

## Taller Temático del PGO: Distrito Suroeste

**Nombre del Taller: Taller temático del Plan General de Ordenación de Santa Cruz. Distrito Suroeste**

**Fecha: 25/04/2019**

**Lugar: On Broadway**

**Duración: 2,5 horas**

**Participantes: Personas interesadas y Asociaciones**

## Ficha de Devolución

El presente documento es el resultado del trabajo realizado en el taller temático del PGO de Santa Cruz en el Distrito de Suroeste: La metodología diseñada y aplicada para este taller se divide en tres partes:

- **Primera parte:** Exposición de los resultados del diagnóstico elaborado durante el desarrollo del Taller Informativo, que tuvo como aspecto destacado la selección de dos temáticas principales a trabajar: Desarrollo sostenible y Mejora del espacio urbano.
- **Segunda parte:** Se desarrolla la dinámica de trabajo, distribuyendo a los participantes entre cuatro mesas, dos que trabajan el ámbito municipal y dos que trabajan el ámbito del distrito. En cada una de las mesas, los participantes deben presentar 2 ideas que puedan transformarse en propuestas, y que son trabajadas y enriquecidas a lo largo del desarrollo del taller.
- **Tercera parte:** Se realiza la validación de las propuestas trabajadas en función de su adecuación al PGO.

## Presentación

La Jornada se inicia con la bienvenida a todas las personas participantes. Se presenta, a continuación, el diagnóstico elaborado durante la sesión correspondiente al Taller Informativo, que tuvo lugar el pasado 11 de abril. Tras la realización de este, los participantes habían decidido centrarse en dos temáticas, Desarrollo Sostenible y Mejora del Espacio Urbano, aunque se había dejado la puerta abierta a realizar aportaciones para alguna de las temáticas restantes, particularmente Patrimonio Cultural y Movilidad Sostenible. Finalmente, ante la elevada participación y la existencia de votos en todas las temáticas, se decidió idear un sistema para dar cabida a aportaciones en las cinco categorías.

## Metodología

Tras realizar la presentación anteriormente comentada y, siguiendo el programa establecido para la jornada, se procede a iniciar el trabajo grupal. Para plantear la sesión de trabajo, se prepararon cuatro mesas diferentes, cada una de ellas con presencia de uno los cuatro miembros del equipo del Programa de Participación Ciudadana: dos de ellas destinadas a trabajar en el ámbito municipal (término municipal de Santa Cruz de Tenerife), y dos para el ámbito del distrito. A su vez, a fin de trabajar en las cinco temáticas y otorgar mayor peso a las que recibieron más votos durante la fase de Diagnóstico (Desarrollo Sostenible y Mejora del Espacio Urbano), se distribuyeron las mismas del siguiente modo:

MESA 1. MARIAM	MESA 2. GISLAINE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ámbito:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Distrito.</i></li> </ul> </li> <li>• <b>Temáticas:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Desarrollo Sostenible</i></li> <li>○ <i>Movilidad y Accesibilidad</i></li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ámbito:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Distrito.</i></li> </ul> </li> <li>• <b>Temáticas:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Patrimonio Cultural</i></li> <li>○ <i>Mejora del Espacio Urbano</i></li> </ul> </li> </ul>
MESA 3. AARÓN	MESA 4. MACARENA
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ámbito:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Municipal.</i></li> </ul> </li> <li>• <b>Temáticas:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Desarrollo Sostenible</i></li> <li>○ <i>Vivienda Pública y Equipamientos</i></li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ámbito:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Municipal.</i></li> </ul> </li> <li>• <b>Temáticas:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Mejora del Espacio Urbano</i></li> <li>○ <i>Movilidad y Accesibilidad</i></li> </ul> </li> </ul>

Esta distribución de temáticas y ámbitos entre las cuatro mesas se oculta inicialmente a los participantes. A continuación, se explicó a las personas participantes la mecánica de la sesión de trabajo, conformada por una primera fase de proposición de ideas, una segunda de construcción de propuestas, y una tercera de

validación. Finalmente, se pidió a las personas participantes que se distribuyesen entre las cuatro mesas, de forma equitativa, conformando cuatro grupos de trabajo iniciales.

