



Santa Cruz de Tenerife

AYUNTAMIENTO

Organismo Autónomo

Gerencia Municipal de Urbanismo

Servicio de Planeamiento y Gestión

**CUADRO RESUMEN VALORACIONES**

**DEL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DE LA ACTUACIÓN AISLADA AA.LS.3 DEL ÁREA LA SALLE (LS-5) DEL PGOU-05**

Nº BIEN	DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE SUELO AFECTADA	SUPERFICIE CONSTRUIDA AFECTADA	VALOR DEL INMUEBLE AFECTADO	5% PREMIO DE AFECCIÓN	VALOR DE EXPROPIACIÓN
			m <sup>2</sup> s	m <sup>2</sup> c	€	€	€
1	C/ Los Molinos 31	7489106CS7478N	80,83	80,83	108.365,74	5.418,29	<b>113.784,03</b>
2	C/ Los Molinos 33	7489105CS7478N	52,37	0,00	70.210,49	3.510,52	<b>73.721,01</b>
4	C/ Leoncio Rguez. 46-48	7489129CS7478N	325,27	0,00	436.077,26	21.803,86	<b>457.881,12</b>
5	C/ Leoncio Rguez. 44	7489128CS7478N	100,30	0,00	134.468,44	6.723,42	<b>141.191,86</b>
6	C/ Leoncio Rguez. 42	7489127CS7478N	78,99	32,24	105.898,92	5.294,95	<b>111.193,87</b>
7	C/ Leoncio Rguez. 40	7489126CS7478N	137,95	122,22	184.944,38	9.247,22	<b>194.191,60</b>
8	C/ Leoncio Rguez. 38	7489125CS7478N	67,91	104,80	124.929,98	6.246,50	<b>131.176,48</b>
<b>TOTAL COSTE DE EXPROPIACIÓN</b>							<b>1.223.139,97</b>

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica

**La Arquitecta Técnica,**  
Susana Paredes Urdangarin

**La Jefa de Sección de Gestión Urbanística y Patrimonio Público de Suelo,**  
Berta Álvarez Álvarez

**La Jefa de Servicio de Planeamiento y Gestión,**  
Sara Jacinto Rodríguez