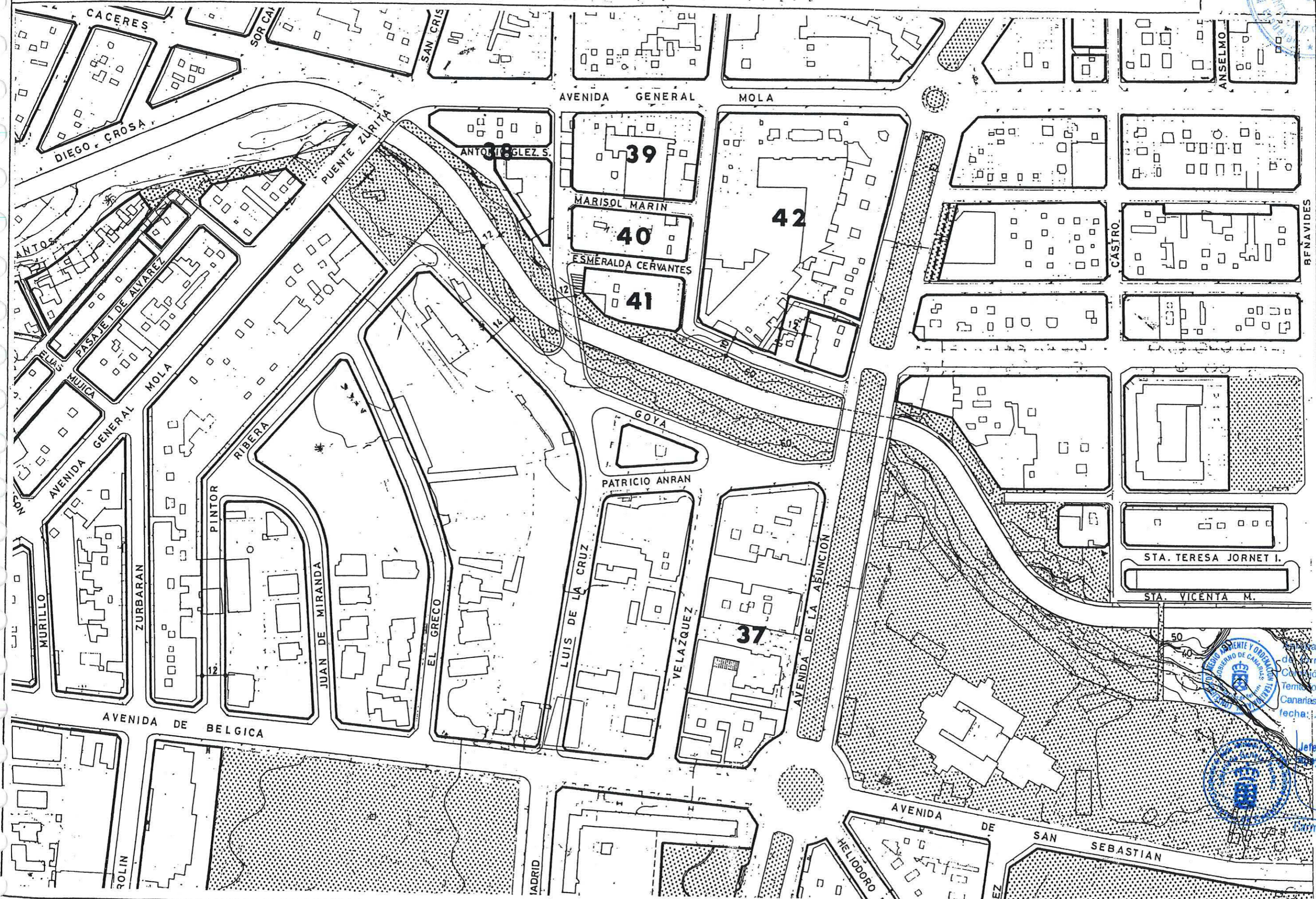




PLANO INDICE



Se ha aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de Asesoría a la C.O.T.M.A.C Occidental

Patricia Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000

SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

MANZANA Nº

FICHA

CH-3

37

HOJA

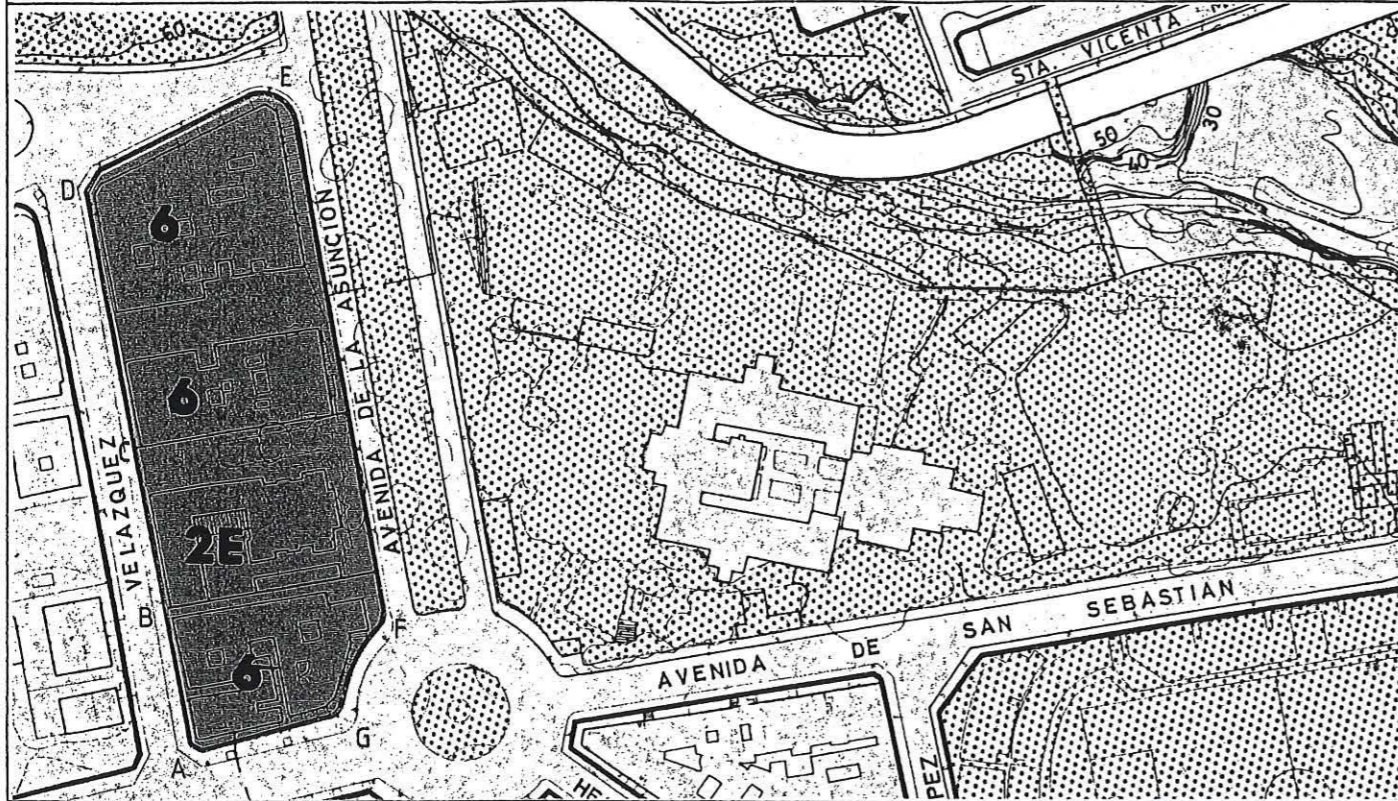
1 de 3



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



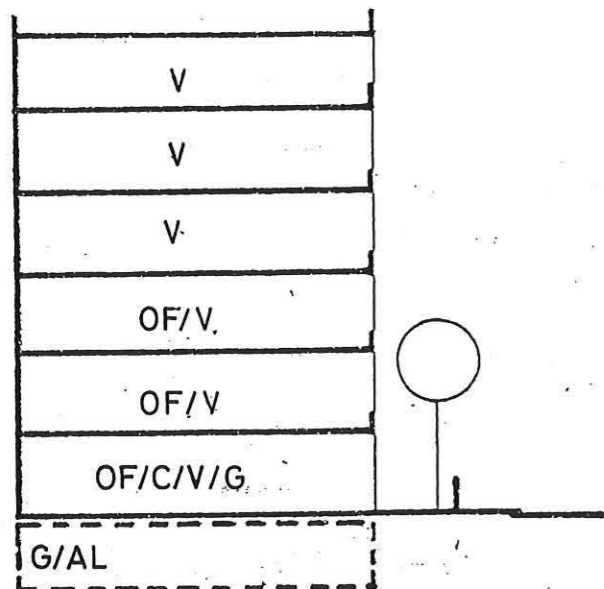
CONDICIONES GENERALES

Las determinaciones particulares sobre régimen y gestión figuran en el fichero de ordenación permenorizada del área en que se incluye la manzana.

Las condiciones de volumen, uso y demás determinaciones que afectan a las edificaciones y a los edificios sometidos a normativas de protección, se regulan en los correspondientes títulos de Normas Urbanísticas, así como las siguientes condiciones particulares.

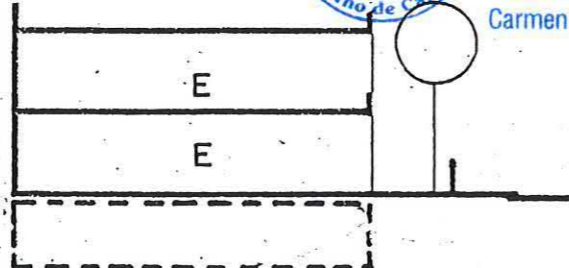
■ CONDICIONES PARTICULARES

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 5p = 20 m.



SECCION: B

ARM: Pb + 1p = 7.04 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la G.O. T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

C. VELAZQUEZ

- TRAMO : AB.
- SECCION POTENCIAL : A.
- TRAMO : BC.
- SECCION POTENCIAL : B.
- TRAMO : CD.
- SECCION POTENCIAL : A.

◦ NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Semicerrados:

- * Ocupación borde de forjados : 50 %
- * Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms

C. GOYA

- TRAMO : DE.
- SECCION POTENCIAL : A.

◦ NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Semicerrados:

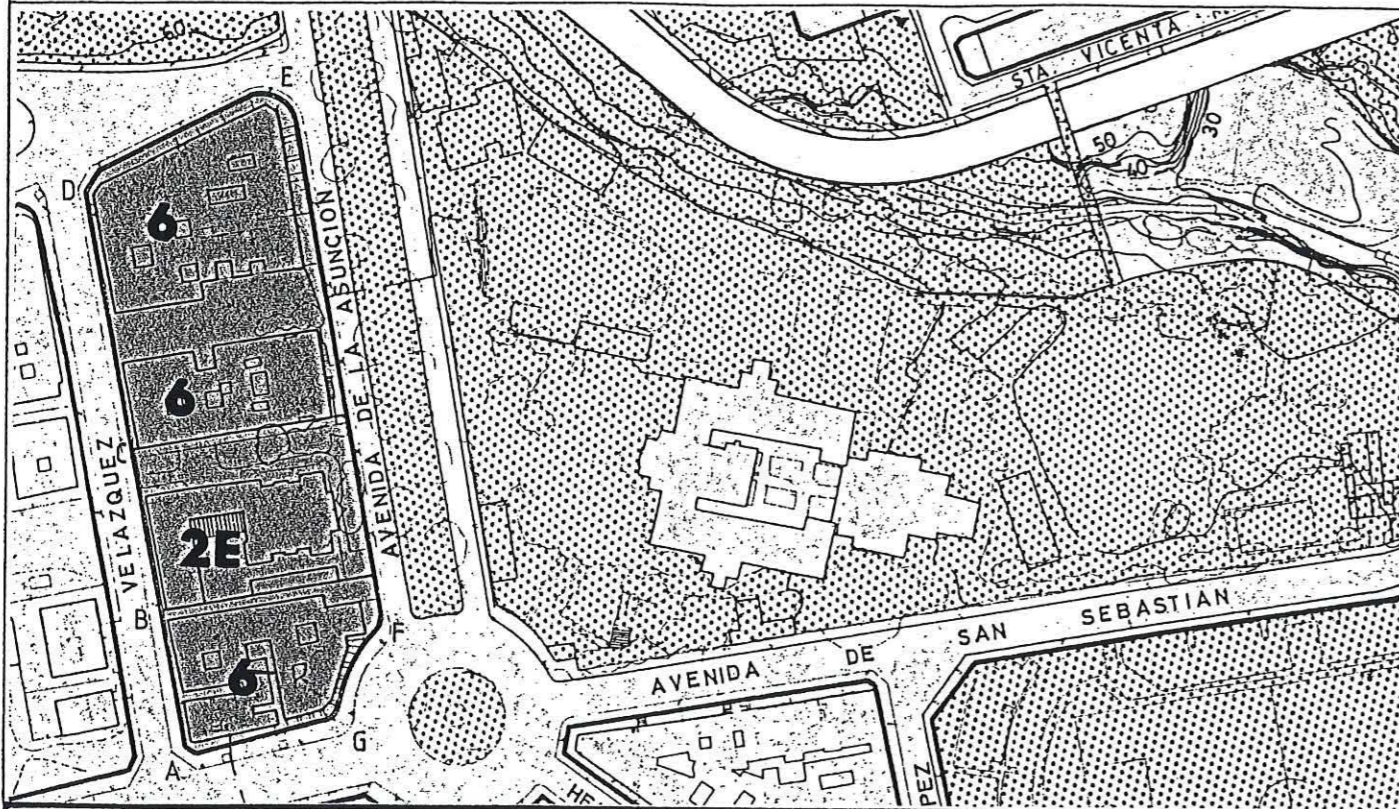
- * Ocupación borde de forjado : 60 %
- * Distancia plano frontal de vuelo: 80 cms



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



C. AVENIDA ASUNCIONISTAS

- TRAMO : EF.
- SECCION POTENCIAL : A. (Excepto los edificios sometidos a Normativa de Protección).