### PRIMERA FASE: PROPOSICIÓN DE IDEAS

Se desvela a los participantes de cada mesa el ámbito territorial que les ha correspondido (todo el municipio o el distrito Suroeste), así como las temáticas que debe abordar, y se les da 20 minutos para plantear, internamente y de forma consensuada entre todos los miembros de la mesa, una idea para cada de las temáticas que les ha tocado. Así, surgen 8 ideas, que constituirán la base de las propuestas a trabajar.

Al finalizar este período, una persona de cada mesa ejerce de portavoz y expone ante el resto de participantes las ideas que han salido de su grupo, con una breve exposición. En total, tenemos las siguientes, que servirán para generar un panel que va a guiar la segunda parte de la actividad.

MESA 1. DISTRITO	MESA 2. DISTRITO
<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>NO A LA VÍA EXTERIOR</i></li><li>• <i>PROYECTO ECO-EJE</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>MEJORA DE LA CONECTIVIDAD</i></li><li>• <i>PROTECCIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO CULTURAL</i></li></ul>
MESA 3. MUNICIPIO	MESA 4. MUNICIPIO
<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>DISTRIBUCIÓN EQUITATIVA Y COHERENTE DE LAS DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS.</i></li><li>• <i>PROTECCIÓN DEL SUELO RÚSTICO Y AGRÍCOLA.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>RESERVA DE TERRENOS PARA INTERCAMBIADOR, CENTRAL DE COMPOSTAJE Y EQUIPAMIENTOS SANITARIOS.</i></li><li>• <i>EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y CULTURALES POR PORCENTAJE DE POBLACIÓN.</i></li></ul>



Imagen 1. Elaborando ideas en una de las mesas que trataron el ámbito del Distrito



Imagen 2. Momento del trabajo en una de las mesas.

## SEGUNDA FASE: CONSTRUCCIÓN DE PROPUESTAS.

Se pide a las personas participantes que se distribuyan entre las dos mesas que trabajan el ámbito del Distrito, en función del interés que les hayan suscitado las dos ideas que han surgido de cada una. El objetivo es enriquecer cada una con nuevas aportaciones, y, a partir de ahí, ir construyendo una propuesta más definida, que incorpore mayor cantidad de detalle. Una vez finalizado un período de 30 minutos, se cierran las cuatro propuestas del ámbito del Distrito Suroeste (ver cuadro anterior) y se insta a los participantes a distribuirse entre las dos mesas correspondientes al ámbito municipal, para realizar el mismo ejercicio con las cuatro ideas planteadas para el conjunto del término de Santa Cruz de Tenerife.



Imágenes 3 y 4: Construcción de propuestas en dos de las cuatro mesas de trabajo

Los resultados de las aportaciones de todos los asistentes se incorporan al panel, que inicialmente solo recogía una descripción breve de cada una de ellas y ahora, tras el trabajo realizado, tienen un grado mucho mayor de definición. Por último, se añaden los condicionantes que, en este caso, la arquitecta encargada de la redacción del PGO considera oportuno incluir para matizar aspectos a la propuesta a estudiar.

