



SANT**CRUZ**

El corazón de Tenerife



Santa Cruz de Tenerife
AYUNTAMIENTO

**Organismo Autónomo
Gerencia Municipal de
Urbanismo**



DÍA MUNDIAL DEL **URBANISMO**

8 de Noviembre

El Medio Ambiente en los instrumentos del sistema de planeamiento de Canarias

Una visión sobre la ciudad consolidada

Introducción



La ciudad es el ambiente más común del ser humano.

- 55 % de la población mundial vive en ciudades: 68% en 2050
- 4.200 millones de habitantes vive en ciudades 6.300 en 2050

Ocupa el 5% de la superficie de la Tierra (6 millones de km²)

Parte importante de esta superficie se puede considerar consolidada



Fuente: Banco Mundial

El planeamiento es una oportunidad

Evolucionar hacia las ciudades los estándares del siglo XXI:



- Saludables

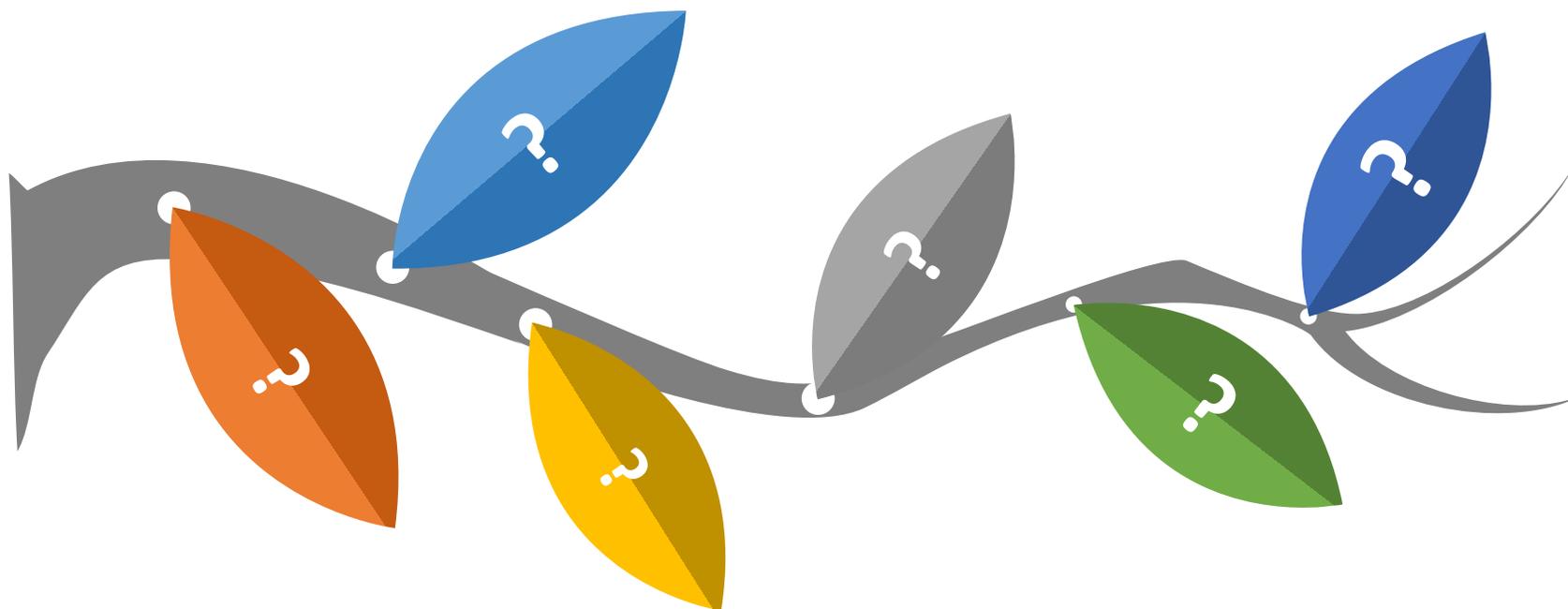


- Resilientes

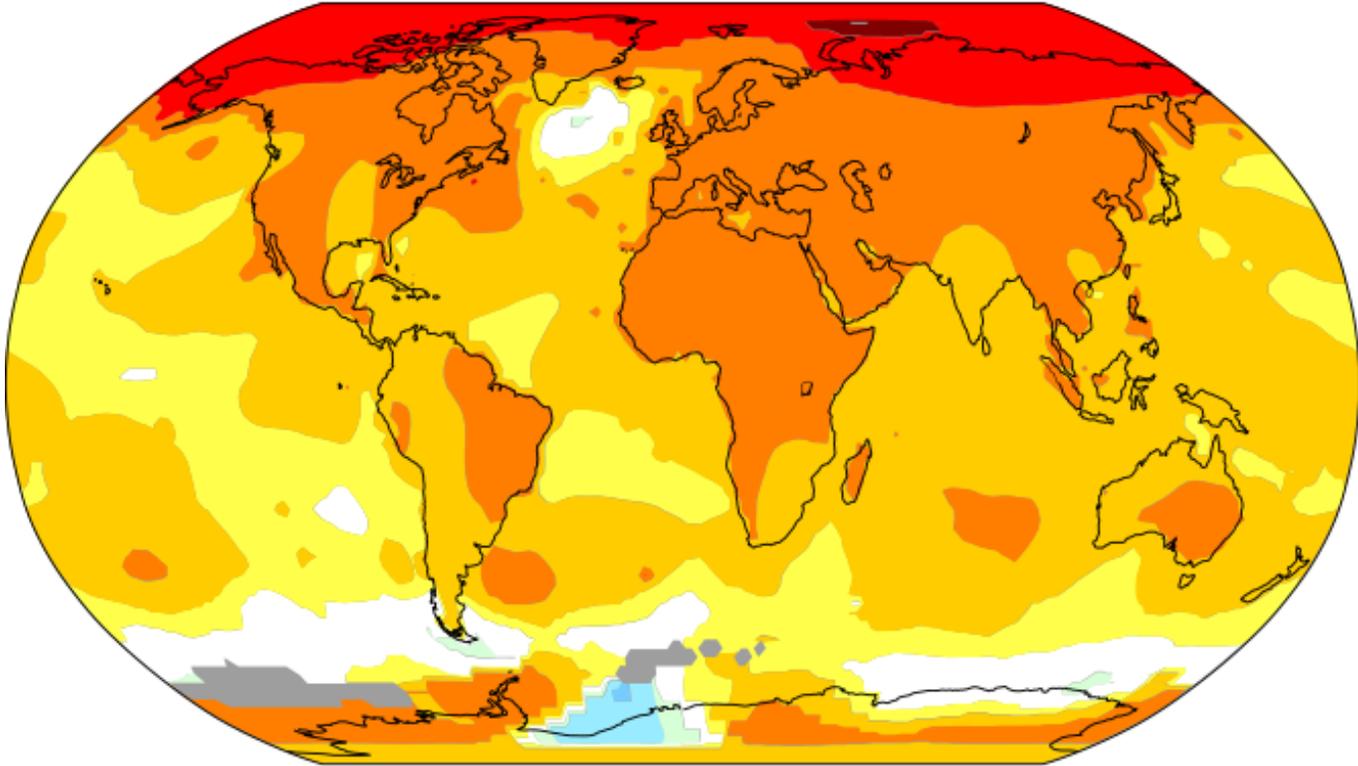


- Ecosistémicas.

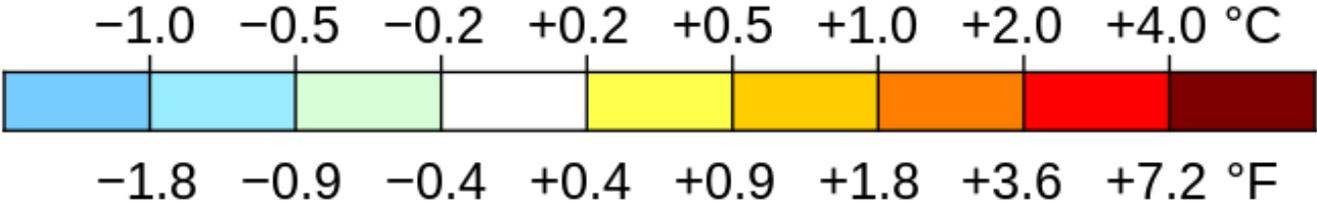
¿Qué tenemos en mente cuando hablamos de medio ambiente hoy en día?



