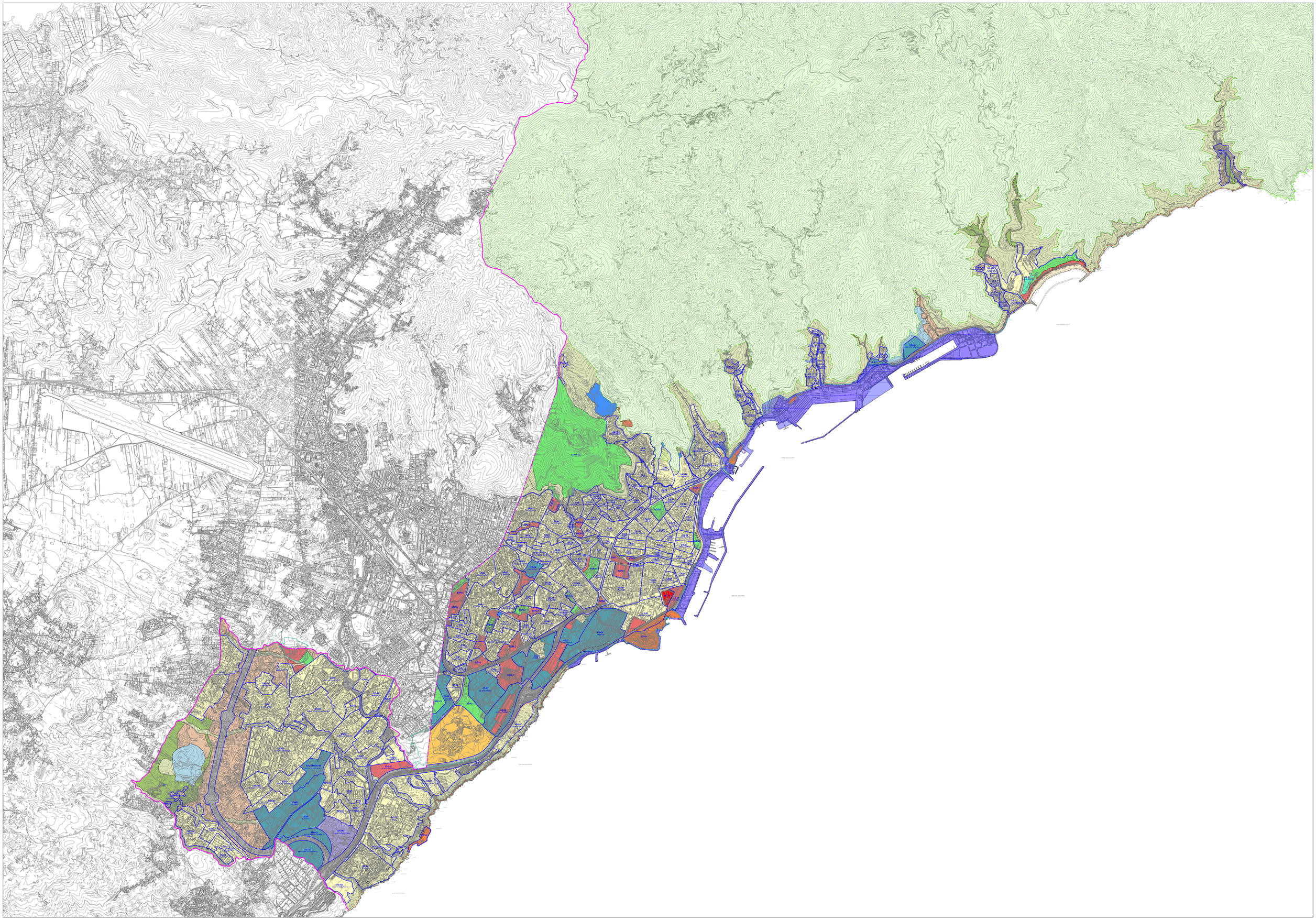


## USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL - DOTACIONAL
- RESIDENCIAL - TERCIARIO
- TURÍSTICO
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO INDUSTRIAL
- TERCIARIO
- INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO
- DOTACIONAL
- DOTACIONAL / TERCIARIO
- RECREATIVO
- ESPACIOS LIBRES