- TRAMO : FG.
- SECCION POTENCIAL : A.

◦ NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo AB.

C. AVENIDA DE BELGICA

- TRAMO : GA.
- SECCION POTENCIAL : A.

◦ NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo AB.

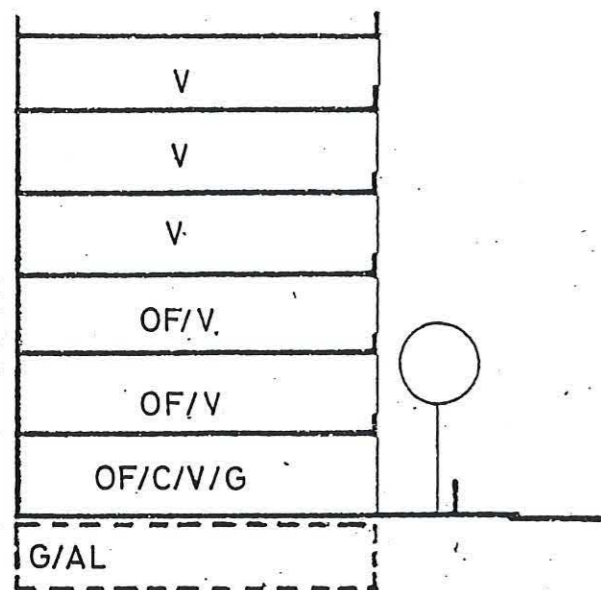
■ EDIFICIOS SOMETIDOS A NORMATIVA DE PROTECCION NIVEL 3

AVENIDA ASUNCIONISTAS, 38-40

■ EDIFICIOS SOMETIDOS A NORMATIVA DE PROTECCION NIVEL 2

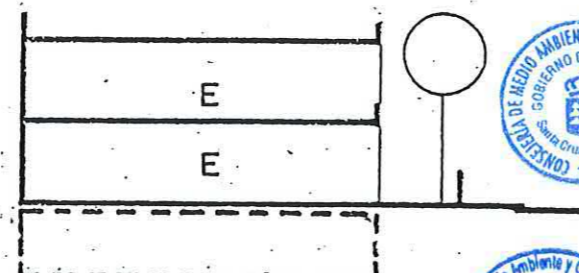
AVENIDA ASUNCIONISTAS, 42NIVEL 3.

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 5p = 20 m.



SECCION: B

ARM: Pb + 1p = 7.04 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005

Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
 MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000
SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

AREA : GENERAL MOLA

MÁNZANA Nº

37

FICHA
 CH-3
 HOJA
 3 de 3



PLANO: ORDENACION DETALLADA DE MANZANA

E: 1/500

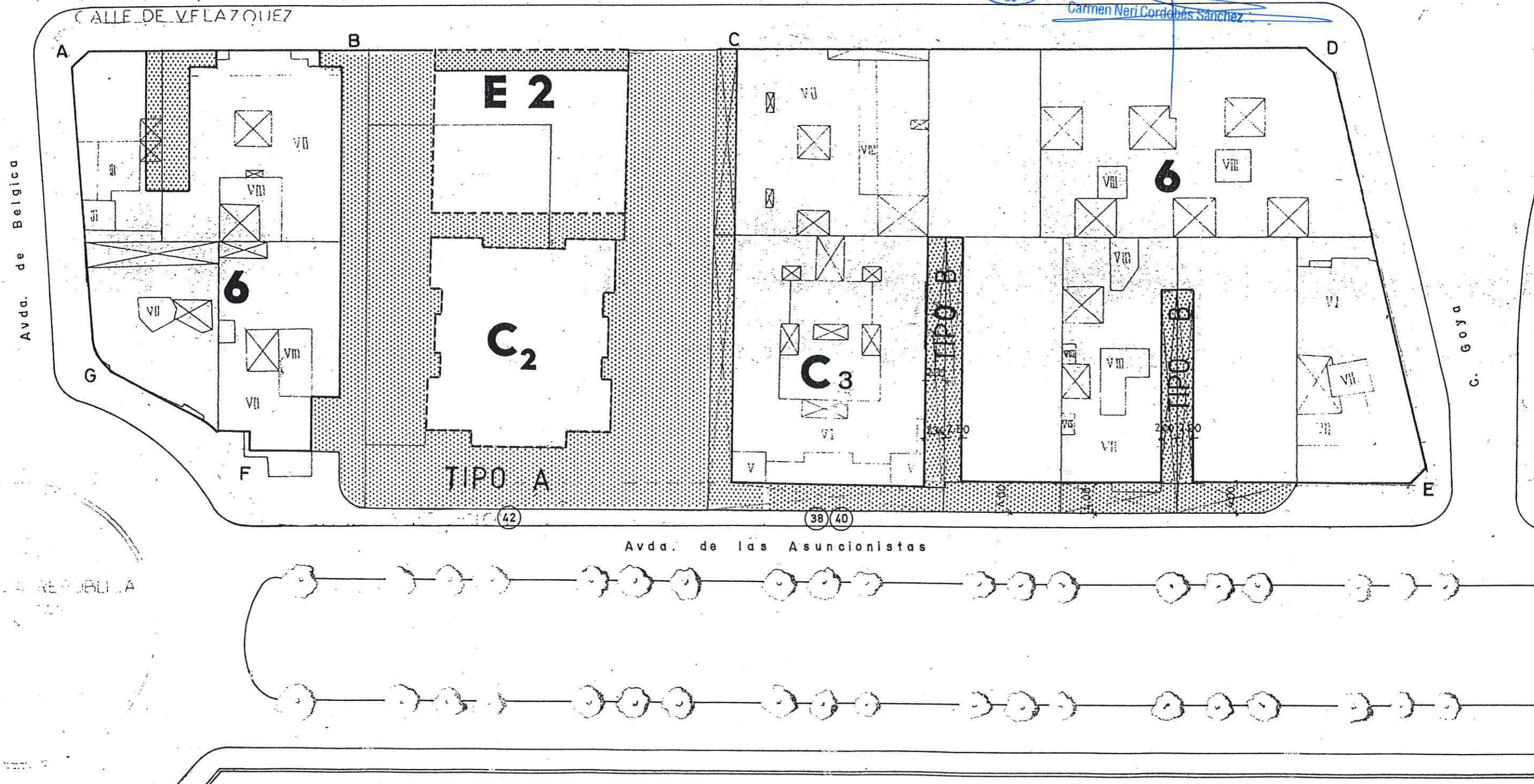


Aprobado definitivamente
 de forma parcial por la
 Comisión de Ordenación del
 Territorio y Medio Ambiente de
 Canarias mediante acuerdo de
 fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de
 Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

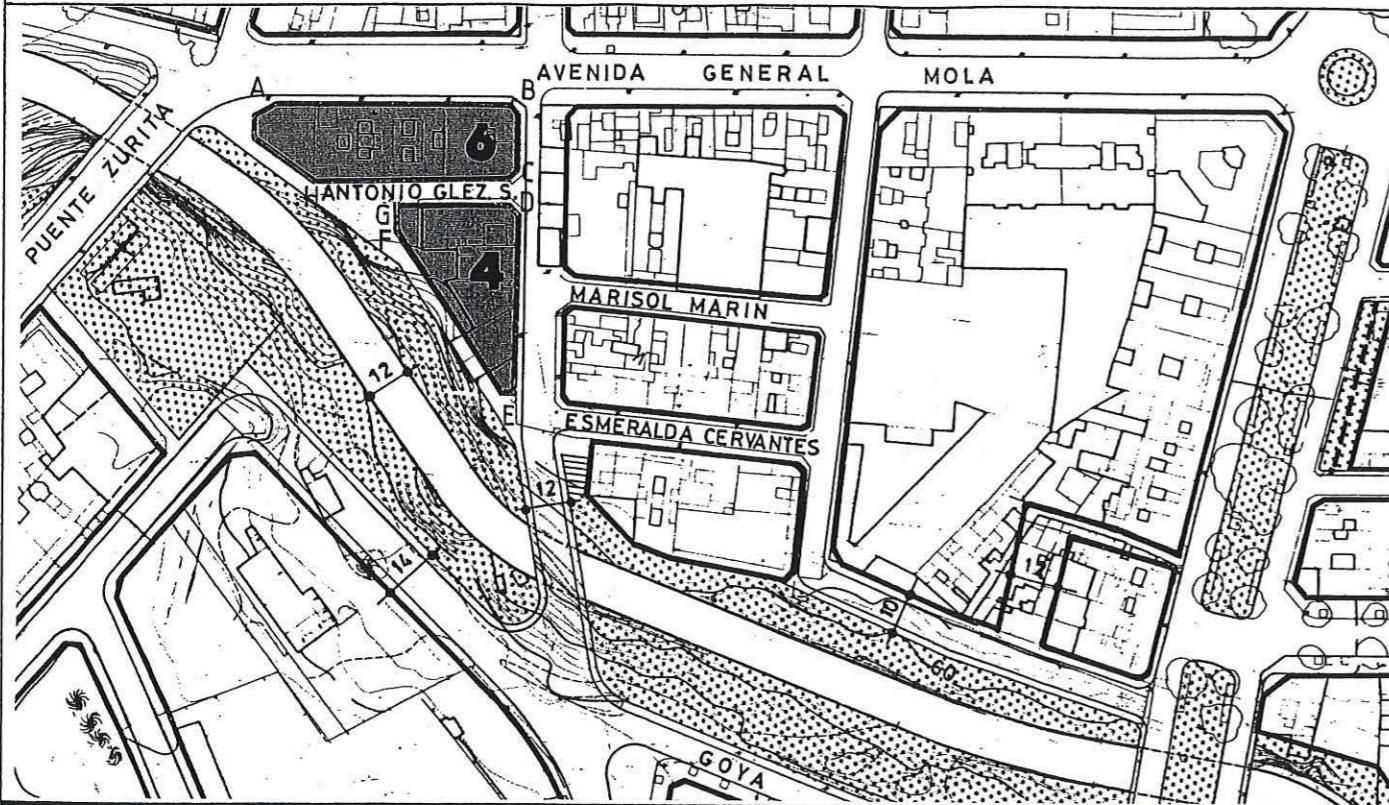




PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



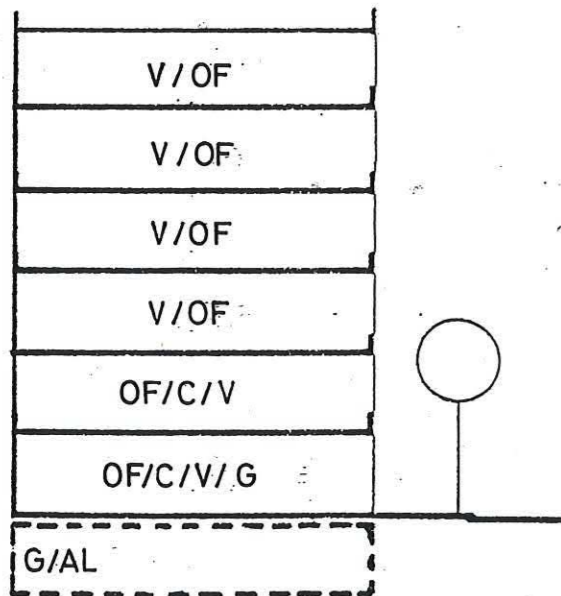
CONDICIONES GENERALES

Las determinaciones particulares sobre régimen y gestión figuran en el fichero de ordenación permenorizada del área en que se incluye la manzana.

Las condiciones de volumen, uso y demás determinaciones que afectan a las edificaciones y a los edificios sometidos a normativas de protección, se regulan en los correspondientes títulos de Normas Urbanísticas, así como las siguientes condiciones particulares.

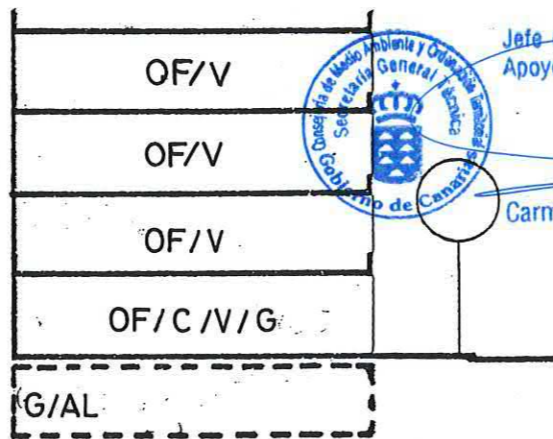
CONDICIONES PARTICULARES

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 5p = 20 m.



SECCION: B

ARM: Pb + 3p = 13.52 m.



Aprobada definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 10 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C. Occidental
 Carmen Ner Cordobés Sánchez

C. AVENIDA GENERAL MOLA

TRAMO : AB.

SECCION POTENCIAL : A. (Excepto los edificios sometidos a Normativa de Protección).

NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Semicerrados:
 - * Ocupación borde de forjado : 50 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms
- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

C. SALAMANCA

TRAMO : BC.

SECCION POTENCIAL : A.

TRAMO : DE.

SECCION POTENCIAL : B.