Temperature change in the last 50 years

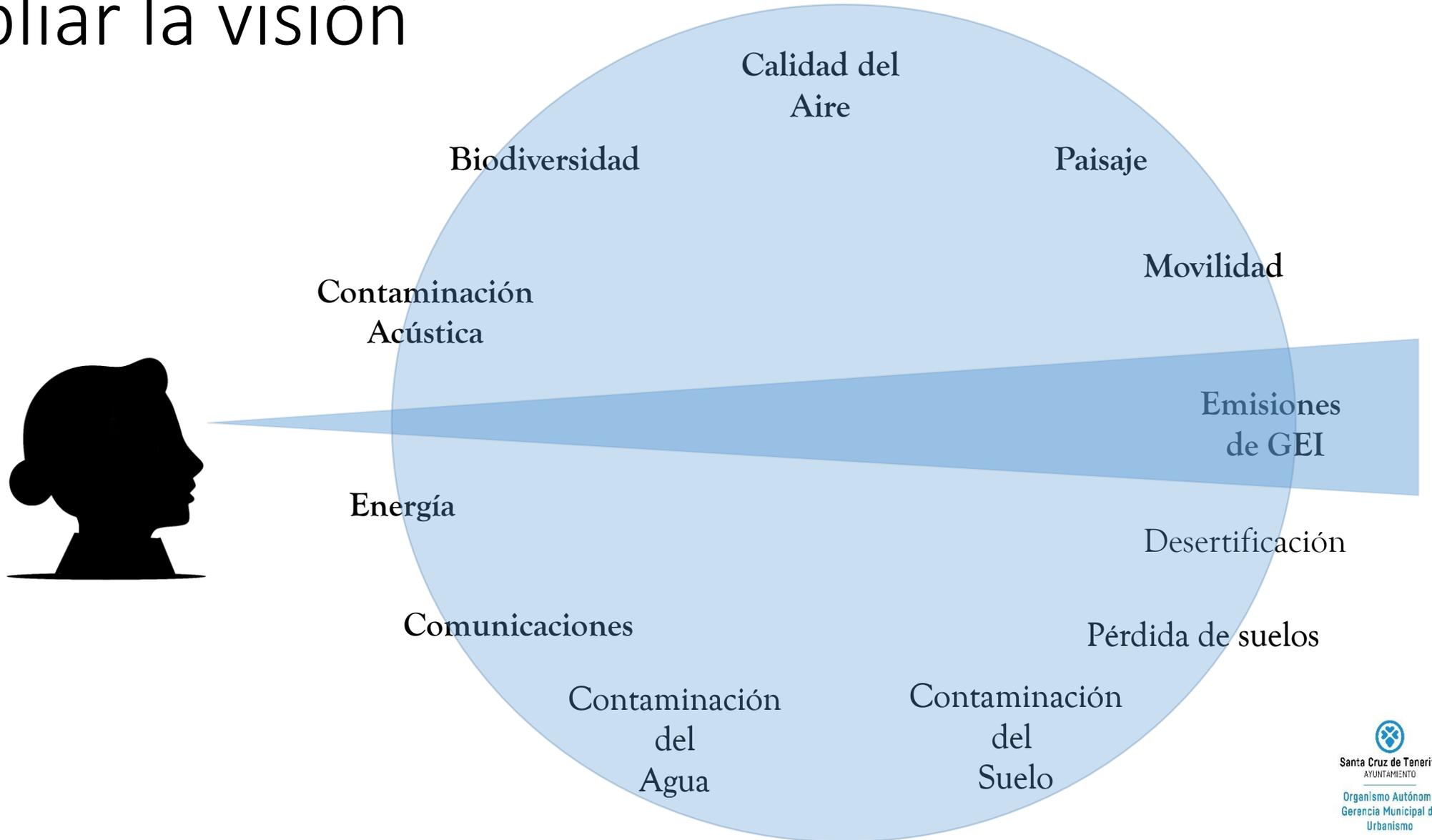


2011–2021 average vs 1956–1976 baseline

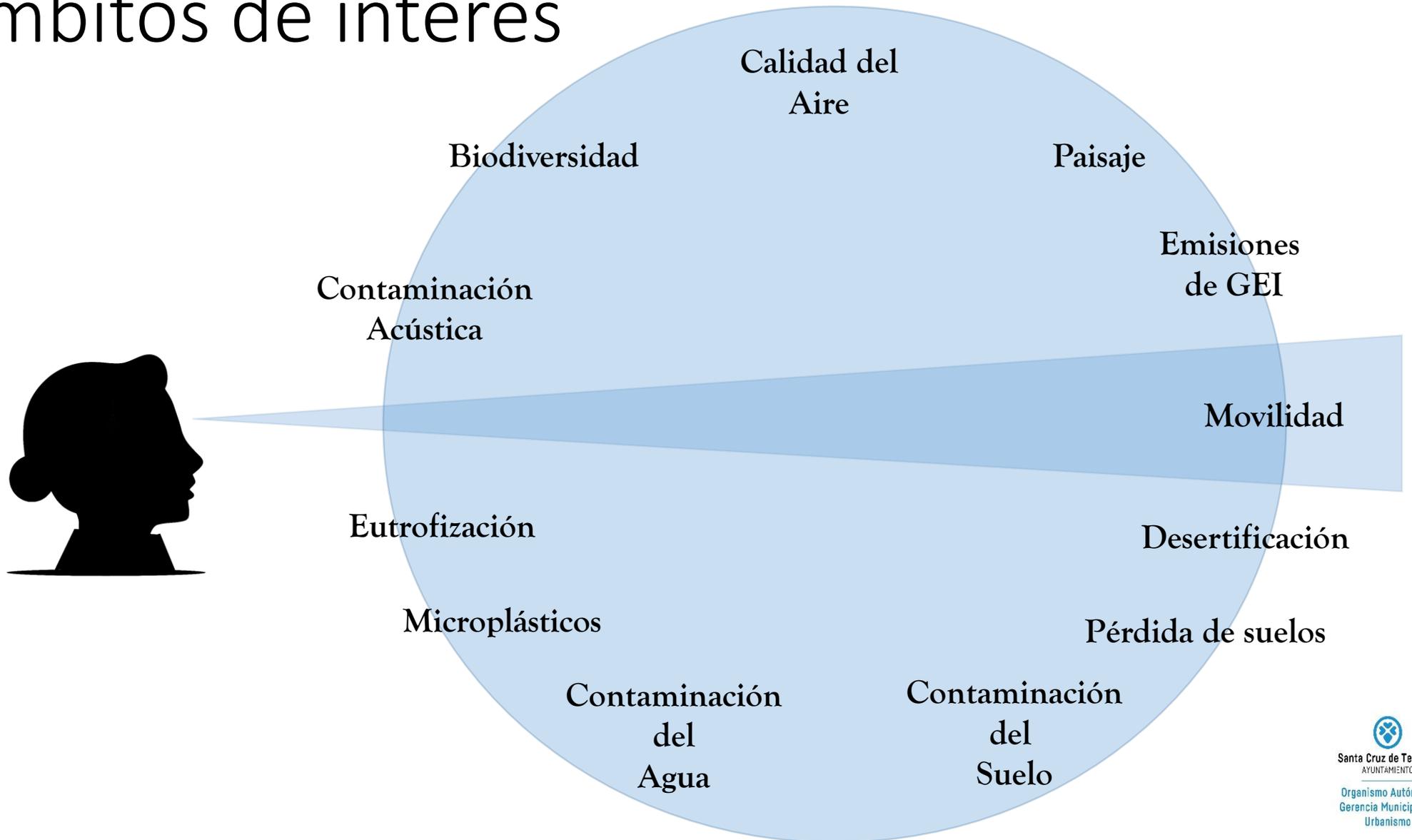