ÁMBITO Y TEMÁTICA	IDEA	PROPUESTA
<b>DISTRITO</b> <b>MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD</b>	<b>NO A LA VÍA EXTERIOR</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• No dejar secuestradas las propiedades destinadas a la realización de la Vía exterior hasta la ejecución de la misma. Que se permita, mientras, un uso provisional.</li> <li>• Posicionamiento del Ayuntamiento en contra de la Vía Exterior.</li> </ul>
<b>DISTRITO</b> <b>DESARROLLO SOSTENIBLE</b>	<b>PROYECTO ECO EJE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• No afectar a las viviendas existentes para mejoras urbanas.</li> <li>• Suprimir unidades de actuación.</li> <li>• Bosques comestibles</li> <li>• Rehabilitación del Barranco del Muerto.</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rehabilitación de Espacios de interés / Barrancos y conectarlos mediante red de senderos.</li> <li>• Implicación total del Ayuntamiento de Santa Cruz.</li> <li>• Depuración de aguas.</li> <li>• Uso de barrancos como zonas verdes (Ejemplo, el Barranco de Añaza)</li> <li>• Huertos urbanos.</li> <li>• Restauración del paisaje agrícola, catalogación de suelo con protección agraria.</li> <li>• Protección de elementos de interés (Barranco de Jagua).</li> <li>• Creación de Parque Arqueológico.</li> </ul>
<b>DISTRITO</b> <b>MEJORA DEL ESPACIO URBANO</b>	<b>CONECTIVIDAD</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejora de la red Viaria que conecta los núcleos del Suroeste entre sí, solucionando comunicación y transporte entre los núcleos.</li> <li>• Mejora de vías existentes, aceras, alumbrado, etc.</li> </ul>
<b>DISTRITO</b> <b>PATRIMONIO CULTURAL</b>	<b>PROTECCIÓN Y VALOR DEL PATRIMONIO CULTURAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proteger y dar valor a casas, eras, banales, atarjeas, aljibes, (y en general el patrimonio vinculado al agua), paseros, molinos y barrancos.</li> </ul>
<b>MUNICIPIO</b> <b>DESARROLLO SOSTENIBLE</b>	<b>DISTRIBUCIÓN EQUITATIVA Y COHERENTE DE LAS DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Distribución proporcional y porcentual del desarrollo urbanístico.</li> <li>• Igual para las dotaciones y servicios públicos descentralizados.</li> <li>• Porcentuar las zonas urbanas con zonas rurales, agrícolas y verdes.</li> <li>• Consolidar zonas comerciales y verdes.</li> <li>• Creación de un equipo mixto de técnicos en Santa Cruz y El Rosario para aplicar las acciones del Eco-Eje</li> </ul>
<b>MUNICIPIO</b> <b>MEJORA DEL ESPACIO URBANO</b>	<b>RESERVA DE TERRENOS PARA INTERCAMBIADOR, CENTRAL COMPOSTAJE Y EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y SANITARIOS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intercambiador zona suroeste en la entrada sur de Santa Cruz. Necesidad de ejecución en este PGO.</li> <li>• Hacer S/C más habitable.</li> <li>• Aumentar y fomentar el transporte público.</li> <li>• Ejecutar dotaciones antiguas (solares vacíos en medio de la ciudad), y mejorar los antiguos.</li> <li>• Polideportivos cubiertos.</li> <li>• Reservar terrenos de la zona baja del suroeste para un complejo sanitario general.</li> <li>• Central de compostaje: reservar terrenos para una mejor gestión de residuos en consonancia con el Cabildo.</li> </ul>

<b>MUNICIPIO VIVIENDA PÚBLICA Y EQUIPAMIENTOS</b>	<b>EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y CULTURALES POR PORCENTAJE DE POBLACIÓN</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para los distritos en los que carecen.</li> <li>• Zonas deportivas cubiertas para el Suroeste.</li> <li>• Zonas polivalentes, para cultura, baile, etc.</li> <li>• Centros de actividades varias.</li> </ul>
---	--	---

### TERCERA FASE: VALIDACIÓN DE PROPUESTAS.

En la validación, María Ángeles Morales realiza una primera valoración de la viabilidad de las propuestas trabajadas, a fin de asegurar el mayor grado de transparencia y honestidad en el proceso. Se concluye que es viable la incorporación de seis de las siete propuestas desarrolladas en el Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife, si bien dos de ellas deben estudiarse en profundidad para poder emitir un juicio firme: la detección de posibles conflictos con las normativas vigentes, o la no disponibilidad de suelo público, por ejemplo, son factores que pueden interponerse en su incorporación. Se trata del Proyecto del Eco-Eje, por un lado, y el de la mejora de la conectividad entre los diferentes barrios del Suroeste, por otro. Sin embargo, se hace saber que una de las propuestas presentadas, la retirada de la Vía Exterior, es inviable para los redactores del Plan. Y el motivo de ello es que se trata de una infraestructura que corresponde al instrumento de planificación a escala insular, y es por tanto que las competencias sobre esta decisión recaen en el Cabildo de Tenerife.