## USOS GLOBALES EN SUELO RÚSTICO

- AMBIENTAL
- AGRARIO
- COMÚN
- MINERO / EXTRACTIVO
- RESIDENCIAL RURAL
- ÁREAS LIBRES
- ESPACIOS LIBRES - PLAYA

## USOS GLOBALES DE INFRAESTRUCTURAS

- VIARIO
- PORTUARIO
- INTERCAMBIADOR
- HIDROLÓGICO
- OTRAS INFRAESTRUCTURAS

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- DOMINIO PÚBLICO M.T.
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO
- LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO
- ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO

DEFENSA

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

SANTA CRUZ DE TENERIFE

PLANOS DE ORDENACIÓN — **DOCUMENTO DE AVANCE** — Nº/Fº

USOS GLOBALES CARACTERÍSTICOS
ALTERNATIVA 0

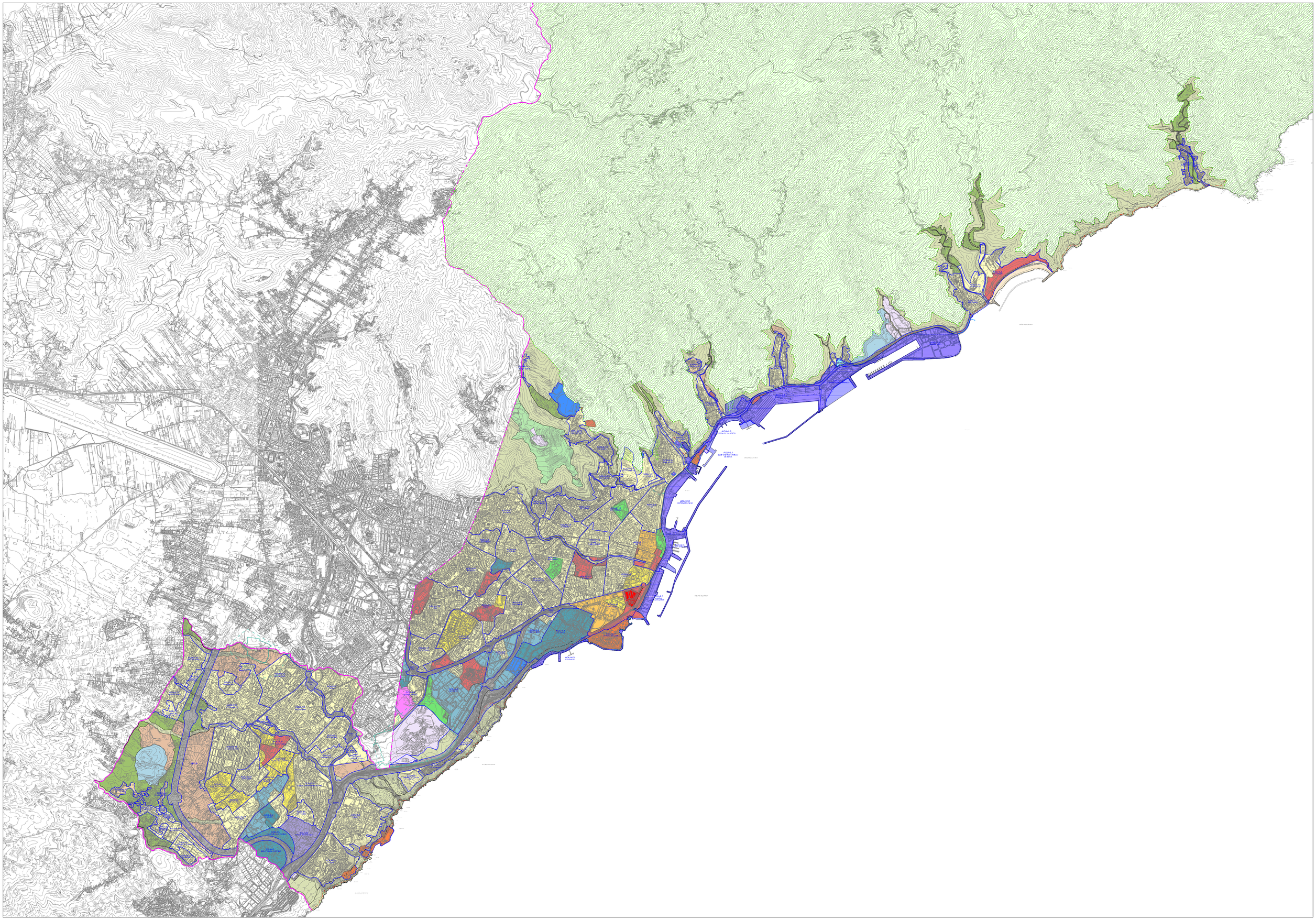
**O.2.0**

Santa Cruz de Tenerife
AYUNTAMIENTO

Organismo Autónomo
Gerencia Municipal de
Urbanismo

**ABRIL 2023**

ESCALA: 1/20000



## USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL - DOTACIONAL
- RESIDENCIAL - TERCIARIO
- TURÍSTICO
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO INDUSTRIAL
- TERCIARIO
- INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO
- DOTACIONAL
- DOTACIONAL / TERCIARIO
- RECREATIVO
- ESPACIOS LIBRES

## USOS GLOBALES EN SUELO RÚSTICO

- AMBIENTAL
- AGRARIO
- COMÚN
- MINERO / EXTRACTIVO
- RESIDENCIAL RURAL
- ÁREAS LIBRES
- ESPACIOS LIBRES - PLAYA

## USOS GLOBALES DE INFRAESTRUCTURAS

- VIARIO
- PORTUARIO
- INTERCAMBIADOR
- HIDROLÓGICO
- OTRAS INFRAESTRUCTURAS

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS — RIBERA DEL MAR. DOMINIO PÚBLICO M.T. SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

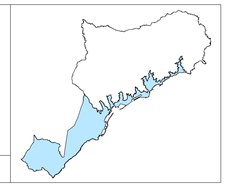
LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO. ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO

DEFENSA

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)



# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

SANTA CRUZ DE TENERIFE

PLANOS DE ORDENACIÓN — **DOCUMENTO DE AVANCE** — Nº/Pº

USOS GLOBALES CARACTERÍSTICOS
ALTERNATIVA 1

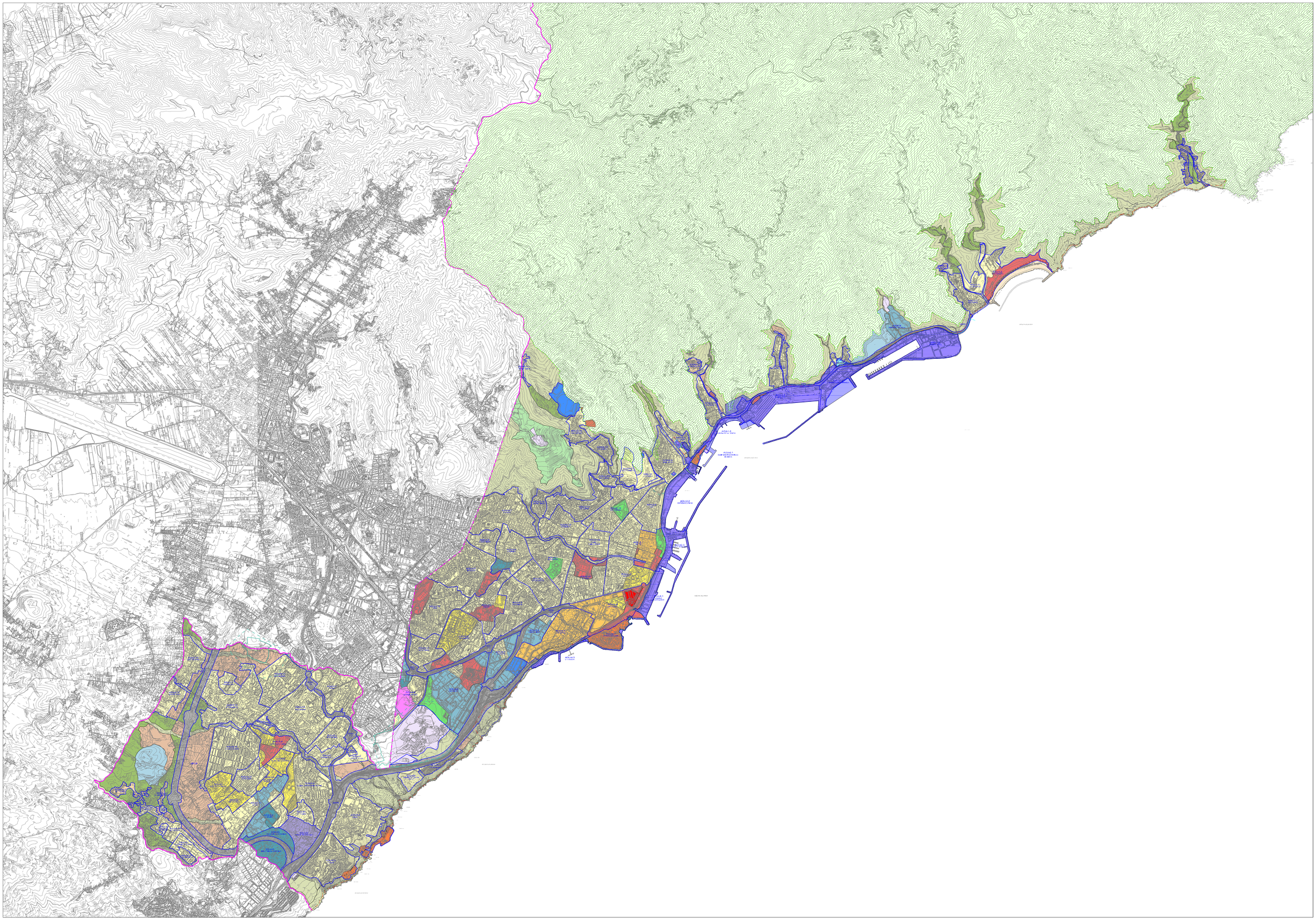
**O.2.1**

Santa Cruz de Tenerife
AYUNTAMIENTO

Organismo Autónomo
Gerencia Municipal de
Urbanismo

**ABRIL 2023**

ESCALA: 1/20000



**USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE**

- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL - DOTACIONAL
- RESIDENCIAL - TERCIARIO
- TURÍSTICO
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO INDUSTRIAL
- TERCIARIO
- INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO
- DOTACIONAL
- DOTACIONAL / TERCIARIO
- RECREATIVO
- ESPACIOS LIBRES

**USOS GLOBALES EN SUELO RÚSTICO**

- AMBIENTAL
- AGRARIO
- COMÚN
- MINERO / EXTRACTIVO
- RESIDENCIAL RURAL
- ÁREAS LIBRES
- ESPACIOS LIBRES - PLAYA

**USOS GLOBALES DE INFRAESTRUCTURAS**

- VIARIO
- PORTUARIO
- INTERCAMBIADOR
- HIDROLÓGICO
- OTRAS INFRAESTRUCTURAS

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS — RIBERA DEL MAR. DOMINIO PÚBLICO M.T. SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.

PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO. ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO

DEFENSA

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural y Reservas Naturales Integrales)

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

SANTA CRUZ DE TENERIFE

PLANOS DE ORDENACIÓN — **DOCUMENTO DE AVANCE** — Nº/Pº

USOS GLOBALES CARACTERÍSTICOS
ALTERNATIVA 2

**O.2.2**

Santa Cruz de Tenerife
AYUNTAMIENTO

Organismo Autónomo
Gerencia Municipal de
Urbanismo

**ABRIL 2023**

ESCALA: 1/20000