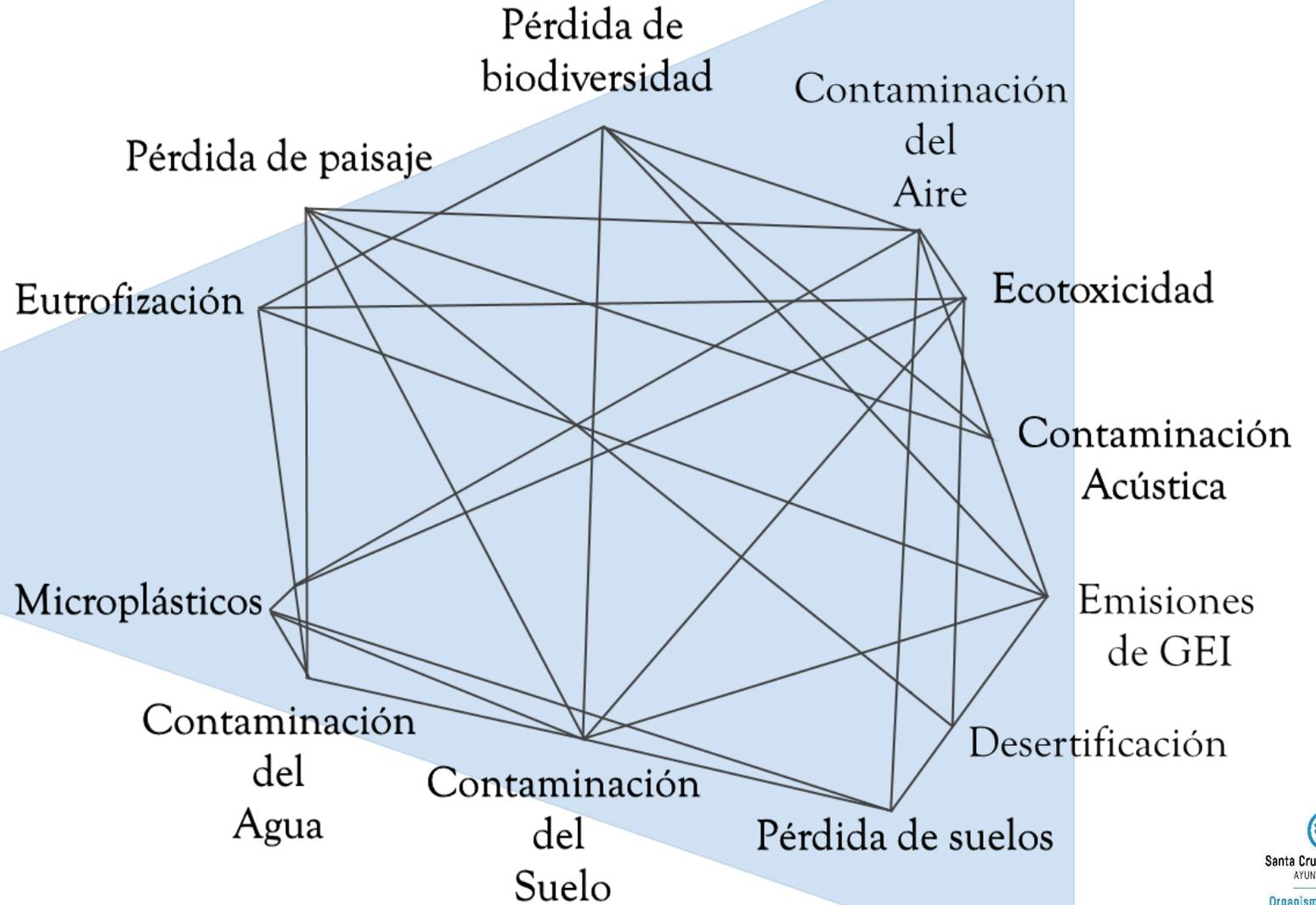
Ampliar la visión



...por ámbitos de interés



...sin olvidar las interrelaciones



Contexto



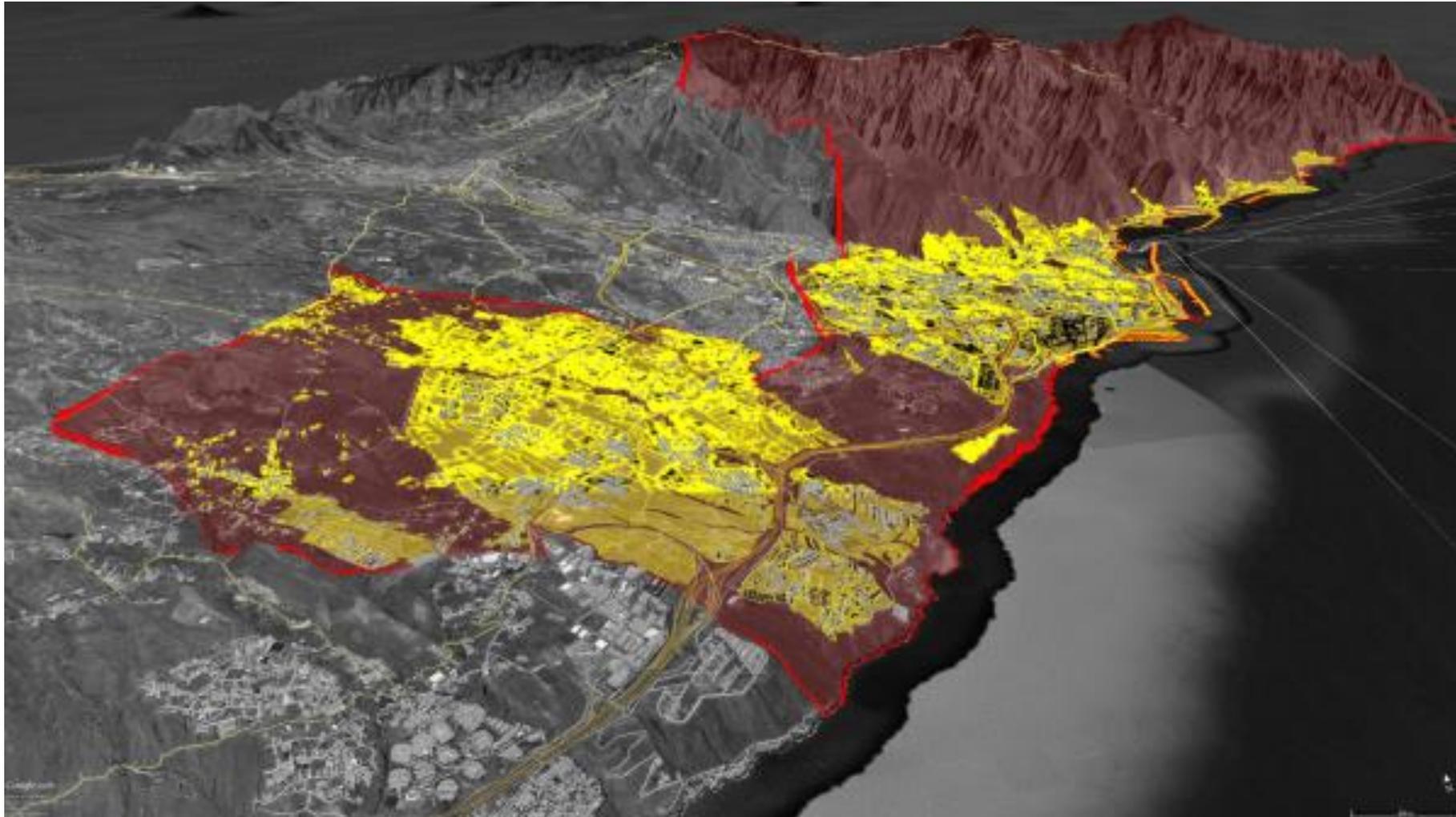
La ciudad y sus flujos lineales



ODS: MEDIO AMBIENTE Y PLANEAMIENTO



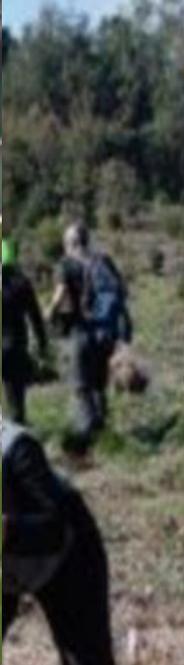
¿Cómo traducimos la sostenibilidad en el planeamiento?



Compacidad y funcionalidad



Fuente: Sistema de indicadores y condiciones para ciudades grandes y medianas. Agencia de Ecología Urbana de Barcelona. 2010.