NORMATIVA PARTICULAR:

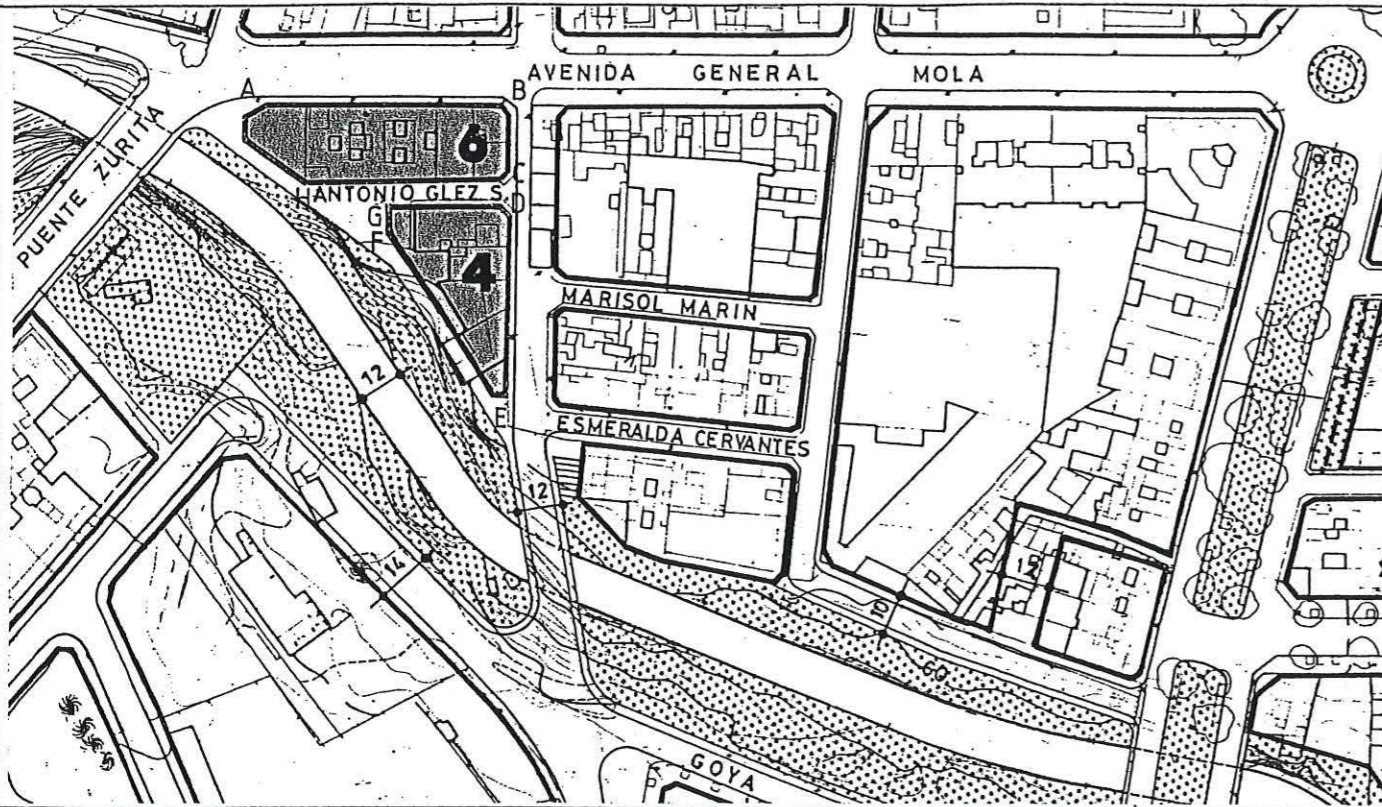
- Idem. Normativa que en el tramo AB.



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



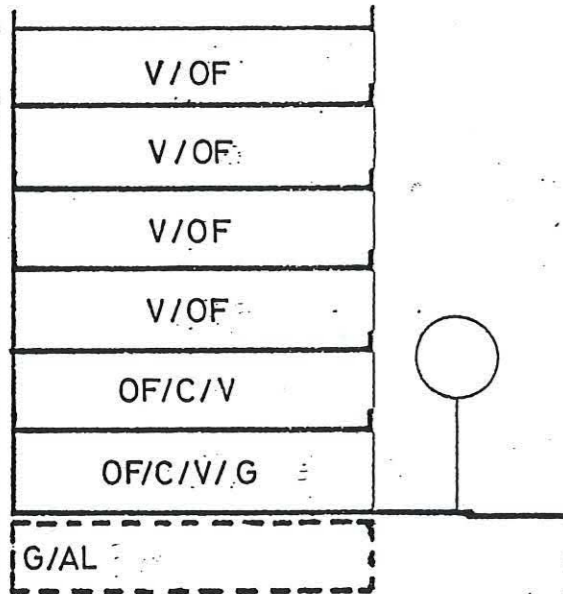
C. PASAJE BARRANCO SANTOS

- ° TRAMO : EF.
- ° SECCION POTENCIAL : B. (Sin acceso al garaje).
- ° TRAMO : FG.
- ° SECCION POTENCIAL : B.
- ° TRAMO : HA.
- ° SECCION POTENCIAL : A. (Excepto los edificios sometidos a Normativa de Protección).
- ° NORMATIVA PARTICULAR:
 - Cuerpos Volados Abiertos:
 - * Ocupación borde de forjado : 50 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms

C. PASAJE INTERIOR

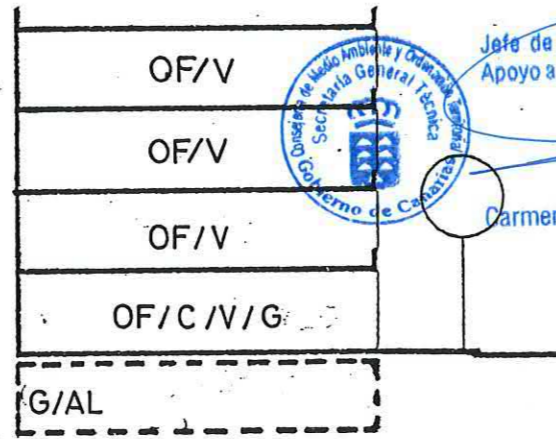
- ° TRAMO : GD.
- ° SECCION POTENCIAL : B.
- ° TRAMO : CH.
- ° SECCION POTENCIAL : A. (Excepto los edificios sometidos a Normativa de Protección).
- ° NORMATIVA PARTICULAR:
 - Cuerpos Volados Semicerrados:
 - * Ocupación borde de forjado : 40 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 40 cms

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 5p = 20 m.



SECCION: B

ARM: Pb + 3p = 13.52 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 3.0. NOV. 2005....



Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C. Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

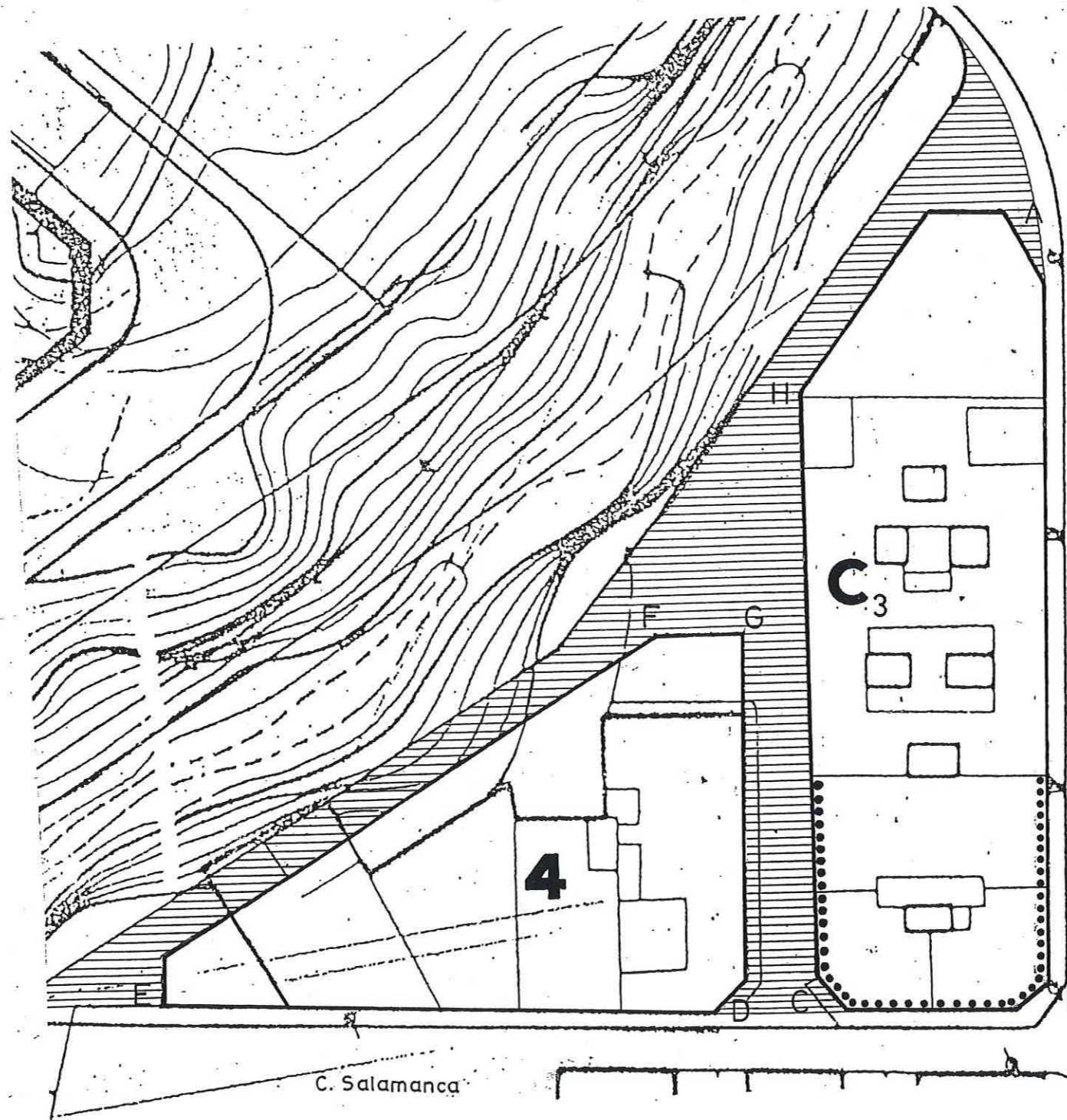
■ EDIFICIOS SOMETIDOS A NORMATIVA DE PROTECCION NIVEL 3

C.GENERAL MOLA, 27-29.



PLANO: ORDENACION DETALLADA DE MANZANA

E: 1/500



C. Gral. Mola



Aprobado definitivamente
de forma parcial por la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias mediante acuerdo de
fecha: 3.0. NOV. 2005.....



Jefe de Sección del Servicio de
Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

..... ENRASE A CORNISA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000

SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

MANZANA Nº

FICHA CH-3

39

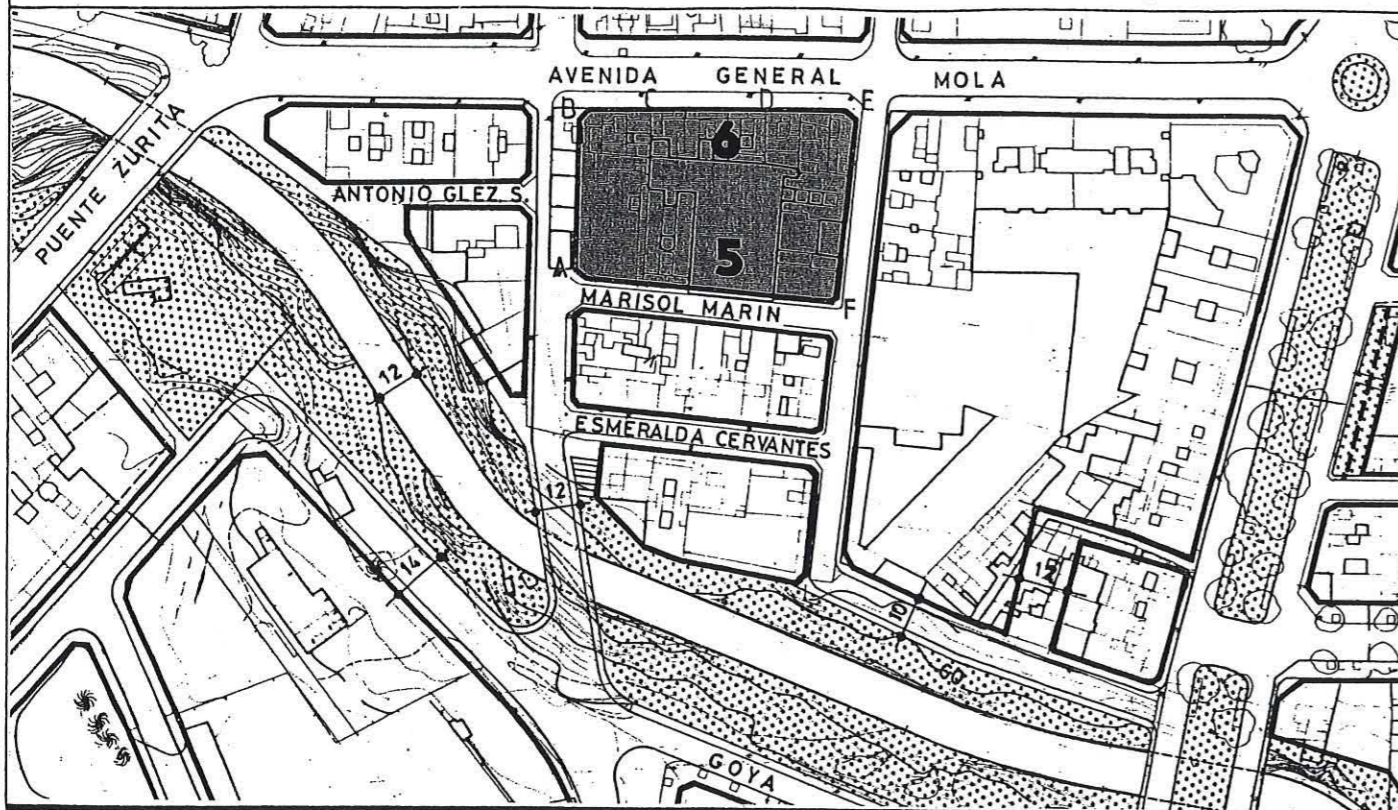
HOJA 1 de 3



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



CONDICIONES GENERALES

Las determinaciones particulares sobre régimen y gestión figuran en el fichero de ordenación permemorizada del área en que se incluye la manzana.

