



RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA
DEL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DE
LA ACTUACIÓN AISLADA AA.LS.4 DEL ÁREA LA SALLE (LS-5) DEL PGOU-05

Nº BIEN	DIRECCIÓN	DATOS CATASTRALES		DATOS REGISTRALES		DATOS AYUNTAMIENTO		SUPERFICIES AFECTADAS		EXPROPIACIÓN COMPLETA 6 PARCIAL	SITUACIÓN URBANÍSTICA	
		REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR CATASTRAL	FINCA REGISTRAL	TITULAR REGISTRAL	TÍTULO	TITULAR	SUPERFICIE DE SUELO (m²s)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²c)		CLASIFICACIÓN	CALIFICACIÓN
01	C/ Hermanos Logman s/n (junto al nº 10)	7489121CS7479S0001KM	Luis Martín Díaz	---	---			121,86	0,00	PARCIAL	Urbano consolidado	Espacios Libres (peatonales)
01	C/ Hermanos Logman s/n (junto al nº 10)	7489133CS7478N0001UZ	GRACIASAELLA	---	---			63,66	0,00	PARCIAL	Urbano consolidado	Espacios Libres (peatonales)
02	C/ Hermanos Logman 10 y C/ Los Molinos 21	7489133CS7478N0001UZ	GRACIASAELLA	26.134	GRACIASAELLA SLU			894,05	28,15	PARCIAL	Urbano consolidado	Espacios Libres (peatonales) y Equipamiento público
03	C/ Los Molinos 23	7489110CS7478N 0001GZ	DERMAMEDICIN TENERIFE SL	---	Ayuntamiento S/C de Tenerife (2)	Aprob. definitiva Proyecto de Reparcelación (1)	Ayuntamiento S/C de Tenerife (1)	---	---	---	Urbano consolidado	Espacios Libres (peatonales)
		7489110CS7478N 0002HX	Lea Karen Rhiana / Dalton Peter Edward / Dalton Susan									
		7489110CS7478N 0003JM	Concepción María Rivero Rguez.									
		7489110CS7478N 0004KQ	María Isabel Saavedra Oñate									
		7489110CS7478N 0005LW	ANCEDO SLU									
		7489110CS7478N 0006BE	Cristina Fernández Pérez									
		7489110CS7478N 0007ZR	José María Alonso Hidalgo									
04	C/ Los Molinos 25	7489109CS7478N0001PZ	GRACIASAELLA	2.545 bis	GRACIASAELLA SLU							
05	C/ Los Molinos 27	7489108CS7478N0001QZ	Jesús Manuel Vargas Pimienta	51.248	Jesus Manuel Vargas Pimienta							
06	C/ Los Molinos 29 (3)	7489107CS7478N0001GZ	Ayuntamiento S/C de Tenerife	---	---							

- (1) Titularidad municipal en virtud de la aprobación definitiva por el Excmo. Ayuntamiento, de fecha 31-10-2021, del Proyecto del Reparcelación de la Unidad de Actuación UA-5.1, Área La Salle (LS-5) del PGOU-92 por el sistema público de cooperación (B.O.P nº 146, de 05-12-2001). En trámite la inscripción registral.
- (2) En relación con la Observación nº (1) y según descripción que se hace en la Escritura Pública de Obra Nueva y División Horizontal de fecha 10-01-2003, de la Finca registral 5.499, que se correspondía con el inmueble C/ Los Molinos 23 antes de la división horizontal, la parte de la finca afectada por la Actuación Aislada está "cedida para la realización de vía peatonal al Ayuntamiento".
- (3) Según Inventario Municipal de Bienes: Bien municipal nº 1104. Signatura de Archivo AA 3/44

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica.

La Arquitecta Técnica,
Susana Paredes Urdangarin

La Jefa de Sección de Gestión Urbanística y Patrimonio Público de Suelo,
Berta Álvarez Álvarez

La Jefa de Servicio de Planeamiento y Gestión,
Sara Jacinto Rodríguez