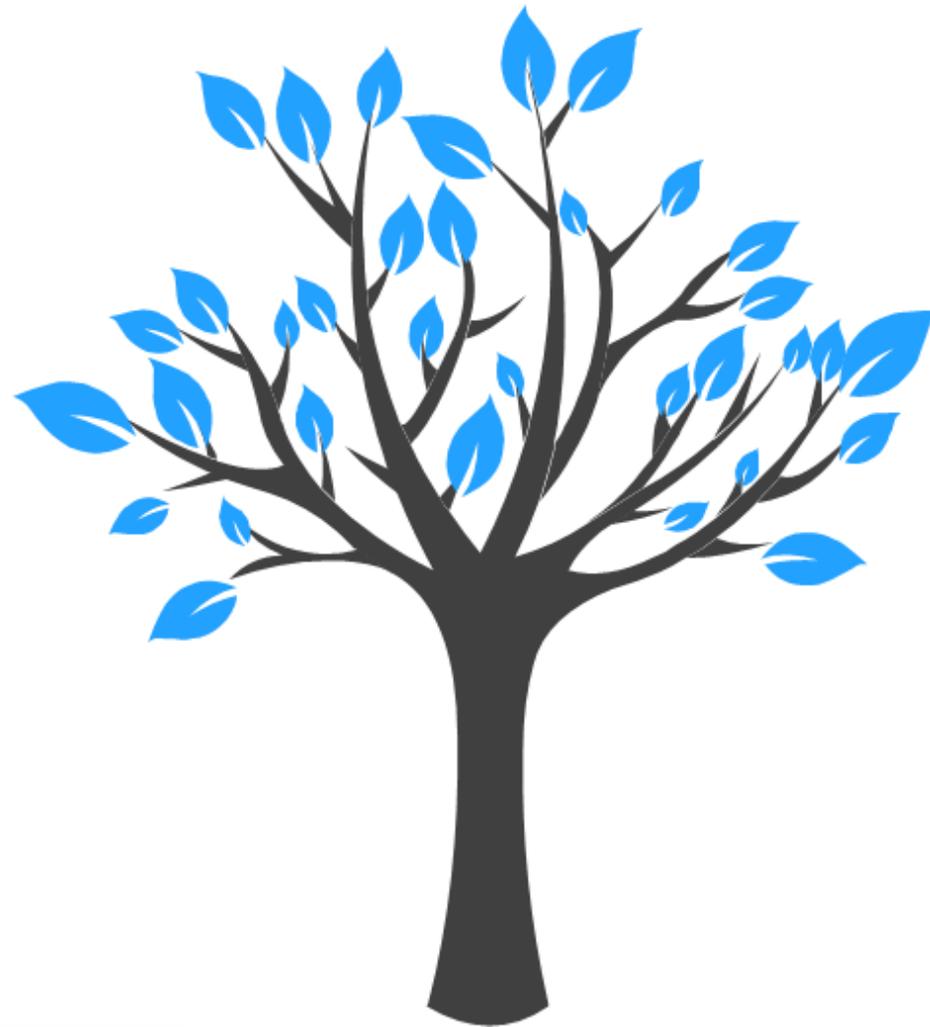
Visión ambiental estratégica de ciudad

Huella Ecológica de la ciudad

17,5 X



Algunas claves



Instrumentos de Planeamiento en Suelo Urbano Consolidado

Modificaciones puntuales o sustanciales:

PAMUS

PERI

Ordenanzas

Proyectos de Urbanización

Catálogos urbanístico

La ciudad consolidada presenta un amplio espectro de oportunidades...

Biodiversidad



- Conexión con el espacio natural:
 - Calles y avenidas verdes como corredores verde que permeen de verde la trama de la ciudad y conecten con el entorno natural de la ciudad
 - Parques urbanos
 - Preservar los ecosistemas existentes de las infraestructuras grises
- Re-naturalización de la ciudad
 - Árboles y arbustos
 - Frutos y semillas adaptados a fauna local.
 - Ramajes y formas que generen cavidades naturales
 - Techos verdes y jardines verticales





Uso del suelo



La ciudad compacta presenta menos emisiones contaminantes que la ciudad dispersa.

- Priorizar la colmatación del suelo consolidado
- Establecer umbrales de densidad

→ **Valor deseable: >100 viviendas/ha**

Parámetro indicativo para nuevos desarrollos y tejidos consolidados

Distribución espacial de usos



- Fomentar la multifuncionalidad, la diversidad y la mezcla de usos urbanos
 - Usos mixtos
- Aplicar criterios de compatibilidad de usos de acuerdo al uso predominante.
- Limitar el uso residencial en bajos en favor de otros usos compatibles (servicios, talleres...)



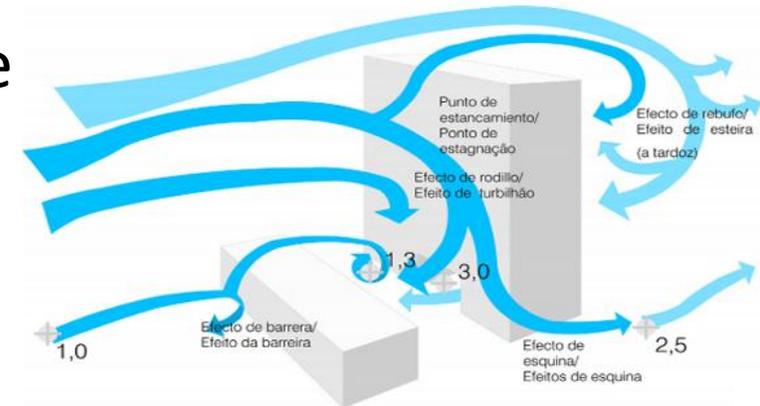
Energía



- Favorecer y facilitar la implantación de energías renovables:
 - Fotovoltaica
 - Minieólica



