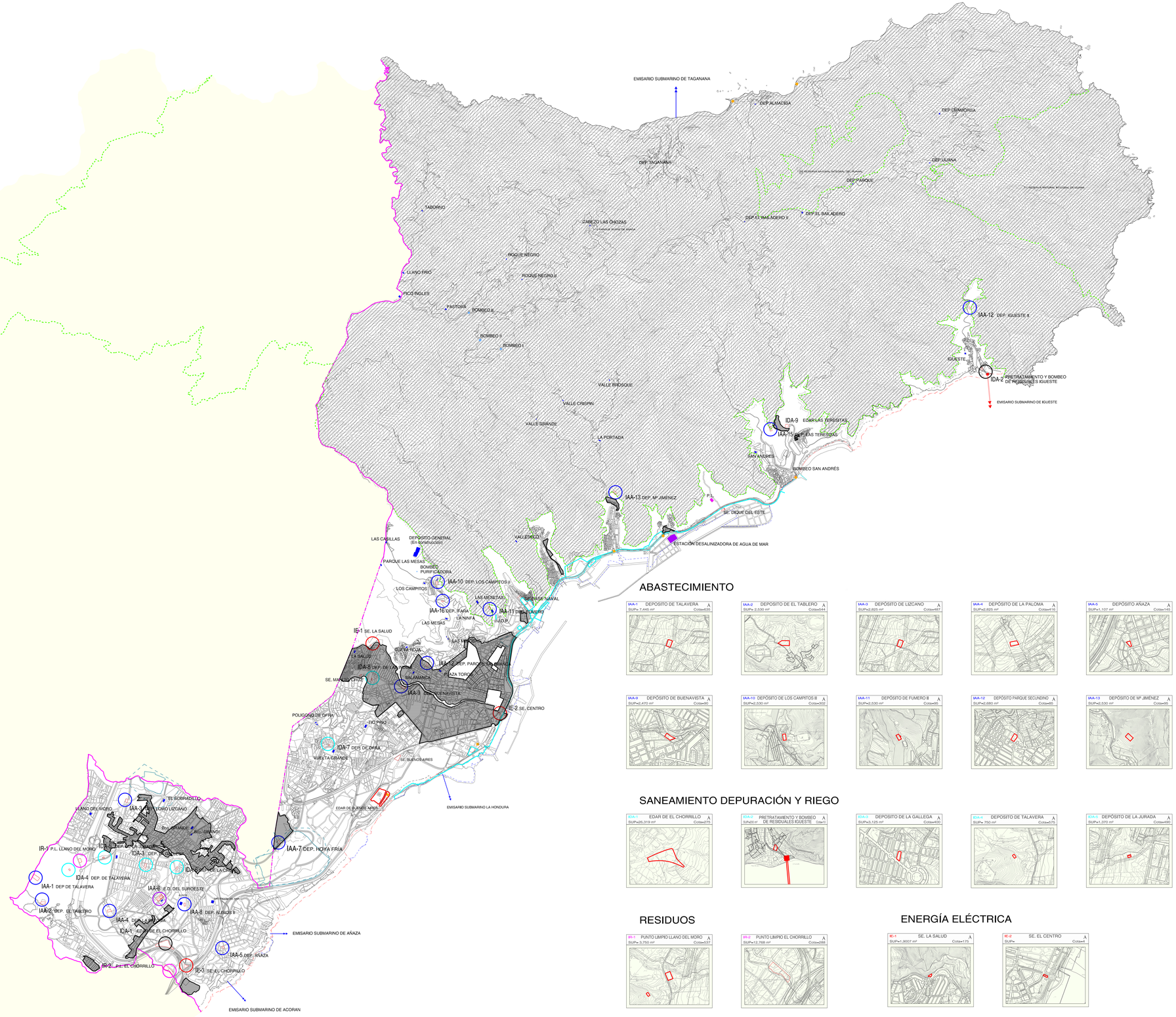
TOMO: 1.4

PLANO: OE-4.1 HOJA 2/2

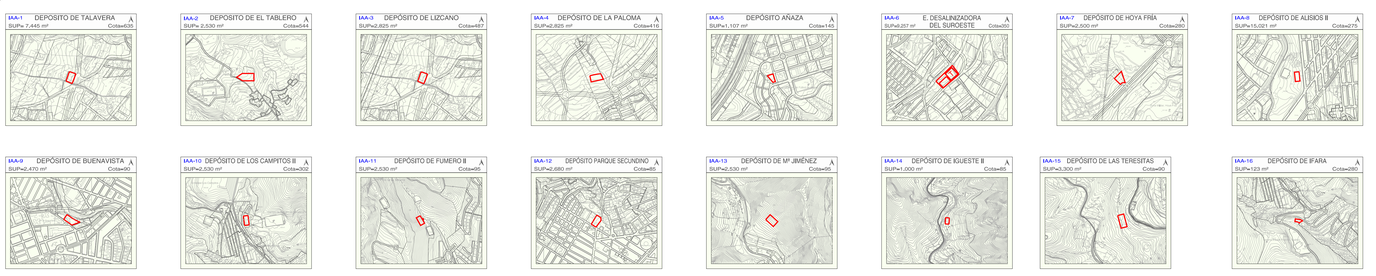
ESCALA: 1/10.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.



ABASTECIMIENTO



SANEAMIENTO DEPURACIÓN Y RIEGO

RESIDUOS

ENERGÍA ELÉCTRICA

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS

SISTEMAS GENERALES DE ABASTECIMIENTO
- DEPÓSITOS (DEP.) (RESERVA DE SUELO)
- DEPÓSITOS (DEP.) EXISTENTES
- DEPÓSITOS EXISTENTES NO MUNICIPALES
- ESTACIÓN DE BOMBEO EXISTENTE
- ESTACIÓN DESALINIZADORA (E.D.), (RESERVA DE SUELO)
- ESTACIÓN DESALINIZADORA (E.D.)

SISTEMAS GENERALES DE SANEAMIENTO, DEPURACIÓN Y RIEGO
- DEPÓSITOS (DEP.) (RESERVA DE SUELO)
- ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES (EDAR), (RESERVA DE SUELO)
- ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES (EDAR)
- ESTACIÓN DE TRATAMIENTO
- ESTACIÓN DE BOMBEO EXISTENTE
- EMISARIO SUBMARINO EXISTENTE
- EMISARIO SUBMARINO PREVISTO

SISTEMAS GENERALES DE ENERGÍA ELÉCTRICA
- SUBESTACIÓN (S.E.) (RESERVA DE SUELO)
- SUBESTACIÓN (S.E.) EXISTENTE

SISTEMAS GENERALES DE RESIDUOS
- PUNTO LIMPIO (P.L.), (RESERVA DE SUELO)
- PUNTO LIMPIO (P.L.) EXISTENTE

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS: RIBERA DEL MAR; DOMINIO PÚBLICO M.T.; SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN. LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS. LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO: LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006); LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA: LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR; LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

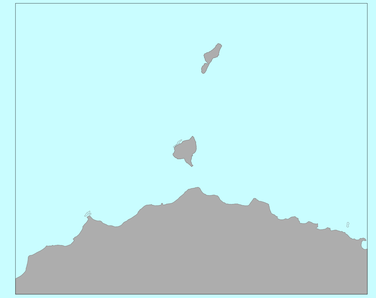
ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SISTEMAS ESTRUCTURANTES DE LAS INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

TOMO: 1.3
PLANO: OE-5.0
ESCALA: 1/25.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.