Las condiciones de volumen, uso y demás determinaciones que afectan a las edificaciones y a los edificios sometidos a normativas de protección, se regulan en los correspondientes títulos de Normas Urbanísticas, así como las siguientes condiciones particulares.

CONDICIONES PARTICULARES

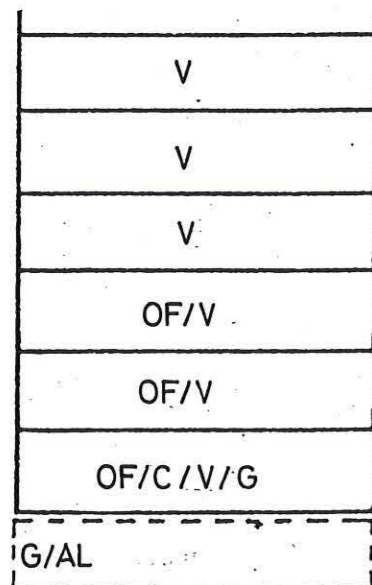
C. SALAMANCA

- ° TRAMO : AB.
- ° SECCION POTENCIAL : B.
- ° NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Semicerrados:
 - * Ocupación borde de forjado : 50 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms

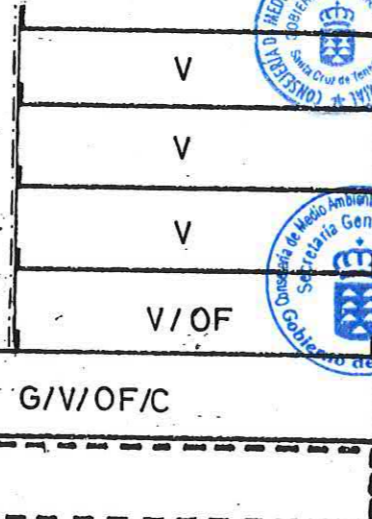
- Patio de Manzana: Tipo C.

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 5p = 20 m.



SECCION: B

ARM: Pb + 4p = 16.76 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005

Jefe de Sección del Secretario de Apoyo a la C.O.T.M.A.C. Occidental

Carmen Neri Cordobés

C. AVENIDA GENERAL MOLA

- ° TRAMO : BC.
- ° SECCION POTENCIAL : B.
- ° TRAMO : CD.
- ° SECCION POTENCIAL : A.
- ° TRAMO : DE.
- ° SECCION POTENCIAL : B.

NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo AB.
- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

C. SANTIAGO CUADRADO

- ° TRAMO : EF.
- ° SECCION POTENCIAL : B.
- ° NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Semicerrados:
 - * Ocupación borde de forjado : 40 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 40 cms

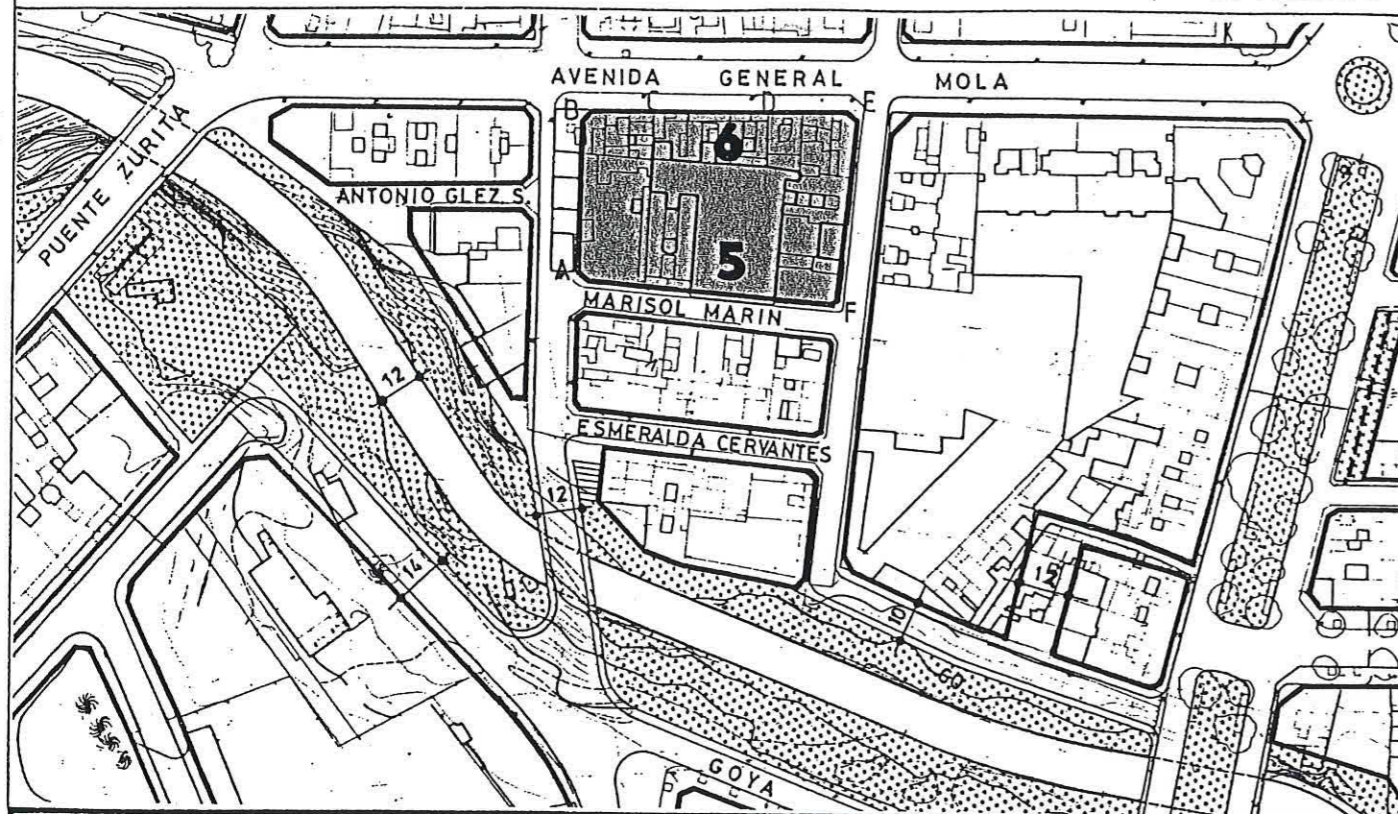
- Patio de Manzana: Tipo C.



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS

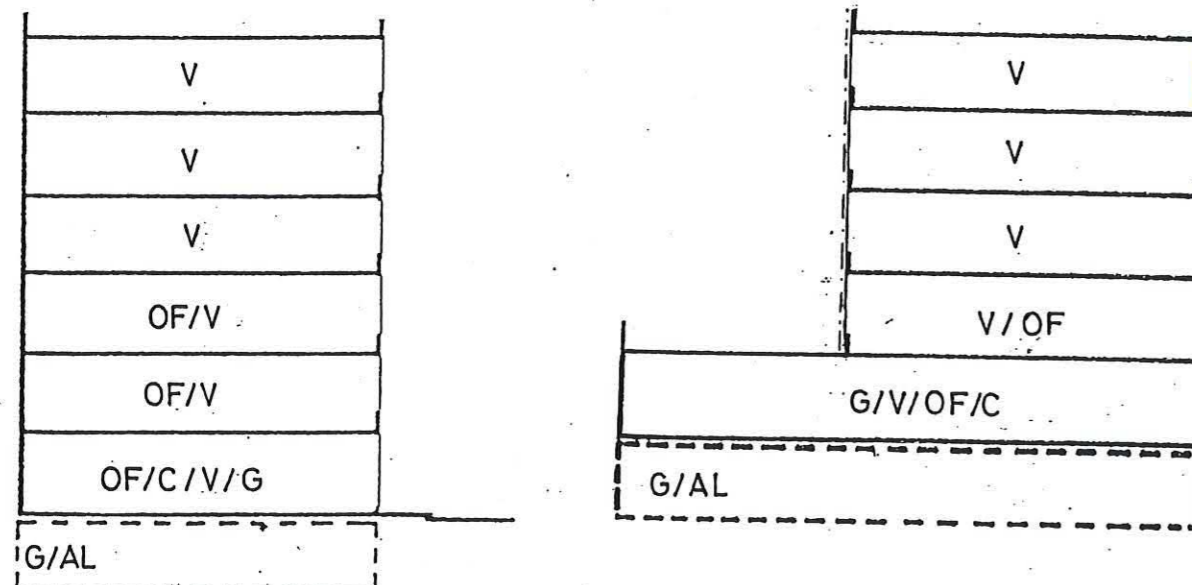


C. MARISOL MARIN

- ° TRAMO : FA.
- ° SECCION POTENCIAL : B.
- ° NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo EF.

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 5p = 20 m.

SECCION: B

ARM: Pb + 4p = 16.76 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: ...3-0-NOV-2005...

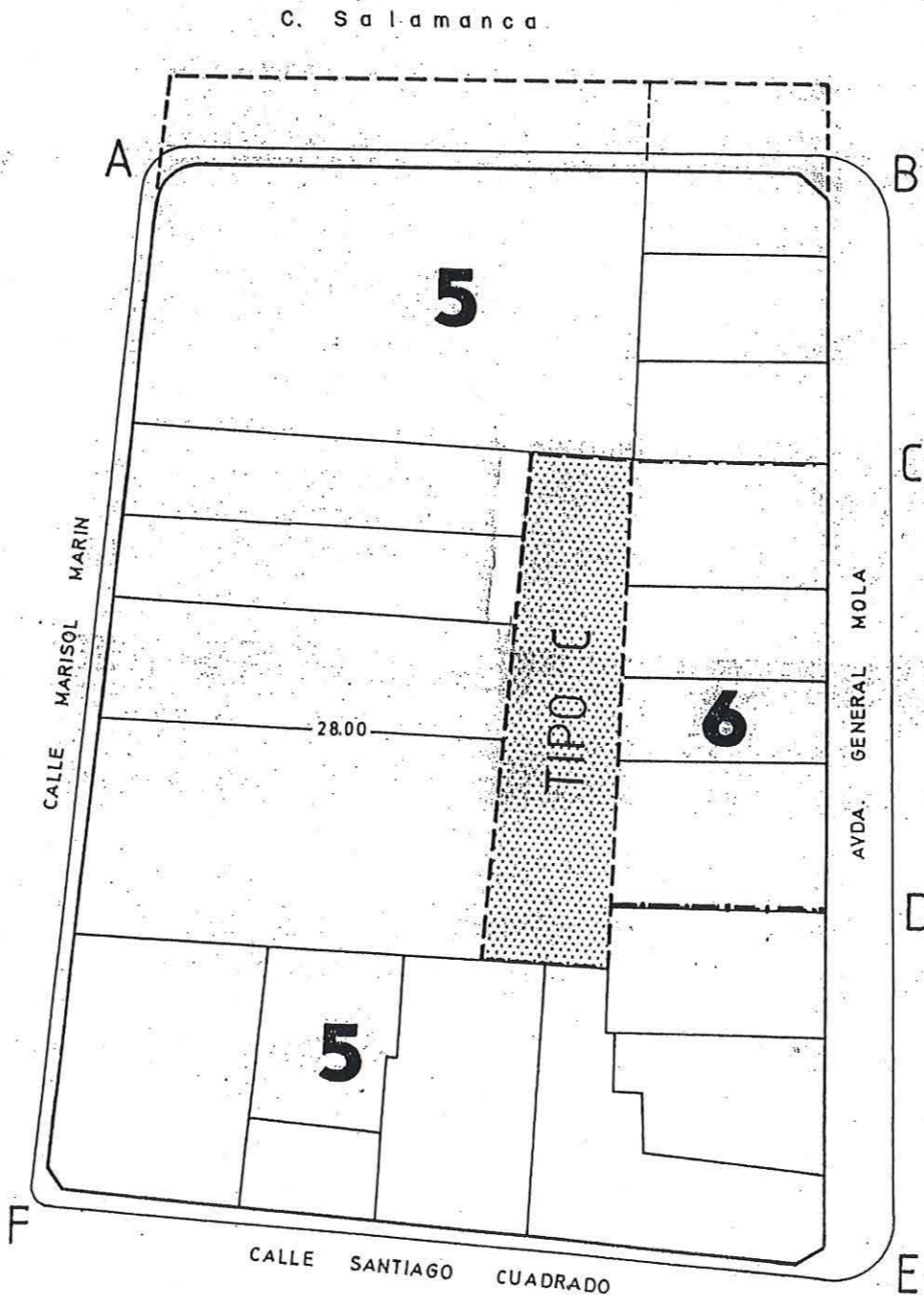


Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánche



PLANO: ORDENACION DETALLADA DE MANZANA E: 1/1.500



Aprobado definitivamente
de forma parcial por la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias mediante acuerdo de
fecha: 3.0.NOV.2005....