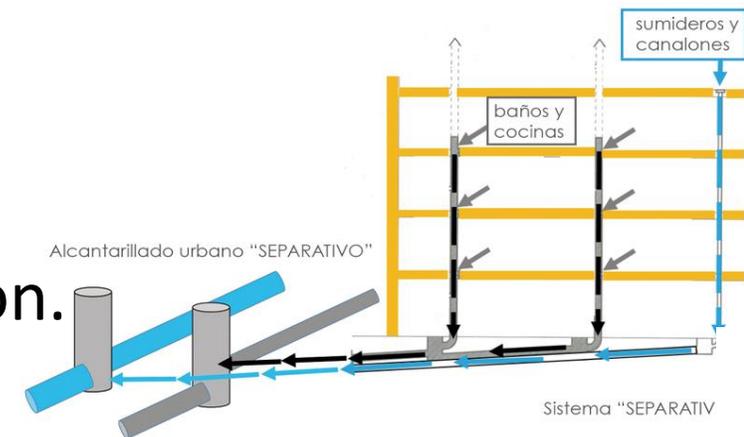
- Orientar la trama urbana bioclimáticamente



Img 2.2.B3. Efectos de la interacción entre el viento y las edificaciones. /
Efeitos da interação entre o vento e os edifícios

Calidad del Agua

- Promover el uso de pavimentos drenantes para favorecer la infiltración.
- Definir sistemas de captación y reserva de aguas pluviales para su reaprovechamiento
- Potenciar el diseño de redes separativas de aguas en edificios y negocios, con acumulación.



www.todoagua.es

Movilidad y accesibilidad



- Integrar el PMUS en los distintos instrumentos de planeamiento.
- Establecer corredores de comunicación sostenible entre barrios (corredores-bici)
- Reducir aparcamiento en superficie para crear carriles bici a nivel dentro de los barrios.
- Facilitar aparcamientos disuasorios en la periferia de la ciudad
- Sistema de equipamientos de proximidad:
 - Generalistas (andando, 300 m.)
 - Especializados (ubicación con acceso con transporte público)



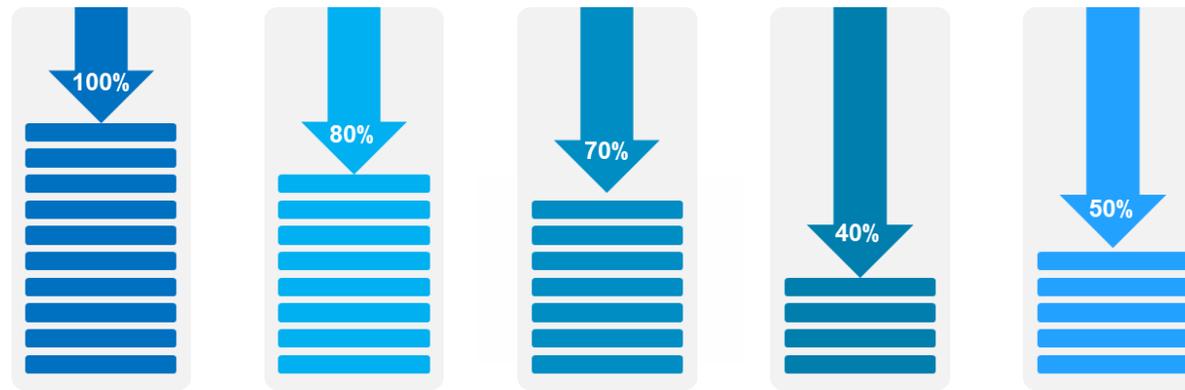
Residuos

- Establecer espacios reservados para la gestión de residuos:
 - A nivel de calle, separación selectiva
 - A nivel de barrio, recogida centralizada (micro-puntos limpios)
- Fomentar el uso de materiales reciclados y reciclables en las técnicas constructivas, para su desmontaje y reutilización.
- Clasificar suelo para actividades relacionadas con la economía circular



Indicadores

1. Huella de Carbono (residencial, movilidad, comercio...)
2. % de tratamiento secundario & de terciario de aguas urbanas / tasa de reutilización de aguas urbanas
3. Índice biótico del suelo (permeabilidad)
4. Espacio verde por habitante (cobertura vegetal en ámbito urbano)
5. Proximidad a redes de transporte público y/o a carriles de movilidad sostenible
6. Compacidad absoluta





MANUAL DE ESTRATEGIAS DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE



Joint
Research
Centre

EUR 29990 ES



Urban Data Platform Plus

- Home
- Dashboards
- Strategies
- SDGs
- Analyses
- Tools

European Commission > ... > Urban Data Platform Plus > sat4sud

Self-Assessment Tool for Sustainable Urban Development strategies

SAT4SUD



AL21 Red de Redes de
Desarrollo Local
Sostenible

B
ECOLOGIA
N

Agència
d'Ecologia Urbana
de Barcelona

Sistema de indicadores y condicionantes para ciudades grandes y medianas



Muchas gracias por su atención

Diego Broock Hjar
gerente@clusterccs.org