ÁMBITO Y TEMÁTICA	IDEA	PROPUESTA	VALIDACIÓN	CONDICIONANTE
<b>DISTRITO MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD</b>	<b>NO A LA VÍA EXTERIOR</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• No dejar secuestradas las propiedades destinadas a la realización de la Vía exterior hasta la ejecución de la misma. Que se permita, mientras, un uso provisional.</li> <li>• Posicionamiento del Ayuntamiento en contra de la Vía Exterior.</li> </ul>		<b>CABILDO</b>
<b>DISTRITO DESARROLLO SOSTENIBLE</b>	<b>PROYECTO ECO EJE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• No afectar a las viviendas existentes para mejoras urbanas.</li> <li>• Suprimir unidades de actuación.</li> <li>• Bosques comestibles</li> <li>• Rehabilitación del Barranco del Muerto.</li> </ul>		



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rehabilitación de Espacios de interés / Barrancos y conectarlos mediante red de senderos.</li> <li>• Implicación total del Ayuntamiento de Santa Cruz.</li> <li>• Depuración de aguas.</li> <li>• Uso de barrancos como zonas verdes (Ejemplo, el Barranco de Añaza)</li> <li>• Huertos urbanos.</li> <li>• Restauración del paisaje agrícola, catalogación de suelo con protección agraria.</li> <li>• Protección de elementos de interés (Barranco de Jagua).</li> <li>• Creación de Parque Arqueológico.</li> </ul>		
<b>DISTRITO MEJORA DEL ESPACIO URBANO</b>	<b>CONECTIVIDAD</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejora de la red Vial que conecta los núcleos del Suroeste entre sí, solucionando comunicación y transporte entre los núcleos.</li> <li>• Mejora de vías existentes, aceras, alumbrado, etc.</li> </ul>		
<b>DISTRITO PATRIMONIO CULTURAL</b>	<b>PROTECCIÓN Y VALOR DEL PATRIMONIO CULTURAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proteger y dar valor a casas, eras, bancales, atarjeas, aljibes, (y en general el patrimonio vinculado al agua), paseros, molinos y barrancos.</li> </ul>		
<b>MUNICIPIO DESARROLLO SOSTENIBLE</b>	<b>DISTRIBUCIÓN EQUITATIVA Y COHERENTE DE LAS DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Distribución proporcional y porcentual del desarrollo urbanístico.</li> <li>• Igual para las dotaciones y servicios públicos descentralizados.</li> </ul>		



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentuar las zonas urbanas con zonas rurales, agrícolas y verdes.</li> <li>• Consolidar zonas comerciales y verdes.</li> <li>• Creación de un equipo mixto de técnicos en Santa Cruz y El Rosario para aplicar las acciones del Eco-Eje</li> </ul>		
<p><b>MUNICIPIO</b></p> <p><b>MEJORA DEL ESPACIO URBANO</b></p>	<p><b>RESERVA DE TERRENOS PARA INTERCAMBIADOR, CENTRAL COMPOSTAJE Y EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y SANITARIOS</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intercambiador zona suroeste en la entrada sur de Santa Cruz. Necesidad de ejecución en este PGO.</li> <li>• Hacer S/C más habitable.</li> <li>• Aumentar y fomentar el transporte público.</li> <li>• Ejecutar dotaciones antiguas (solares vacíos en medio de la ciudad), y mejorar los antiguos.</li> <li>• Polideportivos cubiertos.</li> <li>• Reservar terrenos de Iz zona baja del suroeste para un complejo sanitario general.</li> <li>• Central de compostaje: reservar terrenos para una mejor gestión de residuos en consonancia con el Cabildo.</li> </ul>		
<p><b>MUNICIPIO</b></p> <p><b>VIVIENDA PÚBLICA Y EQUIPAMIENTOS</b></p>	<p><b>EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y CULTURALES POR PORCENTAJE DE POBLACIÓN</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para los distritos en los que carecen.</li> <li>• Zonas deportivas cubiertas para el Suroeste.</li> <li>• Zonas polivalentes, para cultura, baile, etc.</li> <li>• Centros de actividades varias.</li> </ul>		



Imágenes 5 y 6. Validación de las propuestas

Finalmente, se anima a las personas presentes a participar en alguno de los talleres que se desarrollarán próximamente en otros distritos del municipio, así como los talleres generales y la exposición pública de los resultados del programa de participación ciudadana.