Jefe de Sección del Servicio de
Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

Ocupación patio de manzana TIPO : C

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000

SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

AREA : GENERAL MOLA

MANZANA Nº

40

FICHA

CH-3

HOJA

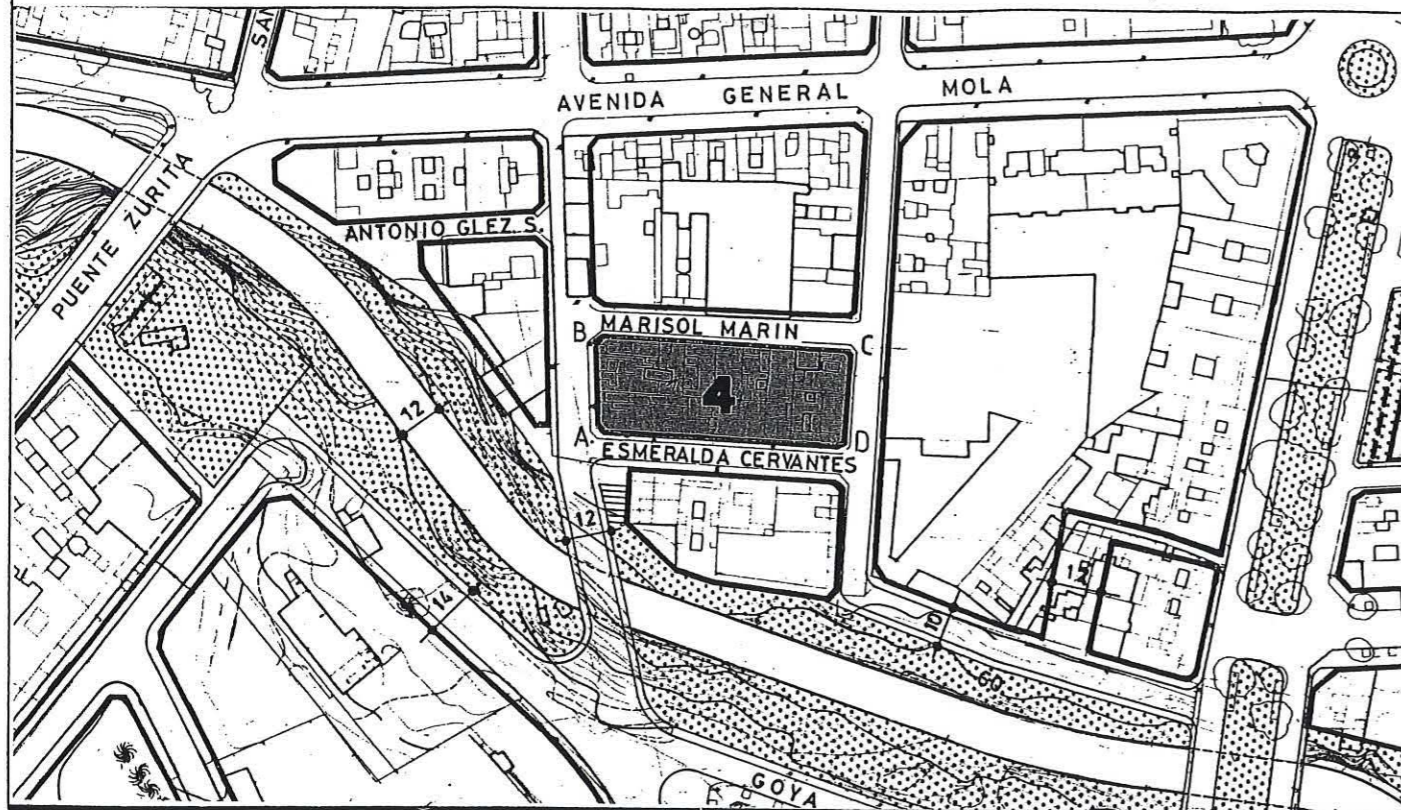
1 de 3



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



CONDICIONES GENERALES

Las determinaciones particulares sobre régimen y gestión figuran en el fichero de ordenación permensorizada del área en que se incluye la manzana.

Las condiciones de volumen, uso y demás determinaciones que afectan a las edificaciones y a los edificios sometidos a normativas de protección, se regulan en los correspondientes títulos de Normas Urbanísticas, así como las siguientes condiciones particulares.

CONDICIONES PARTICULARES

C.SALAMANCA

- ° TRAMO : AB.
- ° SECCION POTENCIAL : A.
- ° NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Abiertos:

* Ocupación borde de forjado : 50 %

* Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms

- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

C.MARISOL MARIN

- ° TRAMO : BC.
- ° SECCION POTENCIAL : A.

NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Abiertos:

* Ocupación borde de forjado : 60 %

* Distancia plano frontal de vuelo: 40 cms

- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 cms.

C.SANTIAGO CUADRADO

- ° TRAMO : CD.
- ° SECCION POTENCIAL : A.

° NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo BC.

SECCIONES POTENCIALES (

V
V
V/OF
OF/V/C/G
G/AL

SECCION: A

ARM: Pb + 3p = 13.52 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O. T.M.A.C Occidental
Carmen Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000

SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

MANZANA Nº

FICHA

CH-3

HOJA

2 de 3



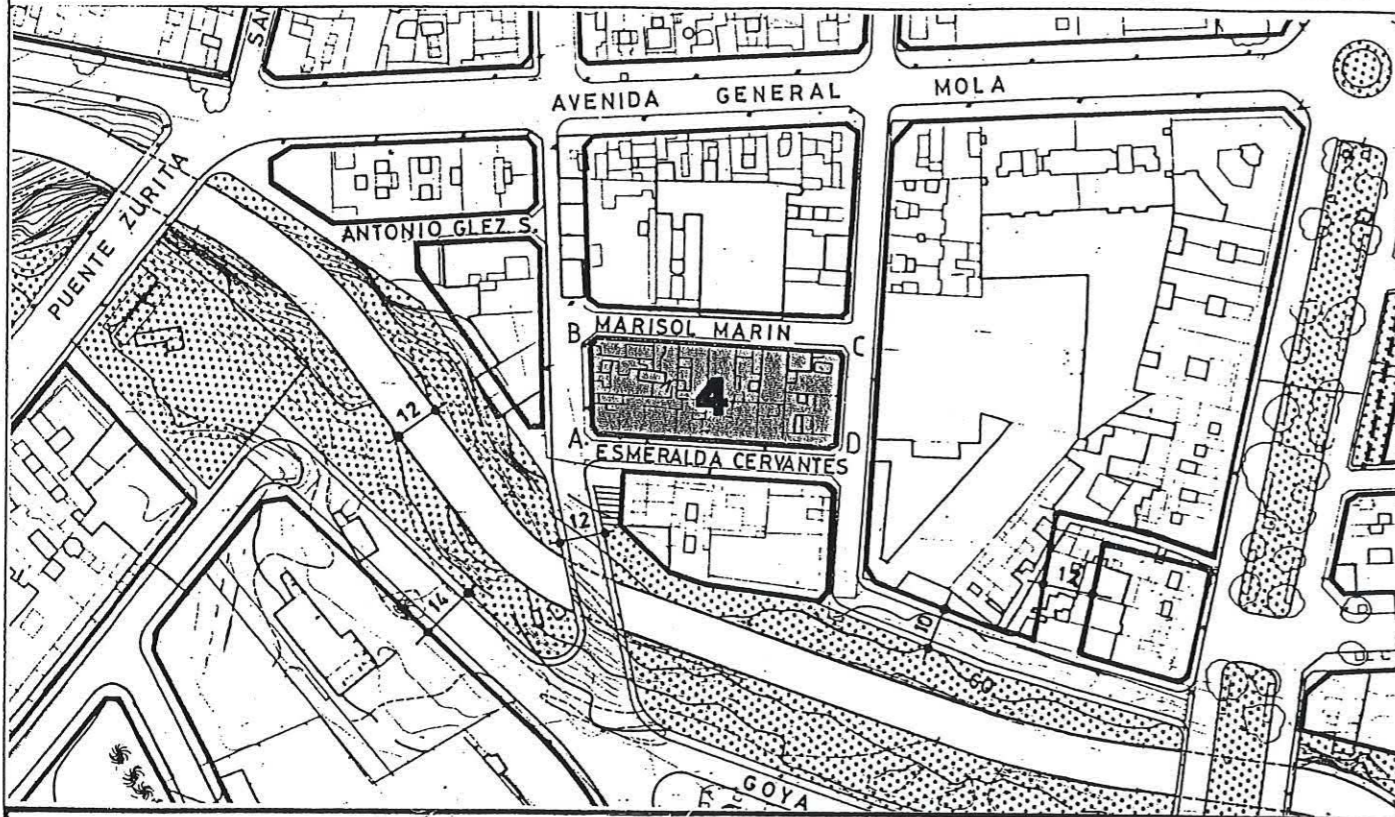
AREA : GENERAL MOLA

40

PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



C. ESMERALDA CERVANTES

- ° TRAMO : DA.
- ° SECCION POTENCIAL : A.

° NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo BC.

SECCIONES POTENCIALES

V
V
V/OF
OF/VIC/G
G/AL

SECCION: A

ARM: Pb + 3p = 13.52 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.D.T.M.A.C. Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000
SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

AREA : GENERAL MOLA

MANZANA N°

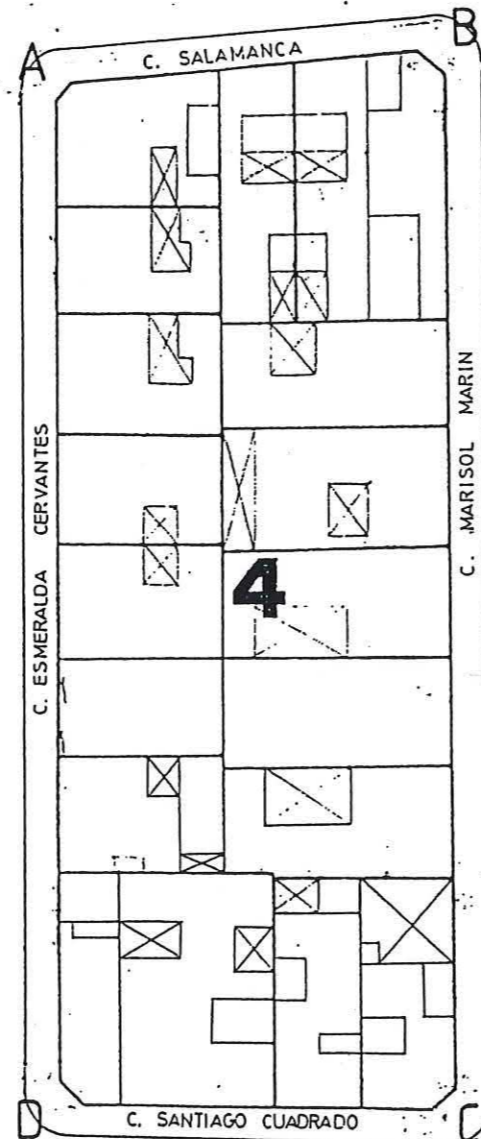
40

FICHA
CH-3
HOJA
3 de 3



PLANO: ORDENACION DETALLADA DE MANZANA

E: 11.500



Aprobado definitivamente
de forma parcial por la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias mediante acuerdo de
fecha 3.0. NOV. 2005.....



Jefe de Sección del Servicio de
Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
 MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000
 SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

MANZANA Nº

FICHA
CH-3
HOJA
1 de 3

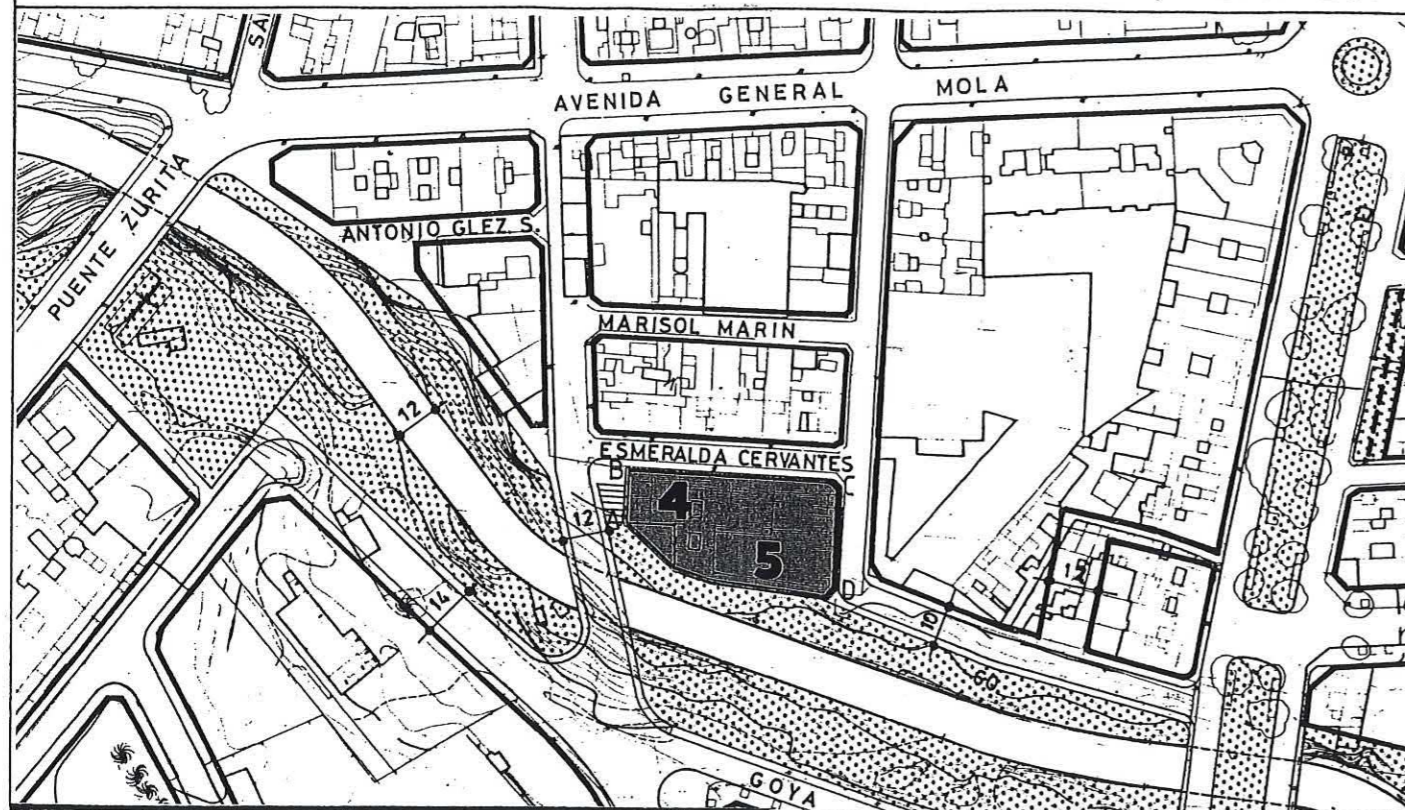


41

AREA : GENERAL MOLA

PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000



CONDICIONES NORMATIVAS

■ **CONDICIONES GENERALES**

Las determinaciones particulares sobre régimen y gestión figuran en el fichero de ordenación permenorizada del área en que se incluye la manzana.