SE. DIQUE DEL ESTE

Futura SE. 66/20kv BASE NAVAL

El Pórtico actual se trasladará a la ubicación de la futura SE

Futura SE. LA SALUD

SE. MANUEL CRUZ

Futura SE. 66/20kv CENTRO

SE. BUENOS AIRES

Futura SE. EL CHORRILLO

RED DE INFRAESTRUCTURAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA

- LÍNEA SUBTERRANEA DE 66 kV CANALIZACIÓN EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRANEA DE 66 kV EN PROYECTO O EJECUCION
- LÍNEA AEREA DE 66 kV EXISTENTE
- SUBESTACIÓN TRANSFORMADORA

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PUBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

RED DE INFRAESTRUCTURAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

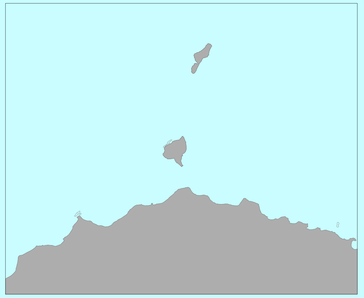
TOMO: 1.3

PLANO: OE-5.1

ESCALA: 1/25.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.



RED DE INFRAESTRUCTURA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

SISTEMAS GENERALES

- ESTACIÓN DESALADORA DE AGUA DE MAR
- DEPÓSITO DE ABASTECIMIENTO MUNICIPAL EXISTENTE
- DEPÓSITO DE ABASTECIMIENTO NO MUNICIPAL
- T ESTACIÓN DE TRATAMIENTO PREVISTA
- DEPÓSITO DE ABASTECIMIENTO PREVISTO
- ESTACIÓN DE BOMBEO EXISTENTE
- ESTACIÓN DE BOMBEO PREVISTA

INFRAESTRUCTURA DE ABASTECIMIENTO EXISTENTE

- CANAL EXISTENTE
- CONDUCCIÓN CERRADA EXISTENTE
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN EXISTENTE

INFRAESTRUCTURA DE ABASTECIMIENTO PREVISTO

- CONDUCCIÓN CERRADA PREVISTA
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN PREVISTA

INFRAESTRUCTURA AUXILIARES

- ARQUILLA DE REPARTO Y CONTROL
- CAUDALIMETRO
- CLORACIÓN AUTOMATICA
- CLORACIÓN MANUAL
- INFORMACION DE CLORO
- POZO
- NACIENTE

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL	COSTAS	RIBERA DEL MAR DOMINIO PÚBLICO M.T. SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.	LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.	PUERTO	LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006) LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO	DEFENSA	LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD	ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLANGENERALDEORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

RED DE INFRAESTRUCTURA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

TOMO: 1.3
PLANO: OE-5.2
ESCALA: 1/25.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

EMISARIO DE TAGÀNANA

EMISARIO DE IGUESTE

BOMBEO SAN ANDRÉS

EMISARIO SAN ANDRÉS

ABASTECIMIENTO

COLECTOR DE SANEAMIENTO BENITO-EL TABLERO

EMISARIO SUBMARINO DE LOS LLANOS

ESTACIÓN DE TRATAMIENTO Y BOMBEO DE LOS LLANOS

EDAR DE BUENOS AIRES

SANEAMIENTO DEPURACIÓN Y RIEGO

COLECTOR DE SANEAMIENTO LLANO DEL MORO-EL TABLERO

DEPÓSITO DE AGUAS DEPURADAS DE EL CHORRILLO

COLECTOR DE AGUAS RESIDUALES EL ROSARIO - EL TABLERO. 2 21/64" FASE

EDAR DE EL CHORRILLO

EMISARIO SUBMARINO DE AÑAZA

RESIDUOS

ENERGÍA ELÉCTRICA

COLECTOR DE SANEAMIENTO EL TABLERO-Bco. GRANDE

EMISARIO SUBMARINO DE ACORAN

RED DE INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO

SISTEMAS GENERALES

- ESTACIÓN DEPURADORA
- DEPÓSITO REGULADOR
- ESTACIÓN DE BOMBEO
- EMISARIO SUBMARINO EXISTENTE
- EMISARIO SUBMARINO PREVISTO

INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO EXISTENTE

- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO PREVISTO

- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO INTERIOR PREVISTO

- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

INFRAESTRUCTURA DE REUTILIZACIÓN

- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

NÚCLEOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE SANEAMIENTO (P.I.S.)

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

RED DE INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

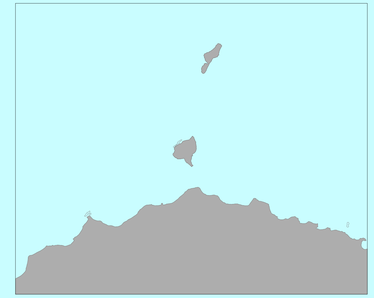
TOMO: 1.3

PLANO: OE-5.3

ESCALA: 1/25.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. - U.T.E.



RED DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA DEPURADA Y RIEGO

SISTEMAS GENERALES
- D ESTACIÓN DEPURADORA
- T ESTACIÓN DE TRATAMIENTO

INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL EXISTENTE
- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

INFRAESTRUCTURA INSULAR EXISTENTE
- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

INFRAESTRUCTURA PREVISTA
- COLECTOR DE GRAVEDAD
- CONDUCCIÓN DE IMPULSIÓN

INFRAESTRUCTURA AUXILIARES
- ESTACIÓN DE BOMBEO
- DEPÓSITO REGULADOR
- VÁLVULA DE PASO
- DESAGÜE
- VENTOSA
- ACOMETIDA
- HIDRANTE
- PUNTO FINAL DE CONDUCCIÓN
- VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN
- PARQUES URBANOS Y ÁREAS AJARDINADAS

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

RED DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA DEPURADA Y RIEGO

ZONA: TÉRMINO MUNICIPAL

TOMO: 1.3
PLANO: OE-5.4
ESCALA: 1/25.000
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

TERMINO MUNICIPAL DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

PRIMER PLANO HORIZONTAL
ALTITUD = 675 m

PUNTO DE REFERENCIA
ALTITUD= 630 m

COORDENADAS GREENWICH
LONG: 28° , 28' , 52,37'' N
LAT: 16° , 20' , 25,23'' W

AREA DE APROXIMACION FINAL
CURSO POSTERIOR LOC/ ILS
PLANO HORIZONTAL DE
ALTITUD = 644 m

AREA DE APROXIMACION INTERMEDIA
CURSO POSTERIOR ILS
PLANO HORIZONTAL DE
ALTITUD = 1.200 m

GP / ILS INOPERATIVO
PLANO HORIZONTAL DE
ALTITUD = 642 m

AREA DE APROXIMACION
INTERMEDIA ILS NDB
PLANO HORIZONTAL DE
ALTITUD = 750 m

RADIOBALIZA
LOC / ILS
G.P.S.
I.V.R./ V.H.F.
C.EMISORA V.H.F.
N.D.B.
RADIOFARO DIRECTIVO
RADIOFARO OMNIDIRECCIONAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO
- SUCO — SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- SNCC — INTERÉS CULTURAL (CONJUNTO HISTÓRICO) - PEP
- INTERÉS CULTURAL (SITIO HISTÓRICO, SITIO ETNOLÓGICO O MONUMENTO)

NO CONSOLIDADO
- SUNCO — ORDENADO
- SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO
- SUSO — ORDENADO
- SUSNO — NO ORDENADO

NO SECTORIZADO
- SUNSD — DIFERIDO
- SUNSE — ESTRATÉGICO

SUELO RÚSTICO

PROTECCIÓN AMBIENTAL
- SRPN — PROTECCIÓN NATURAL
- SRPP — PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- SRPC — PROTECCIÓN COSTERA

PROTECCIÓN DE VALORES ECONÓMICOS
- SRPA — PROTECCIÓN AGRARIA
- SRPM — PROTECCIÓN MINERA (Área extractiva)
- SRPH — PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- SRPI — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

ASENTAMIENTOS
- SRAR — ASENTAMIENTO RURAL

PROTECCIÓN TERRITORIAL
- SRPT-AE — ACTUACIONES TERRITORIALES
- SRPT-AL — ÁREAS LIBRES

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO - PRUG

DIVISIÓN TERRITORIAL
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS TERRITORIALES
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS ESTRUCTURALES
- LIMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA O SECTOR
- DELIMITACIÓN DE CATEGORÍAS
- AOU — ÁREAS DE ORDENACIÓN URBANA
- SSU — SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
- SR — SUELO RÚSTICO

AMBITOS SUSPENDIDOS

SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- 150 — COTAS DE LAS SERVIDUMBRES AERONAUTICAS
- SERVIDUMBRES DE AERODROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS Y DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS
- VULNERACIÓN POR EL TERRENO DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- COTA DEL TERRENO
- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- AMBITO DE ESTUDIO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS — RIBERA DEL MAR; DOMINIO PÚBLICO M.T.; SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006); LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA — LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR; LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)

N

REVISIÓN — Documento de Aprobación Definitiva Parcial — 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO, INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS Y DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
REAL DECRETO 2025/1976

TOMO: 1.3
PLANO: OE-6.1
ESCALA: 1/15.000
ZONA:
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM; TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

TERMINO MUNICIPAL DE
SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

TERMINO MUNICIPAL DE
SANTA CRUZ DE TENERIFE

T-12 PARQUE RURAL DE ANAGA

SUPERFICIE HORIZONTAL INTERNA
ELEVACION 668m.

SUPERFICIE HORIZONTAL INTERNA
ELEVACION 868m.

TWR
H=50m

CONICA
H=60m

LOCALIZ
H=60m

FOR/OMA
H=1021m

DETALLE 1

DETALLE 1

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORÍAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO
- SUCO

NO CONSOLIDADO
- SUNCO ORDENADO
- SUNCO SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SUNCO/C INTERÉS CULTURAL (CONJUNTO HISTÓRICO) - PEP

INTERÉS CULTURAL (SITIO HISTÓRICO, SITIO ETNOLÓGICO O MONUMENTO)

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO
- SUSO ORDENADO
- SUSNO NO ORDENADO

NO SECTORIZADO
- SUNSD DIFERIDO
- SUNSE ESTRATÉGICO

SUELO RÚSTICO

PROTECCIÓN AMBIENTAL
- SRPN PROTECCIÓN NATURAL
- SRPP PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- SRPC PROTECCIÓN COSTERA

PROTECCIÓN DE VALORES ECONÓMICOS
- SRPA PROTECCIÓN AGRARIA
- SRPM PROTECCIÓN MINERA (Área extractiva)
- SRPH PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- SRPI PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

ASENTAMIENTOS
- SRAR ASENTAMIENTO RURAL

PROTECCIÓN TERRITORIAL
- SRPT-AT ACTUACIONES TERRITORIALES
- SRPT-AL ÁREAS LIBRES

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO - PRUG

DIVISIÓN TERRITORIAL

- DELIMITACIÓN DE ÁREAS TERRITORIALES
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS ESTRUCTURALES
- LÍMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA O SECTOR
- DELIMITACIÓN DE CATEGORÍAS
- AOU ÁREAS DE ORDENACIÓN URBANA
- SSU SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
- SR SUELO RÚSTICO

AMBITOS SUSPENDIDOS

SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

- 150 COTAS DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS Y DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS
- VULNERACIÓN POR EL TERRENO DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- 650 COTA DEL TERRENO
- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- AMBITO DE ESTUDIO

N

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial 2013

PLANGENERALDEORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO
E INSTALACIONES RADIOELECTRICAS

TOMO: 1.3
PLANO: OE-6.2
ESCALA: 1/15.000
ZONA:
FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERMO, TABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006)
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA
- LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR
- LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural de Anaga)