Las condiciones de volumen, uso y demás determinaciones que afectan a las edificaciones y a los edificios sometidos a normativas de protección, se regulan en los correspondientes títulos de Normas Urbanísticas, así como las siguientes condiciones particulares.

■ **CONDICIONES PARTICULARES**

C. SALAMANCA

- ° TRAMO : AB.
- ° SECCION POTENCIAL : B.

° **NORMATIVA PARTICULAR:**

- Cuerpos Volados Abiertos:
 - * Ocupación borde de forjado : 50 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms
- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

C. ESMERALDA CERVANTES

- ° TRAMO : BC.
- ° SECCION POTENCIAL : B.

° **NORMATIVA PARTICULAR:**

- Cuerpos Volados Abiertos:
 - * Ocupación borde de forjado : 60 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 40 cms
- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

C. SANTIAGO CUADRADO

- ° TRAMO : CD.
- ° SECCION POTENCIAL : B.

° **NORMATIVA PARTICULAR:**

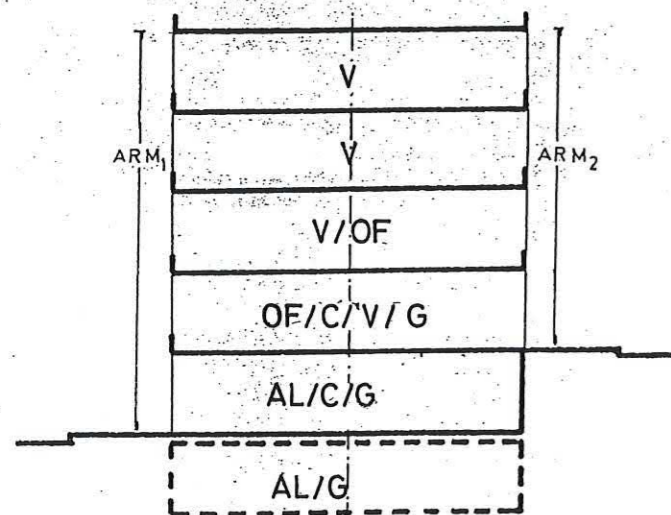
- Idem. Normativa que en el tramo BC.

- ° TRAMO : DE.
- ° SECCION POTENCIAL : A.

° **NORMATIVA PARTICULAR:**

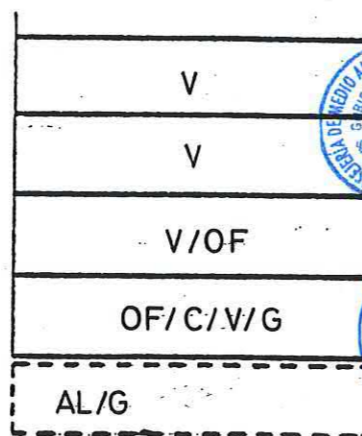
- Cuerpos Volados Abiertos:
 - * Ocupación borde de forjado : 60 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 40 cms

SECCIONES POTENCIALES



SECCION : A

ARM1: 2Pb + 3p = 17.32 m.
 ARM2: Pb + 3p = 13.52 m.



SECCION : B

ARM: 13.52 m.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 3-0-NOV-2005....

Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidente

Carmen Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
 MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000
SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

MANZANA Nº

FICHA



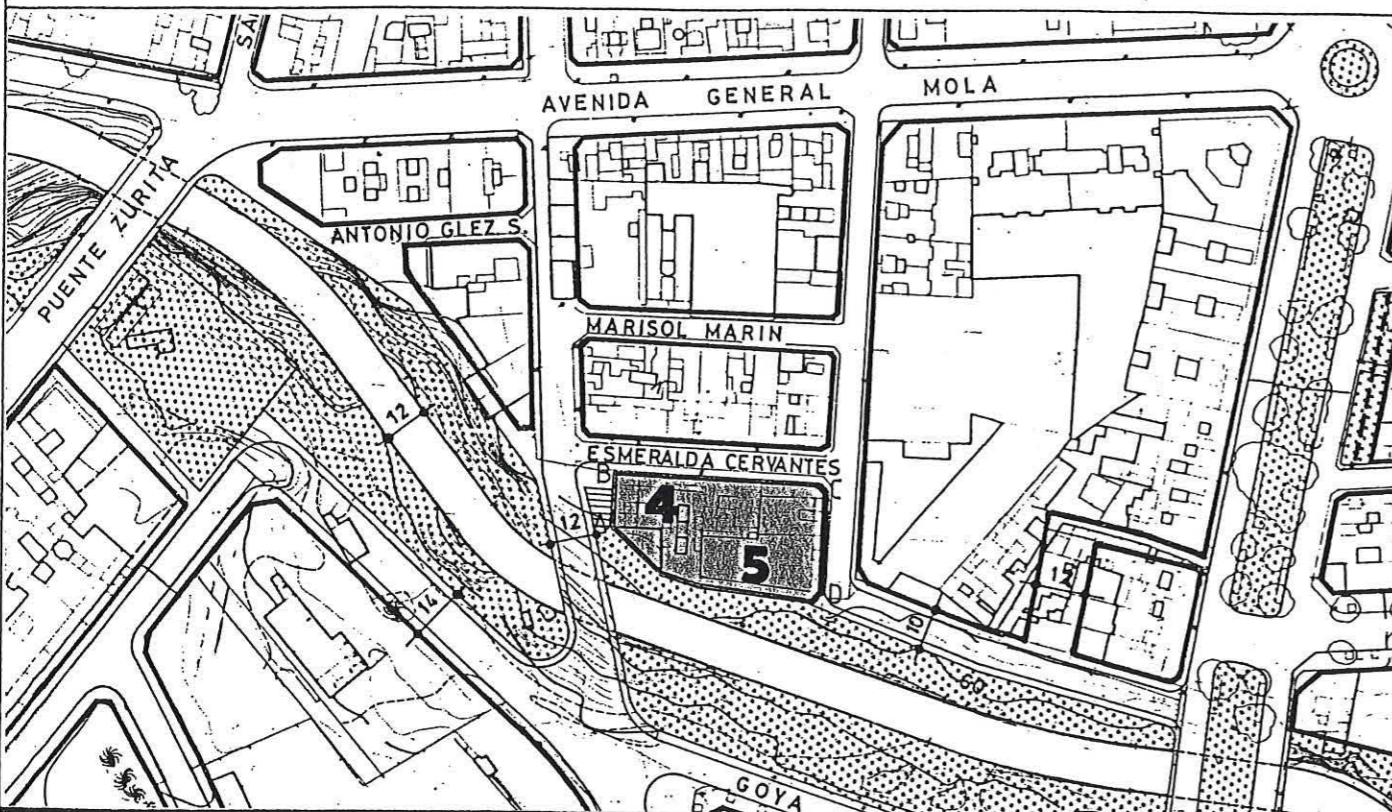
41

CH-3
 HOJA
 2 de 3

PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS

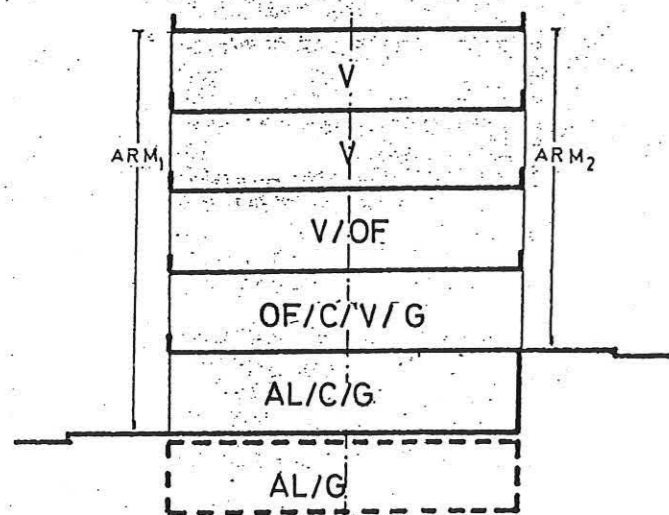


C. BARRANCO SANTOS

- TRAMO : EA.
- SECCION POTENCIAL : A.
- NORMATIVA PARTICULAR:

-- Idem Normativa que en el tramo BC.

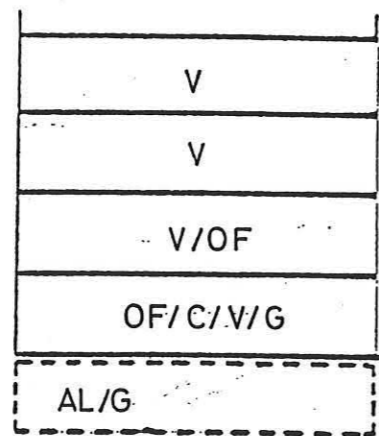
SECCIONES POTENCIALES



SECCION : A

ARM1: 2Pb + 3p = 17.32 m.

ARM2: Pb + 3p = 13.52 m.



SECCION : B

ARM: 13.52 m.



Aprobado definitivamente
 de forma parcial por la
 Comisión de Ordenación del
 Territorio y Medio Ambiente de
 Canarias mediante acuerdo de
 fecha: 30 NOV. 2005...



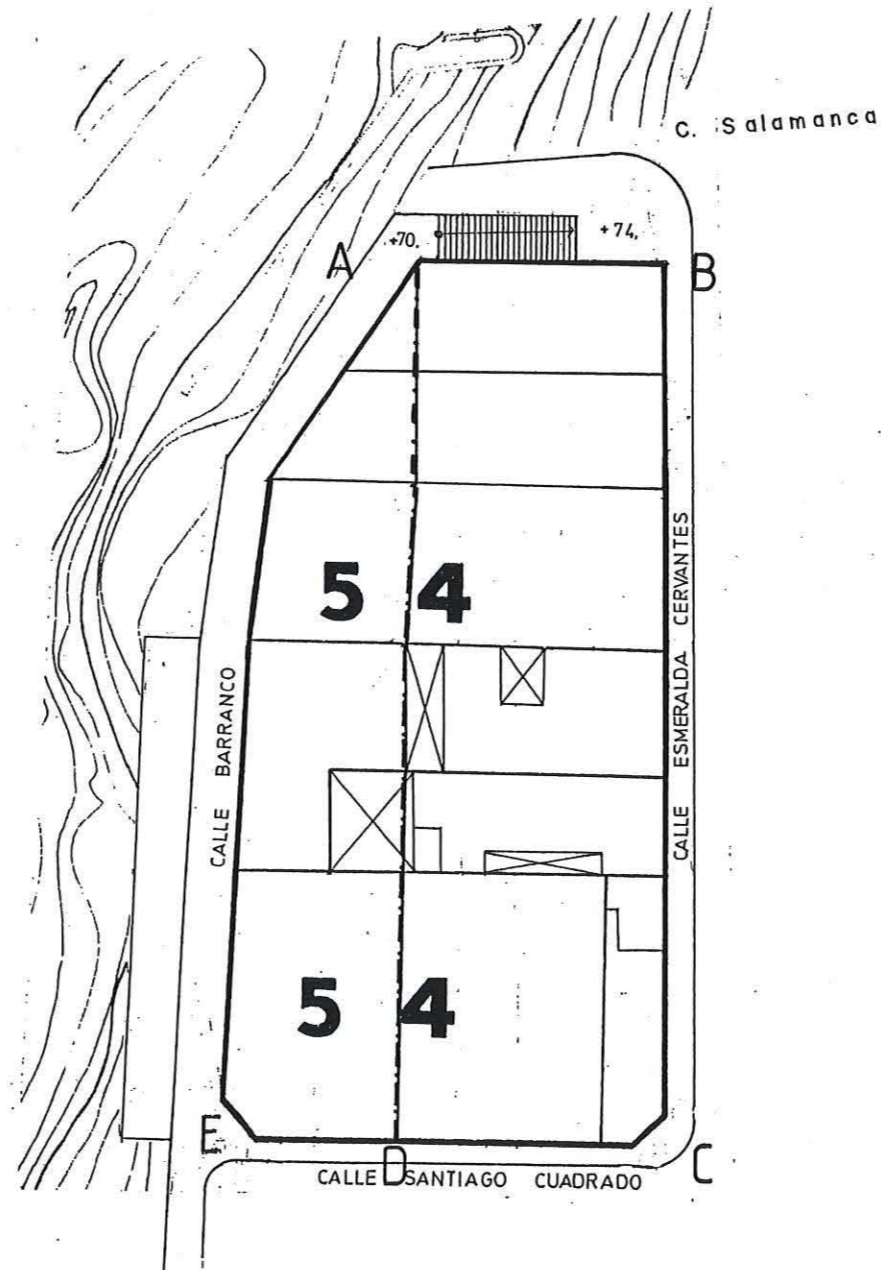
Jefe de Sección del Servicio de
 Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez



PLANO: ORDENACION DETALLADA DE MANZANA

E: 1/500



Aprobado definitivamente
de forma parcial por la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias mediante acuerdo de
fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de
Apoyo a la C.O.T.M.A.C. Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
 MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000
 SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO

MANZANA Nº

42

FICHA CH-3

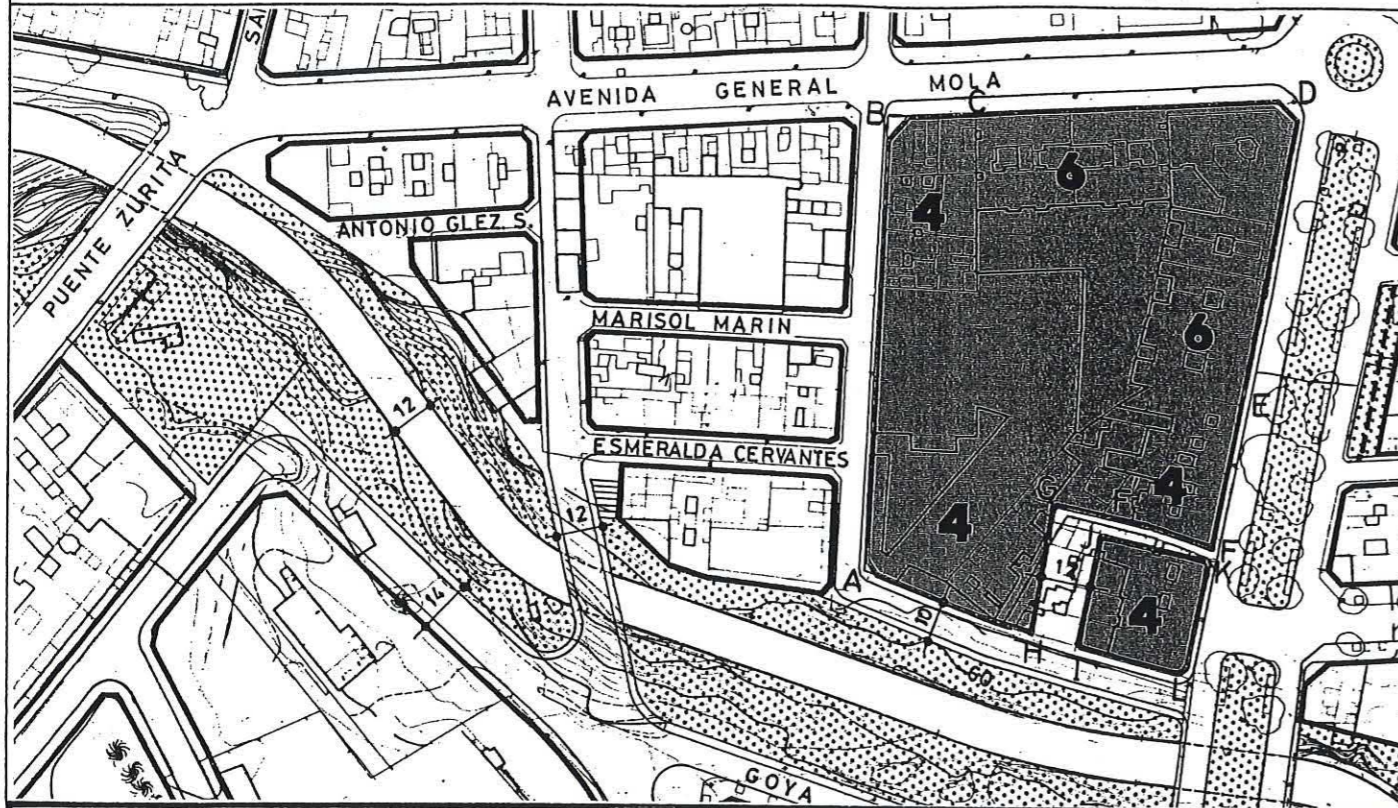
HOJA 1 de 5



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



CONDICIONES GENERALES

Las determinaciones particulares sobre régimen y gestión figuran en el fichero de ordenación permenorizada del área en que se incluye la manzana.

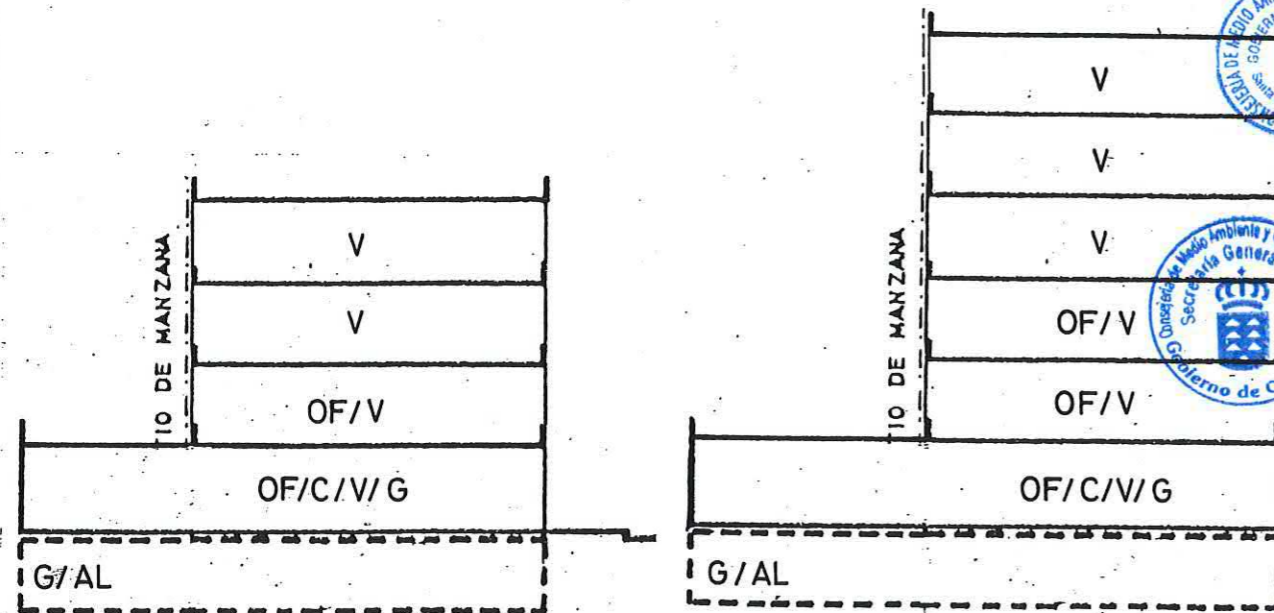
Las condiciones de volumen, uso y demás determinaciones que afectan a las edificaciones y a los edificios sometidos a normativas de protección, se regulan en los correspondientes títulos de Normas Urbanísticas, así como las siguientes condiciones particulares.

CONDICIONES PARTICULARES

C. SANTIAGO CUADRADO

- TRAMO : AA'
- SECCION POTENCIAL : D.
- TRAMO : A'B.
- SECCION POTENCIAL : A.

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: A

ARM: Pb + 3p = 13.52m.

SECCION: B

ARM: Pb + 5p = 20m.

NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados no se permiten.

- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

- Patio de Manzana: Tipo C.

AVENIDA GENERAL MOLA

- TRAMO : BC.
- SECCION POTENCIAL : A.

- TRAMO : CD.
- SECCION POTENCIAL : C.

NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados Semicerrados:

- * Ocupación borde de forjado : 60 %
- * Distancia plano frontal de vuelo: 80 cms

- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.

- Patio de Manzana: Tipo C.



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005

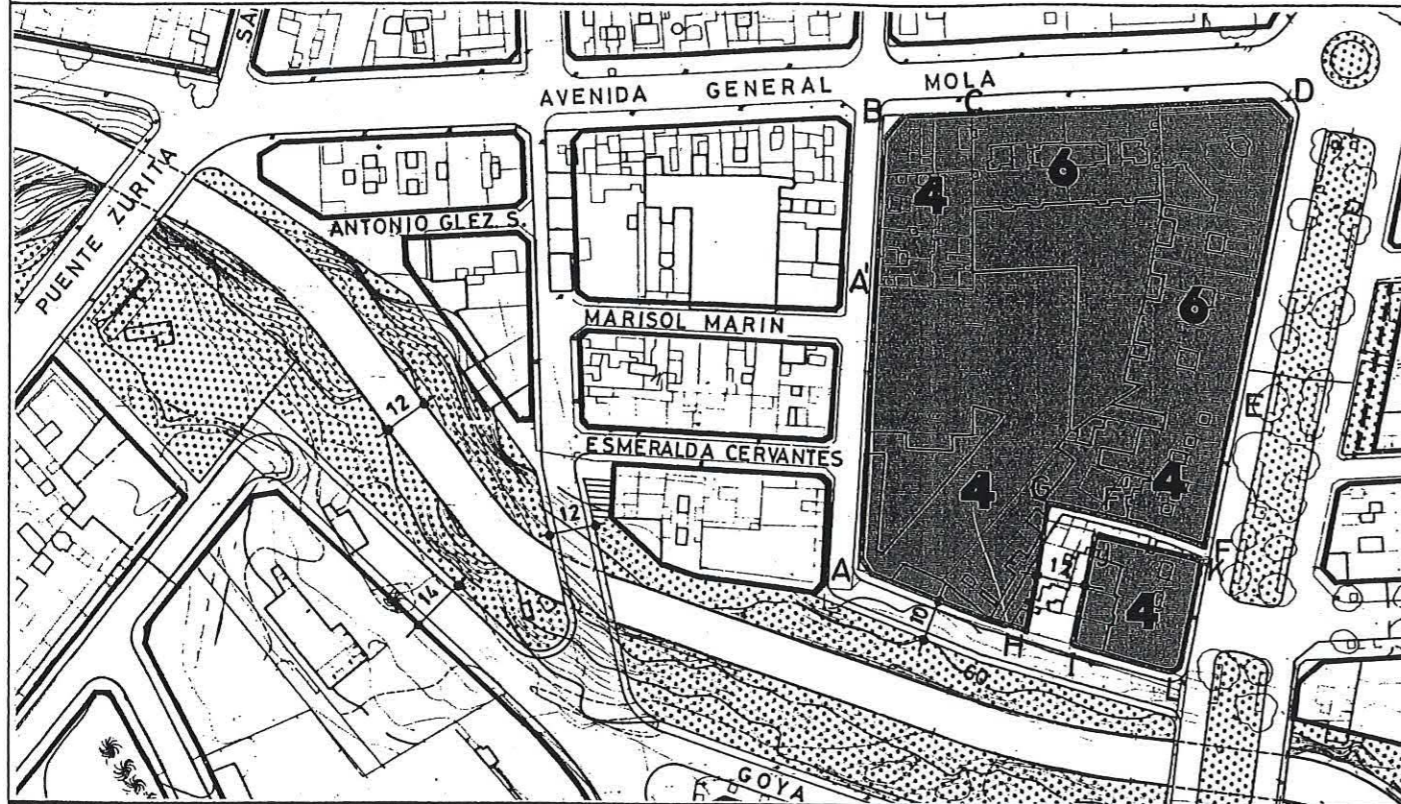
Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a C.O. Municipal

Carmen Neri Cordobés Sánchez



PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000



CONDICIONES NORMATIVAS

C. AVENIDA ASUNCIONISTAS

- * TRAMO : DE.
- * SECCION POTENCIAL : B.
- * TRAMO : EF.
- * SECCION POTENCIAL : A. (Excepto los edificios sometidos a Normativa de Protección).
- * TRAMO : KL.
- * SECCION POTENCIAL : C.
- * NORMATIVA PARTICULAR:
 - Cuerpos Volados Abiertos:
 - * Ocupación borde de forjado : 60 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 80 cms
 - Regulación de la altura: Suplemento s= 0,30 mts.
 - Patio de Manzana: Tipo C.

C. PASAJE ASUNCIONISTAS

- * TRAMO : FF'.
- * SECCION POTENCIAL : C.
- * TRAMO : GH.
- * SECCION POTENCIAL : D.
- * TRAMO : IJ-JK.
- * SECCION POTENCIAL : C.

NORMATIVA PARTICULAR:

- Cuerpos Volados no se permiten.

C. BARRANCO SANTOS

- * TRAMO : IL.
- * SECCION POTENCIAL : C.

NORMATIVA PARTICULAR:

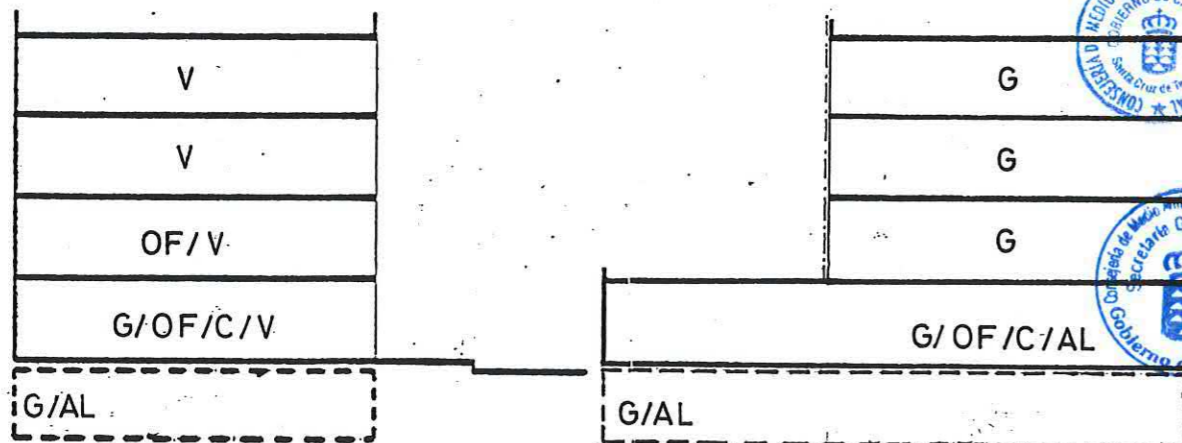
- Cuerpos Volados Abiertos:
 - * Ocupación borde de forjado : 50 %
 - * Distancia plano frontal de vuelo: 60 cms

- * TRAMO : HA.
- * SECCION POTENCIAL : D.

NORMATIVA PARTICULAR:

- Idem. Normativa que en el tramo IL.
- Regulación de la altura: Suplemento s= 0,60 mts.

SECCIONES POTENCIALES



SECCION: C

ARM: Pb + 3p = 13.52 m.

SECCION: D

ARM: Pb + 3p = 13.52 m.

Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30-NOV-2005

Jefe de Sección del S. Urbanismo y Medio Ambiente
 Apoyo a la C.O.T.M.A.C. Occidental

Carmen Neri Cordobes Sanchez

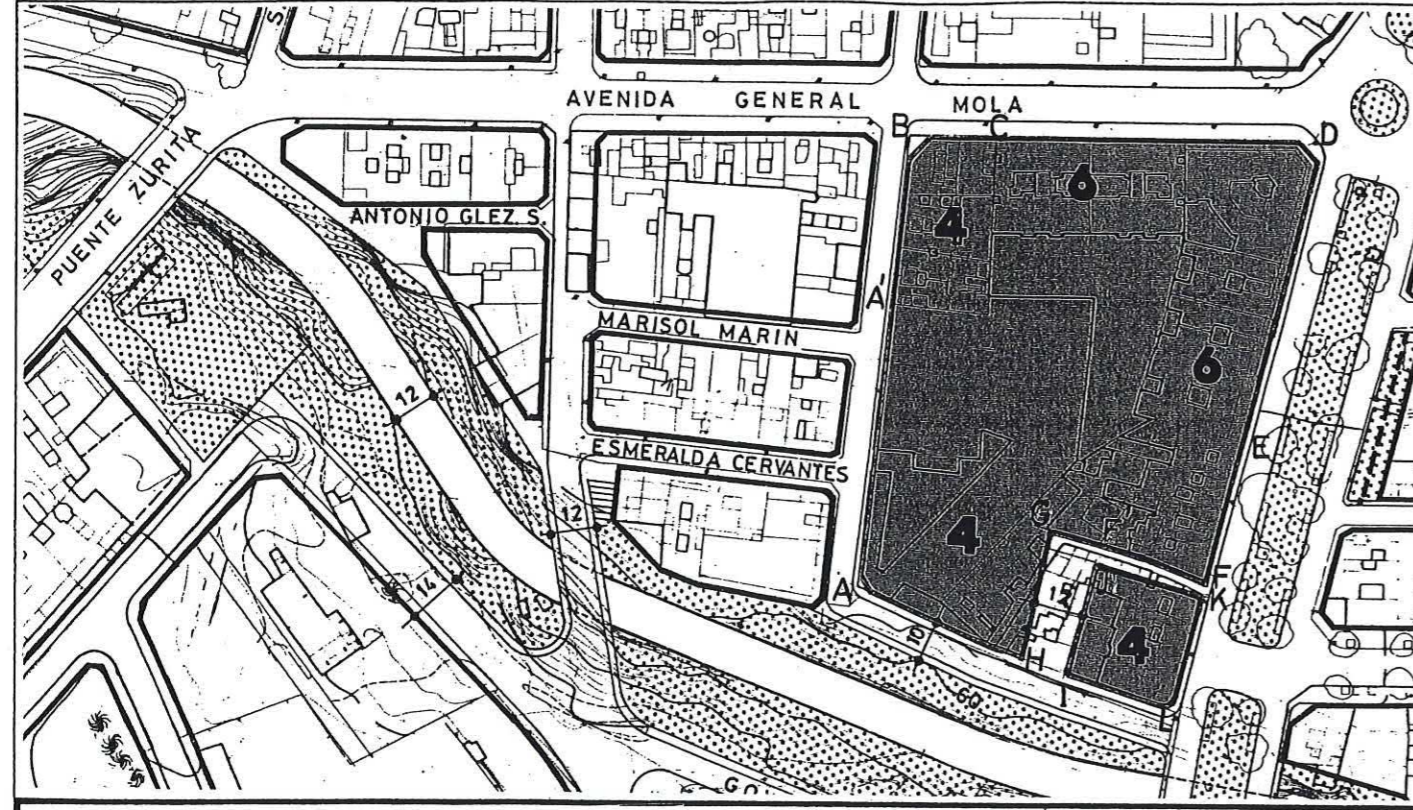




PLANO: ORDENACION GENERAL

E: 1/2.000

CONDICIONES NORMATIVAS



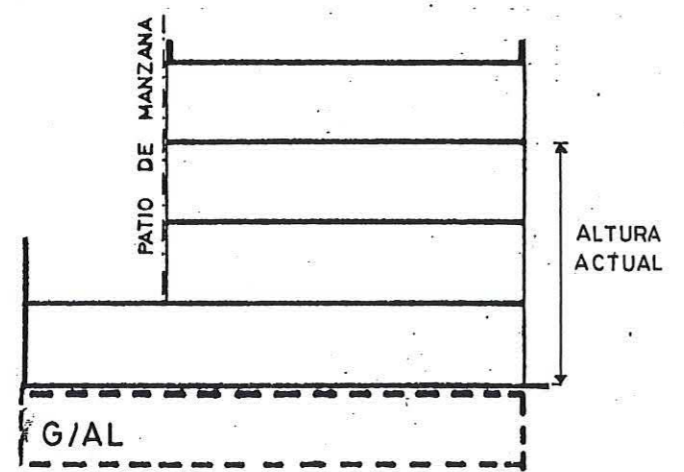
EDIFICIOS SOMETIDOS A NORMATIVA DE PROTECCION NIVEL 4

C. AVENIDA ASUNCIONISTAS, 12.

SECCION POTENCIAL : E.

- La altura de la planta permitida sobre las actuales habrá de adecuarse a las proporciones del edificio original e integrarse al máximo a los edificios contiguos existentes.
- No se permiten cuerpos volados.
- Los materiales en fachada serán acordes con los originales.
- Las carpinterías de exteriores serán de madera e irán pintadas.

SECCIONES POTENCIALES (Artículo 9.6.14)



SECCION: E



Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación de Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: 30 NOV. 2005



Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

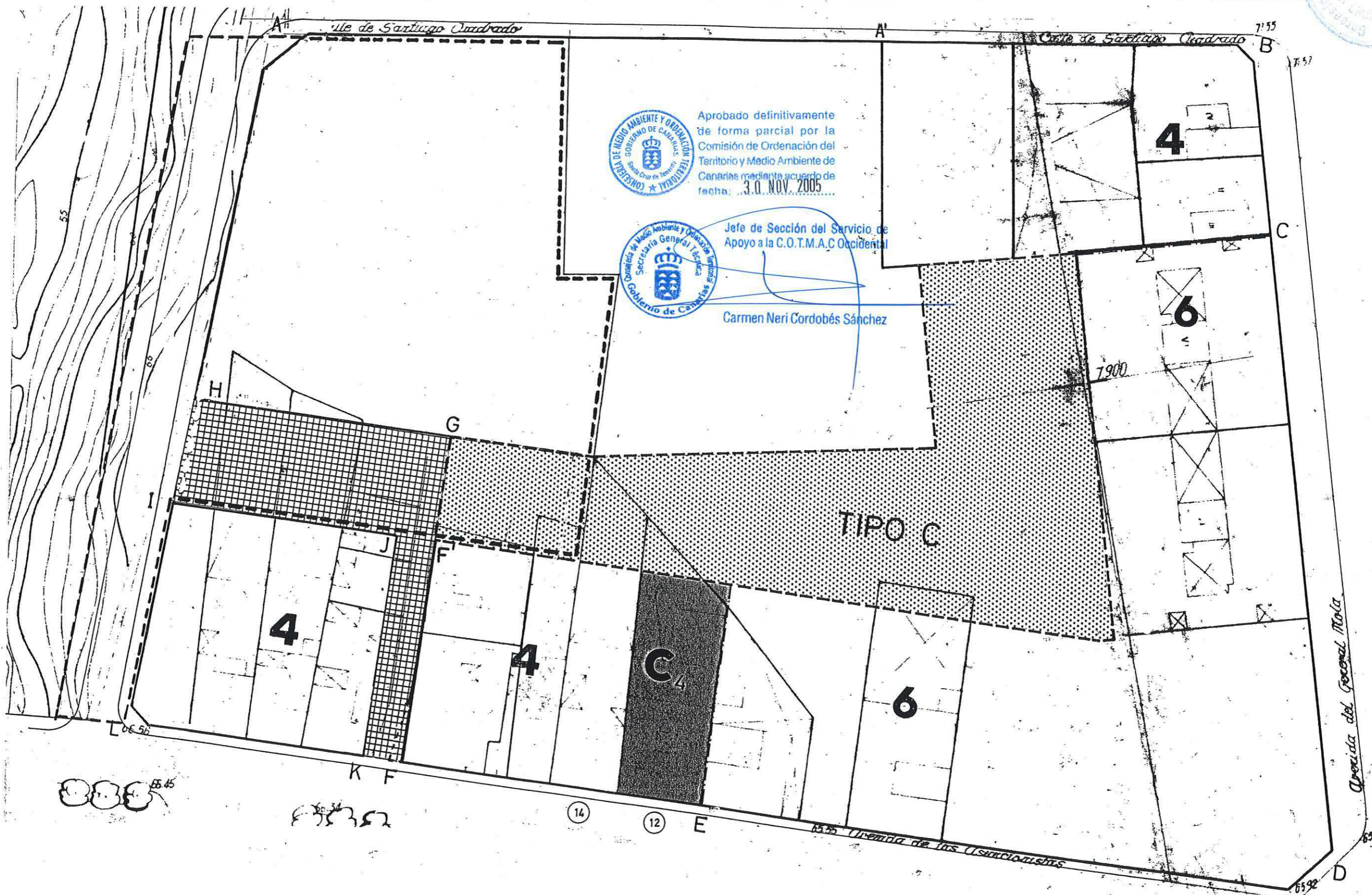
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
MODIFICACIÓN DEL PGOU-92 Y ADAPTACIÓN BÁSICA AL DL - 1/2000
SANTA CRUZ DE TENERIFE MARZO 2003

AMBITO: CENTRO HISTORICO
AREA : GENERAL MOLA

MANZANA Nº
42
FICHA
CH-3
HOJA
4 de 5



PLANO: ORDENACION DETALLADA DE MANZANA E: 17.500



Aprobado definitivamente
de forma parcial por la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias mediante acuerdo de
fecha: 3.0 NOV. 2005



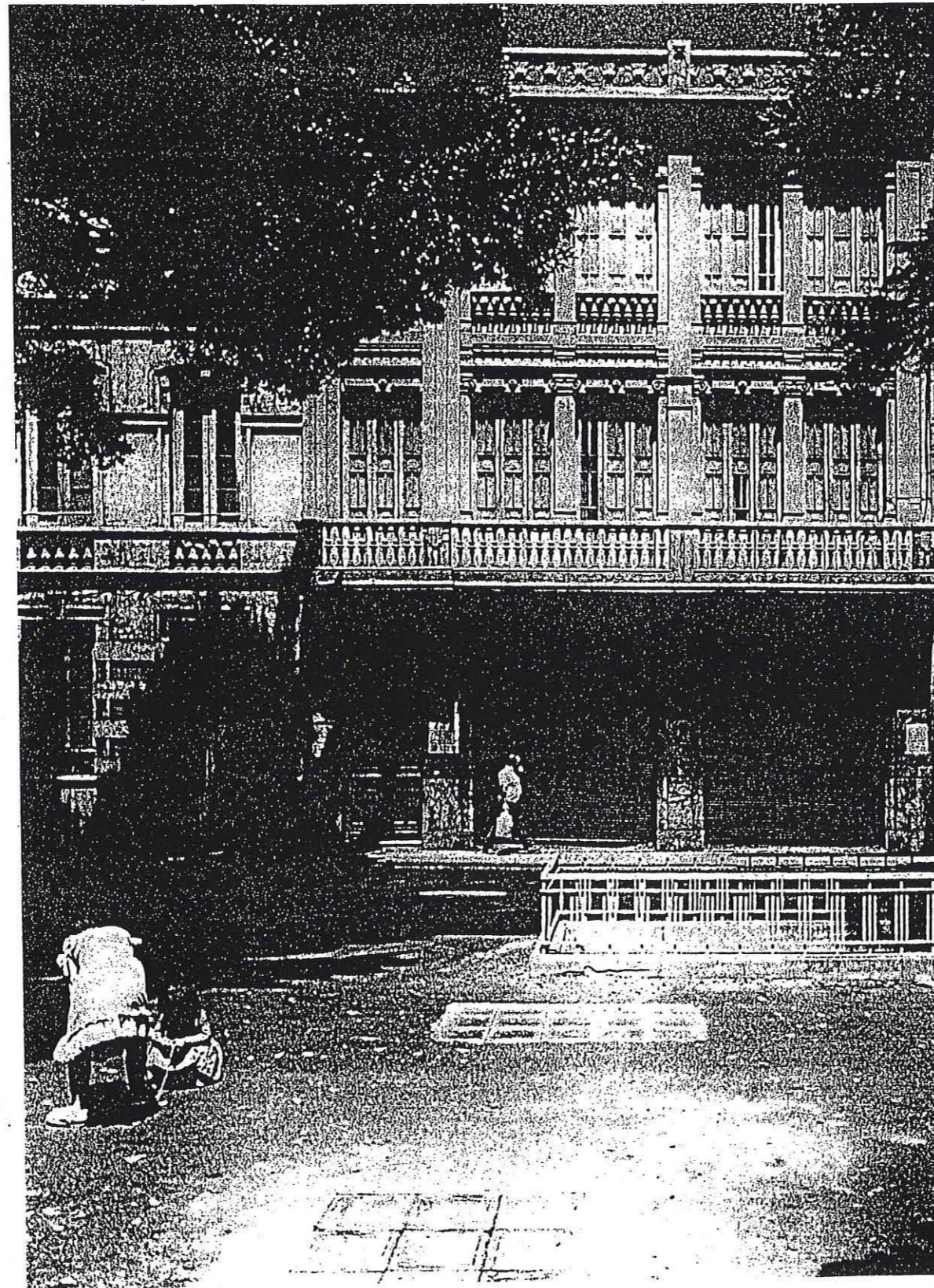
Jefe de Sección del Servicio de
Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

Ocupación patio de manzana: TIPO C



FOTOGRAFIA AVENIDA DE ASUNCIONISTAS nº 12



Aprobado definitivamente
de forma parcial por la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias mediante acuerdo de
fecha: ...3-0-NOV..2005...



Jefe de Sección del Servicio de
Apoyo a la C.S.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez